



FISCALIZACIÓN DE OBRAS

INFORME DE SOLICITUD DE COMPENSACIÓN

LPN N° 55/2024 “Construcción de Pabellón Quirúrgico Hospital del Distrito de Natalio – Ad – Referéndum – Plurianual” ID N°454909

OBRA: Construcción del Hospital Distrital de Natalio

BENEFICIARIO: Distrito de Natalio

FISCAL DE OBRAS: Ing. Andrés Díaz

FECHA DE INFORME: 13/11/2025

| UBICACIÓN | DISTRITO | MONTO DE LA OBRA |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Natalio | Natalio | 4.529.135.998 |
| CONTRATISTA | N° DE TELEFONO | N° DE CONTRATO |
| Los Andes Ingeniería S.R.L. | 0971796046 | 55/2024 |
| PLAZO CONTRACTUAL | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL |
| 300 días | 28– Noviembre - 2024 | 24 – Septiembre - 2025 |
| RESOLUCIONES N° | PRORROGA | FECHA DE TERMINACIÓN |
| 1164/2025; 1165/2025;1289/2025 | 94 días | 27- Diciembre - 2025 |

La Construcción del Hospital Distrital de Natalio consta de una obra nueva, abarca la construcción de consultorios, sala de internación, atención al público, quirófanos, los espacios están contemplados con baños para mantener el aseo e higiene de los pacientes y personales, todos estos espacios están pensados para la buena atención de los pacientes y buen espacio de trabajo para el personal, esté Hospital cuenta con un acceso amplio tanto peatonalmente como para el acceso de ambulancia, también cuenta con espacio para el estacionamiento de estas ambulancias, además cuenta con un cerramiento perimetral del predio, toda la obra cuenta con inst. sanitarias y eléctricas de acuerdo a las exigencias correspondientes en cada caso. El Hospital debe estar en condiciones para que su uso sea óptimo, por este motivo la verificación de trabajos fue realizada por la contratista en presencia del fiscal de obras encontrándose variaciones en la planilla contractual con respecto al proyecto, por la cual se ha realizado ajustes en las cantidades de cómputo métrico y adicionando nuevos rubros necesarios para cumplir con las necesidades del puesto del Hospital.

En esta solicitud se anexa una planilla compensatoria de rubros que hace referencia a la cantidad de los rubros contractuales establecidos a no ejecutar y la cantidad a ejecutar adicionalmente o en disminución al contrato manteniendo los precios unitarios originales del contrato y sus E.E.T.T., además rubros nuevos anexando las planillas necesarias para su verificación.

Andrés Díaz
Ing. Andrés Díaz
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa
Fiscal de Obra



Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgto. Revercho
Encarnación - Itapúa - Paragua





| | |
|----|---|
| | De acuerdo a las dimensiones de los espacios de la obra se constato que las cantidades deben disminuirse con esto se cubren todos los espacios necesarios para cubrir las necesidades previstas |
| 43 | Revestido de azulejo sobre mesadas, h: 0,80 m. La disminución de este rubro se debe a que con la cantidad propuesta ya se cubre los m2 necesarios para que quede en optimas condiciones el revestimiento sobre las mesadas |
| 48 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. La disminución de este rubro se debe a que una abertura se amplió, por lo que una abertura no se ejecutará |
| 49 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. La disminución de este rubro se debe a que esta dimensión de abertura esta planificada para oficinas y depósitos, y con esta cantidad ya cubre lo planificado |
| 50 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. La disminución de este rubro se debe a que esta dimensión de abertura esta planificada para Consultorios, y con esta cantidad ya cubre lo planificado |
| 51 | Provisión y colocación de ventanas vidrios blindex templado de 8 mm. Con estructura de aluminio. Incluye todos los accesorios. De acuerdo a verificaciones realizadas se constato que las cantidades previstas superaban a las necesarias por tanto este rubro disminuye en cantidades sin afectar la obra |
| 52 | Pared acrílico semi brillo lavable exterior y interior, con sellador, enduido, a dos manos. Al realizarse las verificaciones de las superficies a ser pintadas se constato una diferencia con las cantidades previstas, esta variación no afecta la calidad final de la obra |
| 54 | Pintura texturada. Al realizarle las verificaciones de las superficies a ser pintadas se constato una diferencia con las cantidades previstas, esta variación no afecta la calidad final de la obra |
| 58 | Provisión e instalación de cable multifilar NYY de 4x10 mm2 hasta el tablero seccional 2 (Incluye electroducto y otros) Por la distancias entre los tableros y la fuente de alimentación se constato que las cantidades deben disminuir sin afectar la calidad de los trabajos |
| 76 | Provisión y colocación de bacha c/ mesada de granito incluye griferías c/mezcladora. De acuerdo a verificaciones realizadas se constato que las cantidades previstas superaban a las necesarias por tanto este rubro disminuye en cantidades sin afectar la obra |
| 86 | Cámara Séptica, 3,00x1,60x de profundidad 1,20 m Al realizarse las verificaciones del proyecto y en obra se concluyo que dos camaras cubren el caudal proyectado |
| 89 | Registros de desague cloacal de 60x60cm, con tapa de hormigon hasta cámara séptica Al realizarse las verificaciones del proyecto y en obra se concluyo que la cantidad de registros cubren el caudal proyectado |
| 92 | Cordón de Hº de 0,50x0,25x0,08 De acuerdo a verificaciones realizadas se constato que las cantidades previstas superaban a las necesarias por tanto este rubro disminuye en cantidades sin afectar la obra |
| 94 | Pintura de cordón color gris sintético. Este rubro va consiguiente del ítem 92, por lo tanto este rubro también disminuye |
| 96 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 muro de nivelación de 0,30 cm columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados Altura total de 2,20 m En el transcurso de la ejecución se consideró conveniente modificar el tipo de cerramiento perimetral, reemplazandola por Muro con rejas; la incorporación de rejas permite una mayor visibilidad hacia el interior y exterior del predio favoreciendo la vigilancia y control |

Ing. Andrés Díaz
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Fiscal de Obra

