



INFORME TÉCNICO DE OBRAS N° 01

Referencia: Solicitud de prórroga referente a la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 04/2025 "CONSTRUCCIONES DE COCINAS COMEDORES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SANTA RITA" ID 468933, CONTRATO N° 21/2025.

Fecha: 06/01/2026

La solicitud de prórroga de plazo presentada por la empresa contratista se fundamenta en la ocurrencia de condiciones climáticas adversas, específicamente precipitaciones pluviales, que imposibilitaron la ejecución normal de los trabajos previstos en obra.

Durante los días afectados, las lluvias registradas impidieron el desarrollo de actividades constructivas, especialmente aquellas que requieren condiciones secas y estables del terreno, tales como movimientos de suelo, compactación, carga y descarga de materiales y trabajos de pavimentación. La ejecución de dichas tareas bajo condiciones inadecuadas comprometería la calidad técnica de la obra, además de representar riesgos para la seguridad del personal y equipos.

Asimismo, se debe considerar que, posterior a las precipitaciones, el terreno permanece saturado, lo que imposibilita la reanudación inmediata de los trabajos, siendo técnicamente necesario contemplar días adicionales en la que no se pudo

Por lo expuesto, y a fin de salvaguardar la correcta ejecución de la obra, garantizar la calidad de los trabajos y respetar el equilibrio contractual, resulta procedente otorgar la prórroga de plazo solicitada, en proporción a los días efectivamente afectados por las lluvias, más el tiempo técnicamente necesario para la recuperación de las condiciones óptimas del terreno, conforme a la planilla de lluvias adjunto a la presente y el informe de Dinac presentado por la empresa

Responsable Técnico de Obras

Arq. Oscar Salomón Solís
Fiscal de la Dirección de Obras

Oscar Solís
Arquitecto
Pat. N° 1459