Gobernación de Itapúa





| Ítem | Rubros Aumentados |
|------|---|
| 1 | Limpieza y preparación del terreno en la zona de obra De acuerdo a la envergadura de la obra la zona de limpieza y preparación del terreno debe aumentar para abarcar todo el espacio necesario |
| 3 | Replanteo y marcación. Durante el desarrollo de las tareas iniciales de la obra, se constató la necesidad de ampliar las labores de replanteo general, debido a variaciones detectadas entre las condiciones reales del terreno y la planimetría prevista en el proyecto original. El incremento del replanteo fue necesario para asegurar la correcta ubicación y nivelación de las estructuras |
| 5 | Excavación (para nivelación, viga cadena y fundación). De acuerdo a la cantidad de zapatas con sus dimensiones correspondientes se verificó que las cantidades previstas no cubrían las necesarias, por eso las cantidades deben ser ampliadas |
| 6 | Relleno y Compactación de Nivelación. Por las variaciones en las cotas de nivel en el terreno natural se constató la necesidad de ampliar las cantidades para alcanzar los niveles proyectados. |
| 12 | Tala de arboles. La presencia de árboles no relevados inicialmente dentro del área de implantación interferían en la ejecución de la obra, por lo que se vio la necesidad de talar esos árboles |
| 20 | Aislación horizontal de paredes de 0,15m en U con pintura asfáltica a tres manos Para evitar la presencia de humedad en las paredes este rubro debe ejecutarse en todas paredes de la obra, por lo que las cantidades proyectadas no cubrían las cantidades necesarias. |
| 24 | Canaleta horizontal de chapa Nº 24 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética, con sujeción de planchuelas de 1/2" espesor 1,2mm Para la conexión entre bloque nuevo y existente esta planteado un techo donde se tiene que ejecutar este rubro para captar el agua y dirigirlas a las bajadas correspondientes |
| 25 | Bajada de chapa Nº 24 incluye base antioxido y pintura sintética, con desarrollo 55 cms. Para la conexión entre bloque nuevo y existente esta planteado un techo donde se tiene que ejecutar este rubro para captar el agua proveniente de las canaletas |
| 26 | Registro pluvial de 60x60 con rejilla. Con el fin de optimizar la recolección y conducción de aguas de lluvia se ve la necesidad de aumentar las cantidades de registro asegurando el correcto escurrimiento a la salida pluvial |
| 27 | Prov colocación de caño de PVC de 150mm para desague pluvial Incl excavación Disposición final a canal pluvial exist a terreno natural protegido contra la erosión. Con el fin de optimizar la conducción de agua de lluvia se ve la necesidad de aumentar los metros de caño y conducir hasta la salida pluvial |
| 28 | Cielorraso de Durlock. En área Restringida. Al realizar la verificación del rubro se ve la necesidad de aumentar las cantidades para que pueda cubrir en plenitud y de manera funcional los espacios requeridos que son las zonas de cirugías |
| 41 | Zócalo sanitario área blanca junta tomada y cornisa media caña evitar ángulos rectos entre unión de pared/pared, techo/pared y piso/pared Según las necesidades técnicas este rubro debe cubrir las zonas de quirófano y legrado por lo que debe aumentarse, el zócalo sanitario esta orientado para mejorar las condiciones de limpieza y desinfección mediante la continuidad entre las aristas evitando la acumulación de suciedad |

Andrés Díaz
Ing. Andrés Díaz
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Fiscal de Obra

Gobernación de Itapúa



Itapúa
lugar de

OPOR
TUNIDA
DFS

www.itapua.gov.py

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgto. Revercho
Encarnación - Itapúa - Paragua



| | |
|----|---|
| 42 | Revestido de azulejo en sanitarios, h: 2,10 m. Según los espacios proyectados que necesitan del revestimiento se opta por aumentar las cantidades y cubrir los espacios necesarios y solicitados para dar una buena terminación |
| 46 | Prov y coloc puerta de madera de 1,20x2,10 m. marco y mirilla de vidrio transparente Incl cerradura de 1° línea y pintura al sintético. Según las necesidades de la obra se decide aumentar este rubro para cumplir con las cantidades necesarias que son para las puertas de internación |
| 47 | Prov y coloc puerta de madera de 1,50x2,10 m marco y mirilla de vidrio transparente Incl cerradura de 1° línea y pintura al sintético. Según las necesidades de la obra se decide aumentar este rubro para cumplir con las cantidades necesarias que son para las puertas de los pasillos y cambios de ambiente |
| 57 | Provisión e instalación de cable multifilar NYY de 4x16 mm2 hasta el tablero Seccional 1 (Incluye electroducto y otros) Durante la ejecución de los trabajos se verificó la necesidad de aumentar las cantidades destinadas a realizar el trabajo, este se debe a la ubicación del tablero respecto a la alimentación general |
| 59 | Provisión de registro de mampostería 40x40x50cm (Incluye tapa de Ha) Debido a la distancia y cambios de dirección se opta por aumentar las cantidades de los registros para su verificación y mantenimiento sea mas sencilla y optima |
| 60 | Prov e instal d ircuitos de tomas corriente tipo euroamericano, chuco y Puntos de iluminación s/ EETT Debido a la cantidades necesarias para una buena iluminación, previendo puntos exteriores e iluminación exterior se ve la necesidad de aumentar las cantidades |
| 62 | Provisión e instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado S/ EETT Se vio el aumento según lo proyectado para que cubra todos los consultorios y salas de internación |
| 67 | Provisión e instalación circuito para ducha eléctrica (Incluye Ducha eléctrica) Se vio el aumento según lo proyectado para que cubra todos los baños para que estén en condiciones para el uso del público y personal de blanco según corresponda. |
| 77 | Lavatorios con pedestal. Incluye griferías y accesorios. Se vio el aumento según lo proyectado para que cubra todos los baños para que estén en condiciones para el uso del público y personal de blanco según corresponda. |
| 82 | Barra metálica cromada de apoyo fija para PCD Se vio el aumento según lo proyectado para que cubra todos los baños para que estén en condiciones para el uso del público con capacidades diferentes |
| 83 | Barra metálica cromada de apoyo lateral articulada para PCD Se vio el aumento según lo proyectado para que cubra todos los baños para que estén en condiciones para el uso del público con capacidades diferentes |
| 90 | Movimiento de suelo y nivelación. Por las variaciones en las cotas de nivel en el terreno natural se constató la necesidad de ampliar las cantidades para alcanzar los niveles proyectados. |
| 93 | Piso de hormigón e=10cm malla Ø6 cada 15cm. Incluye junta de dilatación 5mts (sellador elástico y adhesivo multipropósito poliuretánico). Al realizar la verificación del rubro se opto por aumentar las cantidades para realizar un acceso posterior al hospital que no estaba proyectado, este acceso servira para la conexión de la obra con el hospital existente en el predio y mejorar el flujo y traslado de pacientes como el del personal |
| 98 | Mesada de granito para área de atención. Según las verificaciones realizadas en obra se ve la necesidad de aumentar las cantidades para poder cubrir las zonas en la que esta proyectada dicho rubro |
| 99 | Portones de caños de 40x40 cada 10 cm. Corredizos. Incluye cerraduras de 1ra línea y pintura sintética con base antióxido a dos manos. Este aumento se debe a que en la zona posterior esta proyectado un acceso donde se plantea la elaboración del portón |

Ing. Andres Diaz
Ing. Andres Diaz
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa
Fiscal de Obra



Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Placalización de la Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cañ Pedro Juan Caballero y Sgto. Revercho Encarnación - Itapúa - Paragua





| Ítem | Rubros sin Utilizar |
|------|---|
| 55 | Provisión e instalación de cable preensamblado 4x35mm ² (Incluye conector dentado 35/95MM, morza de suspensión) Este rubro no se utilizará ya que la alimentación y conexiones es subterránea |
| 63 | Provisión e instalación de equipo acanalado con rejilla con tubo led 2x16W 600k para embutir S/EETT Este rubro estaba pensado por usarse en el cielorraso, pero se opta en no utilizar ya que en la mayor parte de la obra no se realizará cielorraso, en las zonas donde se realizará el cielorraso se optó por colocar paneles led |
| 64 | Provisión e instalación de circuito eléctrico trifásico para aire acondicionado tipo Cassette S/ EETT Este rubro no se utilizará ya que esta proyectado para edificación la instalación de Aire Acondicionado Centralizado |
| 65 | Provisión e instalación de artefactos eléctricos Este rubro no se utilizará ya que esta proyectado para edificación la instalación de Aire Acondicionado Centralizado |
| 66 | Provisión e instalación de artefactos electricos Este rubro no se utilizará ya que esta proyectado para edificación la instalación de Aire Acondicionado Centralizado |
| 78 | Juego de ducha de dos llaves con mezclador. Este rubro no se utilizará ya que la provisión de agua corriente es solo agua fría, por la cual no hay necesidad de colocar dos llaves con mezclador |

Ing. Andrés Díaz
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa



Fiscal de Obra

Gobernación de Itapúa

Itapúa
lugar de

OPOR
TUNIDA
DFS
www.itapua.gov.py

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721
Dirección: Ayda, Cnel. Luis Irazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgto. Revercho
Encarnación - Itapúa - Paragua





| Item | Nuevos Rubros |
|------|---|
| 1 | Reubicación de instalaciones de agua corriente caño de 2" Al realizarse la implantación de la obra, se encontró con caños de agua que tuvieron que reubicarse al perímetro de la obra, utilizándose caños de 2" |
| 2 | Provisión e Inst. de cable tipo taller de 4x6mm2 Al realizarse la implantación de la obra, se encontró con una alimentación eléctrica la cual tuvo que modificarse la alimentación eléctrica para que un sector del hospital existente funcione con normalidad |
| 3 | Sellado de pozo septico Al realizarse la implantación de la obra, se encontró pozos sépticos que tuvieron que ser sellados para poder continuar con la obra, estos pozos no representan ningún riesgo para la obra |
| 4 | Reubicación de transformador En la implantación de la obra se observó que el transformador se encontraba en el lugar asignado para el generador, por lo que se vio la necesidad de reubicar el transformador existente ya que estaba ubicado en un espacio limitado para su mantenimiento asegurando su seguridad operativa |
| 5 | Ins. de agua caliente en reanimación, tóxico y recién nacido Durante la revisión del proyecto se determinó la necesidad de incorporar inst. de agua caliente en lugares específicos particularmente en la sala de reanimación, tóxico y sala de recién nacido, el agua caliente sirve para una correcta limpieza, desinfección y aseo del personal y equipamiento médico |
| 6 | Escalera de HªA° Este rubro es necesario para elaborar la segunda etapa de esta obra que garantice la correcta vinculación entre los niveles previstos, la escalera constituye un componente esencial para la futura conexión, asegurando la accesibilidad y funcionalidad |
| 7 | Desmonte de tierra Para la elaboración del muro se constató las cotas de tierra dispares que tuvo que desmontarse para emparejar los niveles de tierra |
| 8 | Prov y coloc puerta de madera de 1,40x2,10 m marco Incl cerradura de 1ª línea y pintura al sintético. La inclusión de esta abertura se debe a cubrir los pasillos donde cubran con estas dimensiones |
| 9 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados con rejilla parte superior. Altura total de 2,20 m En el transcurso de la ejecución del muro perimetral se consideró conveniente modificar el tipo de cerramiento perimetral, se optó por reemplazarla por Muro con rejillas; la incorporación de rejillas permite una mayor visibilidad hacia el interior y exterior del predio favoreciendo la vigilancia y control |
| 10 | Pintura exterior con enduido (muro perimetral) Este rubro está pensado para pintar el muro para proteger de la intemperie y mejorar su terminación estética |
| 11 | Suministro e instalación de ducha eléctrica Este rubro es necesario para colocarse en los baños tanto como para el personal como para las personas internadas, que pueden higienizarse |
| 12 | Provisión y colocación de panel led de embutir 60x60 Este rubro está pensado para ser colocado en los lugares donde se coloque el cielorraso para mantener una buena iluminación |
| 13 | Provisión y colocación de Luminaria Led 2x36 Este rubro será colocado en pasillos, consultorios y espacios en general donde no este colocado el cielorraso, también está pensado para la iluminación exterior adosadas en la obra |

Andrés Díaz
Ing. Andrés Díaz
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Fiscal de Obra

Gobernación de Itapúa



Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgto. Revercho
Encarnación - Itapúa - Paraguará





| | | |
|----|--|---|
| 14 | Pintura para piso de Hormigón | Se consideró la aplicación de esta pintura con el objetivo de mejorar las condiciones de durabilidad, limpieza y presentación de las superficies |
| 15 | Provisión y colocación de Farola Trial (incluye inst. eléct., electroductos, cables) | Se determinó la inclusión de farolas en el área del patio con el fin de garantizar una buena iluminación, seguridad y funcionalidad de los espacios exteriores |
| 16 | Mampostería de ladrillo hueco | Este rubro está contemplado para la recogida entre el techo de chapa y la losa, se optó por este material ya que es un cerramiento provisorio hasta la elaboración de la segunda etapa, con la ejecución de este rubro se optimiza el tiempo de ejecución |
| 17 | Provisión y colocación de luces spot led (Cableado, colocación de artefacto, ducteado, fotocelula) | Este rubro está contemplado para anexar al portico y darle una buena terminación estética y mejorando la iluminación de la entrada principal |
| 18 | Techo de chapa sobre estructura metálica (incluye columna metálicas y fundación) | Este rubro está pensado para la conexión entre el bloque existente y el bloque nuevo, para que el personal y pacientes puedan desplazarse cubriéndose de lluvias y tiempos soleados |
| 19 | Pilar metálico reticulado | Este rubro acompaña el ítem de techo de chapa, para que el techo pueda sostenerse de una manera óptima |
| 20 | Junta de dilatación vertical y horizontal | Este rubro está contemplado para ser incorporados en las juntas verticales y horizontales de la obra, ya que la obra cuenta con estructuras de hormigón, donde se debe ejecutar este rubro, las juntas permiten absorber los movimientos naturales del material producidos por dilataciones térmicas y contracciones, evitando la aparición de fisuras o grietas en muros |
| 21 | Instalación de fotocelula | Con la ejecución de este rubro las luces exteriores serán accionadas de manera automática optimizando el uso de la energía |
| 22 | Impermeabilización con membrana líquida | Este rubro está pensado para la protección de losas expuestas de la obra, extendiendo su durabilidad y funcionamiento |


Ing. Andrés Díaz
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa



Fiscal de Obra

Gobernación de Itapúa



| Ítem | Rubros Disminuidos |
|------|--|
| 13 | Zapata de H° A°. fck=210 kg/cm ³ , incluye tronco de columnas (detalles en planos). De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye sin afectar estructuralmente la obra |
| 14 | Encadenado inferior de H° A° de fck=210 kg/cm ³ , detalles en planos De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye sin afectar estructuralmente la obra |
| 15 | Columnas de H° A°, fck 210kg/cm ³ . ver detalles en planos, De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye sin afectar estructuralmente la obra |
| 17 | Losa de H° A° de 10 cm, fck 210kg/cm ³ (detalles en planos). De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye sin afectar estructuralmente la obra |
| 21 | Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar. De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye sin afectar cerramientos o divisorias proyectadas |
| 34 | De losa a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, alisado para interiores (1:4:16). De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye, con esta cantidad para su ejecución se cubre la totalidad del revoque de losa |
| 35 | Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm de espesor De acuerdo a las dimensiones de los espacios de la obra se constato que las cantidades deben disminuirse con esto se cubren todos los espacios necesarios para cubrir las necesidades previstas |
| 36 | Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3) Las cantidades proyectadas estan pensadas para cubrir toda la superficie, sin embargo este rubro solo se ejecutan en los baños y para la impermeabilización de las losas expuestas |
| 37 | Piso mosaico granitico base gris 40x40. Pulido. De acuerdo a las dimensiones de los espacios de la obra se constato que las cantidades deben disminuirse con esto se cubren todos los espacios necesarios para cubrir las necesidades previstas |
| 38 | Piso cerámico PI5 40x40. En sanitarios. De acuerdo a las dimensiones de los espacios de la obra se constato que las cantidades deben disminuirse con esto se cubren todos los espacios necesarios para cubrir las necesidades previstas |
| 39 | Guarda Obra: contrapiso de 10 cm. de cascotes, carpeta de cemento 2 cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm. Y cordón de ladrillo común.- Se constato que la cantidad podría reducirse respecto a lo previsto sin afectar la seguridad del personal ni la protección del entorno de la obra |
| 40 | Zócalo de mosaico base gris granitico h: 8cm. Pulido. |

Andrés Díaz
Ing. Andrés Díaz
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Fiscal de Obra

Gobernación de Itapúa



Itapúa
lugar de

OPOR
TUNIDA
DFS
www.itapua.gov.py

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap.
Pedro Juan Caballero y Sgto. Revercho
Encarnación - Itapúa - Paragua



| Cuadro de Montos | |
|----------------------|---------------|
| Rubros Contractuales | 4.529.135.998 |
| Rubros modificados | -380.111.392 |
| Rubros nuevos | 380.111.392 |
| Total | 4.529.135.998 |

Observaciones generales:

Debido a estas modificaciones en los rubros contractuales originales se solicita también una ampliación de plazo de 30 días, para de esta manera lograr cumplir con estas nuevas necesidades en cuanto a cantidades y lograr una finalización correcta de los trabajos correspondientes a la obra en cuestión, generando un bien mayor para la comunidad y sus habitantes.


Ing. Andrés Díaz
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa



Fiscal de Obra

Gobernación de Itapúa



GOBERNACIÓN DE ITAPUÁ
PLANILLA DE RUBROS CONTRACTUALES Y RUBROS ADICIONALES
 CONTRATO N°: 55/2024
Construcción de Pabellón Quirúrgico Hospital del Distrito de Natalio - Ad-Referéndum- Plurianual - ID 454.909

| Ítem | Rubros contractuales | CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS | | | | | | | | | | VARIACIONES DE CANTIDAD CONTRACTUAL/ EJECUTADA | | | | | | | |
|------|---|---|----------|--------------------------------|--------------|-------------------------|-----------------------------|------------|----------------------|--------------------------|-------------|--|--|--|--|------------------------|--|--|--|
| | | COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO | | | | | | | | | | CANTIDAD ADICIONAL | | | | MONTO ADICIONAL EN GS. | | | |
| | | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total | Cantidad según Contrato | Cantidad a Ejecutar en Obra | Diferencia | Monto según Contrato | Monto a ejecutar en Obra | Diferencia | | | | | | | | |
| 1 | Limpieza y preparación del terreno en la zona de obra | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.165,00 | 8.312 | 9.683.480 | 1.165,00 | 2.134,22 | 969,22 | 9.683.480 | 17.739.637 | 8.056.157 | | | | | | | | |
| 2 | Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) Con impresión adhesiva. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 1.331.000 | 1.331.000 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1.331.000 | 1.331.000 | 0 | | | | | | | | |
| 3 | Replanteo y marcación. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.165,00 | 5.659 | 6.592.735 | 1.165,00 | 2.134,22 | 969,22 | 6.592.735 | 12.077.551 | 5.484.816 | | | | | | | | |
| 4 | Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 250,00 | 58.079 | 14.519.750 | 250,00 | 250,00 | 0,00 | 14.519.750 | 14.519.750 | 0 | | | | | | | | |
| 5 | Excavación (para nivelación, viga cadena y fundación). | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 195,80 | 78.045 | 15.281.211 | 195,80 | 456,74 | 260,94 | 15.281.211 | 35.646.273 | 20.365.062 | | | | | | | | |
| 6 | Relleno y Compactación de Nivelación. | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 186,30 | 63.039 | 11.744.166 | 186,30 | 533,56 | 347,26 | 11.744.166 | 33.634.774 | 21.890.608 | | | | | | | | |
| 7 | Cartel de obra 40x30cm según especificaciones técnicas | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 1.200.788 | 1.200.788 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1.200.788 | 1.200.788 | 0 | | | | | | | | |
| 8 | Calculo estructural de hormigón armado (fundación, encadenados, vigas y losa) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 21.259.764 | 21.259.764 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 21.259.764 | 21.259.764 | 0 | | | | | | | | |
| 9 | Estudio de suelo | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 16.009.899 | 16.009.899 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 16.009.899 | 16.009.899 | 0 | | | | | | | | |
| 10 | Obrador | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 4.662.694 | 4.662.694 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 4.662.694 | 4.662.694 | 0 | | | | | | | | |
| 11 | Demolición de materiales o construcciones existentes | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 25,00 | 39.023 | 975.575 | 25,00 | 25,00 | 0,00 | 975.575 | 975.575 | 0 | | | | | | | | |
| 12 | Tala de arboles. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 5,00 | 377.218 | 1.886.090 | 5,00 | 12,00 | 7,00 | 1.886.090 | 4.526.616 | 2.640.526 | | | | | | | | |
| 13 | Zapata de H ^o A ^o . fck=210 kg/cm ³ . incluye tronco de columnas (detalles en planos). | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 144,00 | 2.656.370 | 382.517.280 | 144,00 | 115,38 | -28,62 | 382.517.280 | 306.502.596 | -76.014.684 | | | | | | | | |
| 14 | Encadenado inferior de H ^o A ^o de fck=210 kg/cm ³ , detalles en planos | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 42,85 | 3.118.923 | 133.645.851 | 42,85 | 41,44 | -1,41 | 133.645.851 | 129.248.169 | -4.397.681 | | | | | | | | |
| 15 | Columnas de H ^o A ^o , fck 210kg/cm ³ . ver detalles en planos. | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 36,50 | 3.300.977 | 120.485.661 | 36,50 | 27,32 | -9,19 | 120.485.661 | 90.166.187 | -30.319.474 | | | | | | | | |
| 16 | Encadenado superior de H ^o A ^o , fck 210kg/cm ³ (detalles en planos). | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 57,10 | 3.436.299 | 196.212.673 | 57,10 | 57,10 | 0,00 | 196.212.673 | 196.212.673 | 0 | | | | | | | | |
| 17 | Losa de H ^o A ^o de 10 cm, fck 210kg/cm ³ (detalles en planos). | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 135,90 | 3.096.613 | 420.829.707 | 135,90 | 118,41 | -17,49 | 420.829.707 | 366.669.945 | -54.159.761 | | | | | | | | |



Andrés Díaz
Ing. Andrés Díaz
 Secretaria de Obras Públicas
 Gobernación de Itapúa

| | | | | | | | | | | |
|----|--|---|----------|-------------|-------------|----------|---------|---------|-------------|-------------|
| 18 | Tanque elevado de agua de HPA4 fck=210kg/cm2 de 30 m3. H= 12,05 m. Incluye todo el sistema hidráulico como cañerías, bomba y todos los accesorios. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 201.960.000 | 201.960.000 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 201.960.000 | 0 |
| 19 | Mamostería de nivelación de 0,30 cm de ancho | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 185,00 | 202.397 | 37.443.445 | 185,00 | 0,00 | 0,00 | 37.443.445 | 0 |
| 20 | Alisación horizontal de paredes de 0,15m en U con pintura asfáltica a tres manos | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 455,00 | 32.618 | 14.841.190 | 455,00 | 124,00 | 124,00 | 18.885.822 | 4.044.632 |
| 21 | Mamostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.970,00 | 95.070 | 187.287.900 | 1.970,00 | -520,00 | -520,00 | 137.851.500 | -49.436.400 |
| 22 | Envarillado bajo aberturas 2,Ø 8 por hilada (2 hialdas). Y reparación de fisuras en zonas necesarias. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 650,00 | 36.966 | 24.027.900 | 650,00 | 0,00 | 0,00 | 24.027.900 | 0 |
| 23 | Coloc techo chapa termoacústica de 40mm N°27 color verde parte superior color blanco parte inferior Sobre estructura de metal pintura antióxido 3x1 color blanco | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.200,00 | 340.185 | 408.222.000 | 1.200,00 | 0,00 | 0,00 | 408.222.000 | 0 |
| 24 | Canaleta horizontal de chapa N° 24 con desarrollo 55 cms, incluye base antióxido y pintura sintética, con sujeción de planchuelas de 1/2" espesor 1,2mm | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 128,45 | 121.275 | 15.577.774 | 128,45 | 26,80 | 26,80 | 18.827.944 | 3.250.170 |
| 25 | Bajada de chapa N° 24 incluye base antióxido y pintura sintética, con desarrollo 55 cms. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 60,00 | 118.965 | 7.137.900 | 60,00 | 12,00 | 12,00 | 8.565.480 | 1.427.580 |
| 26 | Registro pluvial de 60x60 con rejilla. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 308.370 | 5.242.290 | 17,00 | 3,00 | 3,00 | 6.167.400 | 925.110 |
| 27 | Prov colocación de caño de PVC de .150mm para desague pluvial Incl excavación Disposición final a canal pluvial exist a terreno natural protegido contra la erosión. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 150,00 | 51.560 | 7.734.000 | 150,00 | 190,00 | 190,00 | 17.530.400 | 9.796.400 |
| 28 | Cielorraso de Durllock. En área Restringida. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 290,00 | 239.904 | 69.572.160 | 290,00 | 60,00 | 60,00 | 83.966.400 | 14.394.240 |
| 29 | Canaleta embutida de chapa N° 24 con desarrollo 1,2 cms, incluye base antióxido y pintura sintética. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 28,40 | 110.250 | 3.131.100 | 28,40 | 0,00 | 0,00 | 3.131.100 | 0 |
| 30 | Provisión y colocación de cumbreira de chapa doblada N° 24 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 75,64 | 133.201 | 10.075.324 | 75,64 | 0,00 | 0,00 | 10.075.324 | 0 |
| 31 | Provisión y colocación de babeta de chapa doblada N°25 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 11,40 | 134.402 | 1.532.183 | 11,40 | 0,00 | 0,00 | 1.532.183 | 0 |
| 32 | Provisión y colocación de cenefa de chapa doblada N°26 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 55,60 | 107.120 | 5.955.872 | 55,60 | 0,00 | 0,00 | 5.955.872 | 0 |
| 33 | De pared exterior y interior a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo, incluye pilares y vigas. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 4.245,00 | 69.251 | 293.970.495 | 4.245,00 | 0,00 | 0,00 | 293.970.495 | 0 |
| 34 | De losa a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, alisado para interiores (1:4:16). | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.165,00 | 69.902 | 81.435.830 | 1.165,00 | -198,49 | -198,49 | 67.560.982 | -13.874.848 |
| 35 | Contrapiso de hormigon de cascos de 10 cm de espesor | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.165,00 | 47.602 | 55.456.330 | 1.165,00 | -63,58 | -63,58 | 52.427.263 | -13.874.848 |



Ing. Aldes Diaz
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

| | | | | | | | | | | | |
|----|---|--|----------|-----------|-------------|----------|--------|-----------|-------------|-------------|-------------|
| 36 | Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1.3) | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.165,00 | 42.002 | 48.932.330 | 1.165,00 | 150,18 | -1.014,82 | 48.932.330 | 6.307.860 | -42.624.470 |
| 37 | Piso mosaico granítico base gris 40x40. Pulido. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.080,00 | 153.147 | 165.398.760 | 1.080,00 | 991,12 | -88,88 | 165.398.760 | 151.787.055 | -13.611.705 |
| 38 | Piso cerámico PIS 40x40. En sanitarios. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 85,00 | 92.057 | 7.824.845 | 85,00 | 83,90 | -1,10 | 7.824.845 | 7.723.562 | -101.263 |
| 39 | Guarda Obra: contrapiso de 10 cm. de cascotes, carpeta de cemento 2 cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm. Y cordón de ladrillo común. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 220,00 | 116.160 | 25.555.200 | 220,00 | 146,10 | -73,90 | 25.555.200 | 16.970.976 | -8.584.224 |
| 40 | Zócalo de mosaico base gris granítico h: 8cm. Pulido. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 455,00 | 40.342 | 18.355.610 | 455,00 | 421,55 | -33,45 | 18.355.610 | 17.006.170 | -1.349.440 |
| 41 | Zócalo sanitario área blanca junta tomada y cornisa media caña evitar ángulos rectos entre unión de pared/pared, techo/pared y piso/pared | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 165,00 | 102.810 | 16.963.650 | 165,00 | 220,90 | 55,90 | 16.963.650 | 22.710.729 | 5.747.079 |
| 42 | Revestido de azulejo en sanitarios, h: 2,10 m. | unidad de medida: metros cuadrados presentación: UNIDAD | 277,00 | 91.410 | 25.320.570 | 277,00 | 312,20 | 35,20 | 25.320.570 | 28.538.202 | 3.217.632 |
| 43 | Revestido de azulejo sobre mesadas, h: 0,80 m. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 110,00 | 91.410 | 10.055.100 | 110,00 | 26,72 | -83,28 | 10.055.100 | 2.442.475 | -7.612.625 |
| 44 | Puertas corredizas de vidrio templado de 10 mm. Incluye accesorios y manijas cromadas. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 6,30 | 805.023 | 5.071.645 | 6,30 | 6,30 | 0,00 | 5.071.645 | 5.071.645 | 0 |
| 45 | Prov y coloc puerta de madera de 2,00x2,10 m marco y mirilla de vidrio transparente Incl cerradura de primera línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.245.568 | 2.245.568 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 2.245.568 | 2.245.568 | 0 |
| 46 | Prov y coloc puerta de madera de 1,20x2,10 m. marco y mirilla de vidrio transparente Incl cerradura de 1ª línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 20,00 | 2.226.326 | 44.526.520 | 20,00 | 21,00 | 1,00 | 44.526.520 | 46.752.846 | 2.226.326 |
| 47 | Prov y coloc puerta de madera de 1,50x2,10 m marco y mirilla de vidrio transparente Incl cerradura de 1ª línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.116.000 | 2.116.000 | 1,00 | 3,00 | 2,00 | 2.116.000 | 6.348.000 | 4.232.000 |
| 48 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 7,00 | 954.810 | 6.683.670 | 7,00 | 6,00 | -1,00 | 6.683.670 | 5.728.860 | -954.810 |




Ing. Andrés Díaz
 Secretaría de Obras Públicas
 Gobernación de Itapúa

| | | | | | | | | | | | | |
|----|---|---|----------|-----------|-------------|----------|----------|---------|--|-------------|-------------|-------------|
| 49 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 10,00 | 1.030.201 | 10.302.010 | 10,00 | 7,00 | -3,00 | | 10.302.010 | 7.211.407 | -3.090.603 |
| 50 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 24,00 | 1.113.001 | 26.712.024 | 24,00 | 20,00 | -4,00 | | 26.712.024 | 22.260.020 | -4.452.004 |
| 51 | Provisión y colocación de ventanas vidrios blindex templado de 8 mm. Con estructura de aluminio. Incluye todos los accesorios. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 42,20 | 814.322 | 34.364.388 | 42,20 | 34,53 | -7,67 | | 34.364.388 | 28.118.539 | -6.245.850 |
| 52 | Pared acrílico semi brillo lavable exterior y interior, con sellador, endurecido, a dos manos. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 5.058,00 | 40.726 | 205.992.108 | 5.058,00 | 4.535,59 | -522,41 | | 205.992.108 | 184.716.438 | -21.275.670 |
| 53 | Pintura tipo epoxi en quirófanos, legrado, sala de parto y urgencias. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 455,50 | 61.690 | 28.099.795 | 455,50 | 455,50 | 0,00 | | 28.099.795 | 28.099.795 | 0 |
| 54 | Pintura texturada. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 235,00 | 36.639 | 8.610.165 | 235,00 | 146,00 | -89,00 | | 8.610.165 | 5.349.294 | -3.260.871 |
| 55 | Provisión e instalación de cable preensamblado 4x35mm2 (Incluye conector dentado 35/95MM, morza de suspensión) | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 90,00 | 76.863 | 6.917.670 | 90,00 | 0,00 | -90,00 | | 6.917.670 | 0 | -6.917.670 |
| 56 | Prov e inst tablero metálico embutido de 36 modulo con barras RST + N+T S/ EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 3,00 | 3.307.501 | 9.922.503 | 3,00 | 3,00 | 0,00 | | 9.922.503 | 9.922.503 | 0 |
| 57 | Provisión e instalación de cable multifilar NYY de 4x16 mm2 hasta el tablero Seccional 1 (Incluye electroducto y otros) | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 60,00 | 493.811 | 29.628.660 | 60,00 | 125,00 | 65,00 | | 29.628.660 | 61.726.375 | 32.097.715 |
| 58 | Provisión e instalación de cable multifilar NYY de 4x10 mm2 hasta el tablero seccional 2 (Incluye electroducto y otros) | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 95,00 | 476.673 | 45.283.935 | 95,00 | 63,00 | -32,00 | | 45.283.935 | 30.030.399 | -15.253.538 |
| 59 | Provisión de registro de mampostería 40x40x50cm (Incluye tapa de Hg) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 6,00 | 384.588 | 2.307.528 | 6,00 | 24,00 | 18,00 | | 2.307.528 | 9.230.112 | 6.922.584 |
| 60 | Prov e instal d ircuitos de tomas corriente tipo euroamericano, chuco y Puntos de iluminación s/ EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 176,00 | 135.720 | 23.886.720 | 176,00 | 237 | 61,00 | | 23.886.720 | 32.165.640 | 8.278.920 |
| 61 | Provisión e instalación de toma corriente especial (Incluye cableado multifilar, placa y módulos tomas especial) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 20,00 | 193.201 | 3.864.020 | 20,00 | 20,00 | 0,00 | | 3.864.020 | 3.864.020 | 0 |
| 62 | Provisión e instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado S/ EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 22,00 | 629.216 | 13.842.752 | 22,00 | 25,00 | 3,00 | | 13.842.752 | 15.730.400 | 1.887.648 |


Ing. Andrés Díaz
 Secretaria de Obras Públicas
 Gobernación de Itapúa



| | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|-------|-------------|-------------|-------|-------|--------|-------------|-------------|-------------|
| 63 | Provisión e instalación de equipo acanalado con rejilla con tubo led 2x16W 600k para embutir S/EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 84,00 | 313.124 | 26.302.416 | 84,00 | 0,00 | -84,00 | 26.302.416 | 0 | -26.302.416 |
| 64 | Provisión e instalación de circuito eléctrico trifásico para aire acondicionado tipo Cassette S/ EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 3,00 | 2.132.599 | 6.397.797 | 3,00 | 0,00 | -3,00 | 6.397.797 | 0 | -6.397.797 |
| 65 | Provisión e instalación de artefactos eléctricos | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 3,00 | 9.031.201 | 27.093.603 | 3,00 | 0,00 | -3,00 | 27.093.603 | 0 | -27.093.603 |
| 66 | Provisión e instalación de artefactos eléctricos | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 22,00 | 2.909.500 | 64.009.000 | 22,00 | 0,00 | -22,00 | 64.009.000 | 0 | -64.009.000 |
| 67 | Provisión e instalación circuito para ducha eléctrica (incluye Ducha eléctrica) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 6,00 | 775.005 | 4.650.030 | 6,00 | 15,00 | 9,00 | 4.650.030 | 11.625.075 | 6.975.045 |
| 68 | Provisión e instalación de columna Ha A 9 metros (incluye cimentación tipo 1) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 6,00 | 1.545.840 | 9.275.040 | 6,00 | 6,00 | 0,00 | 9.275.040 | 9.275.040 | 0 |
| 69 | Provisión e instalación equipo AP completo con lampara 150w led brazo 1m S/EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 6,00 | 2.128.500 | 12.771.000 | 6,00 | 6,00 | 0,00 | 12.771.000 | 12.771.000 | 0 |
| 70 | Provisión e instalación de Grupo Generador 60KVA (incluye sistema de cableado NYY) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 122.104.232 | 122.104.232 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 122.104.232 | 122.104.232 | 0 |
| 71 | Provisión e instalación de Tablero de Transferencia automática de 60KVA | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 9.341.749 | 9.341.749 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 9.341.749 | 9.341.749 | 0 |
| 72 | Provisión e instalación de Grupo Generador 15KVA (incluye sistema de cableado NYY) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 26.340.300 | 26.340.300 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 26.340.300 | 26.340.300 | 0 |
| 73 | Provisión e instalación de Tablero de Transferencia automática de 15KVA | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 4.807.000 | 4.807.000 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 4.807.000 | 4.807.000 | 0 |
| 74 | Inst agua corriente incl conexión a la red de suministro llaves de paso de 3/4" llaves de paso de 1/2" griferías de agua fría para lavatorios grifería pico alto para cocina, sanitarios y cuarto septico, canilla de patio.S/EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 21.285.000 | 21.285.000 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 21.285.000 | 21.285.000 | 0 |
| 75 | Provisión y colocación de inodoro con cisterna baja. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 1.221.000 | 20.757.000 | 17,00 | 17,00 | 0,00 | 20.757.000 | 20.757.000 | 0 |
| 76 | Provisión y colocación de bacha c/ mesada de granito incluye griferías c/mezcladora. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 45,60 | 1.545.601 | 70.479.406 | 45,60 | 31,10 | -14,50 | 70.479.406 | 48.068.191 | -22.411.215 |
| 77 | Lavatorios con pedestal. Incluye griferías y accesorios. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 15,00 | 605.000 | 9.075.000 | 15,00 | 17,00 | 2,00 | 9.075.000 | 10.285.000 | 1.210.000 |
| 78 | Juego de ducha de dos llaves con mezclador. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 212.850 | 3.618.450 | 17,00 | 0,00 | -17,00 | 3.618.450 | 0 | -3.618.450 |



Andrés Díaz
Ing. Andrés Díaz
 Secretaria de Obras Públicas
 Gobernación de Itapúa

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|--------|------------|------------|--------|--------|--------|------------|------------|------------|------------|
| 79 | Dispenser de papel higiénico. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 160.081 | 2.721.377 | 17,00 | 17,00 | 0,00 | 2.721.377 | 2.721.377 | 2.721.377 | 0 |
| 80 | Percha tipo acero inoxidable para sanitarios. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 165.550 | 2.814.350 | 17,00 | 17,00 | 0,00 | 2.814.350 | 2.814.350 | 2.814.350 | 0 |
| 81 | Jabonera de loza de embutir 15x15 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 160.877 | 2.734.909 | 17,00 | 17,00 | 0,00 | 2.734.909 | 2.734.909 | 2.734.909 | 0 |
| 82 | Barra metálica cromada de apoyo fija para PCD | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 9,00 | 477.098 | 4.293.882 | 9,00 | 11,00 | 2,00 | 4.293.882 | 4.293.882 | 5.248.078 | 954.196 |
| 83 | Barra metálica cromada de apoyo lateral articulada para PCD | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 9,00 | 677.376 | 6.096.384 | 9,00 | 11,00 | 2,00 | 6.096.384 | 6.096.384 | 7.451.136 | 1.354.752 |
| 84 | Espejo float. 4 mm | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 6,50 | 250.880 | 1.630.720 | 6,50 | 6,50 | 0,00 | 1.630.720 | 1.630.720 | 1.630.720 | 0 |
| 85 | Pozo Ciego, diámetro 3 m y profundidad. 3 m | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 3,00 | 3.311.000 | 9.933.000 | 3,00 | 3,00 | 0,00 | 9.933.000 | 9.933.000 | 9.933.000 | 0 |
| 86 | Cámara Séptica, 3.00x1,60x de profundidad 1,20 m | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 3,00 | 2.365.002 | 7.095.006 | 3,00 | 2,00 | -1,00 | 7.095.006 | 7.095.006 | 4.730.004 | -2.365.002 |
| 87 | Desagüe cloacal completo en sanitarios s/ EETT caños de ventilación. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 8.930.250 | 8.930.250 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 8.930.250 | 8.930.250 | 8.930.250 | 0 |
| 88 | Inst. desagüe cloacal Completa para bachas (lavamanos) de Enfermería y de internados y consultorios. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 14.520.000 | 14.520.000 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 14.520.000 | 14.520.000 | 14.520.000 | 0 |
| 89 | Registros de desagüe cloacal de 60x60cm, con tapa de hormigon hasta cámara séptica | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 22,00 | 1.656.508 | 36.443.176 | 22,00 | 17,00 | -5,00 | 36.443.176 | 36.443.176 | 28.160.636 | -8.282.540 |
| 90 | Movimiento de suelo y nivelación. | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 110,00 | 52.225 | 5.744.750 | 110,00 | 289,00 | 179,00 | 5.744.750 | 5.744.750 | 15.093.025 | 9.346.275 |
| 91 | Excavación para colocación de cordón de H ⁺ . | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 20,50 | 78.306 | 1.605.273 | 20,50 | 20,50 | 0,00 | 1.605.273 | 1.605.273 | 1.605.273 | 0 |
| 92 | Cordón de H ⁺ de 0,50x0,25x0,08 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 260,00 | 57.738 | 15.011.880 | 260,00 | 214,00 | -46,00 | 15.011.880 | 15.011.880 | 12.355.932 | -2.655.948 |



Andrés Díaz

Ing. Andrés Díaz
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itagüa

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|---|---|--------|------------|------------|----------------------|-------------|---------|----------------------|----------------------|---------------------|
| 93 | Piso de hormigón e=10cm malla Ø6 cada 15cm. Incluye junta de dilatación 5mts (sellador elástico y adhesivo multipropósito poliuretánico). | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 550,00 | 170.632 | 93.847.600 | 550,00 | 768,7090140 | 218,71 | 93.847.600 | 131.166.356 | 37.318.756 |
| 94 | Pintura de cordón color gris sintético. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 260,00 | 10.257 | 2.666.820 | 260,00 | 214,00 | -46,00 | 2.666.820 | 2.194.998 | -471.822 |
| 95 | Estacionamiento para ambulancia Base de HPA estructura metálica yt echo en chapa termoacústica de 40mm N°27 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 65,00 | 473.000 | 30.745.000 | 65,00 | 65,00 | 0,00 | 30.745.000 | 30.745.000 | 0 |
| 96 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 muro de nivelación de 0,30 cm columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados Altura total de 2,20 m | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 155,00 | 485.274 | 75.217.470 | 155,00 | 6,20 | -148,80 | 75.217.470 | 3.008.699 | -72.208.771 |
| 97 | Pórtico de acceso principal. (detalles en planos) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 26.499.000 | 26.499.000 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 26.499.000 | 26.499.000 | 0 |
| 98 | Mesada de granito para área de atención. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 15,00 | 1.505.280 | 22.579.200 | 15,00 | 16,70 | 3,70 | 22.579.200 | 28.148.736 | 5.569.536 |
| 99 | Portones de caños de 40x40 cada 10 cm. Corredizos. Incluye cerraduras de 1ra línea y pintura sintética con base antibóxido a dos manos. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 35,00 | 402.050 | 14.071.750 | 35,00 | 41,60 | 6,60 | 14.071.750 | 16.725.280 | 2.653.530 |
| 100 | Letras corpóreas de acero inoxidable con iluminación led. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 39,00 | 623.479 | 24.315.681 | 39,00 | 39,00 | 0,00 | 24.315.681 | 24.315.681 | 0 |
| 101 | Jardinería y paisajismo. (según planos y vistas) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 26.624.194 | 26.624.194 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 26.624.194 | 26.624.194 | 0 |
| 102 | Mural en acceso principal con relieve (logo y nomenclatura del Hospital según vistas) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 15.372.502 | 15.372.502 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 15.372.502 | 15.372.502 | 0 |
| 103 | Provisión y colocación de señalizaciones, área interna | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 15.947.281 | 15.947.281 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 15.947.281 | 15.947.281 | 0 |
| 104 | Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.- | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 5.141.760 | 5.141.760 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 5.141.760 | 5.141.760 | 0 |
| TOTAL | | | | | | 4.529.136.998 | | | 4.529.136.998 | 4.149.024.607 | -380.111.392 |

Andrés Díaz
Ing. Andrés Díaz
 Secretaría de Obras Públicas
 Gobierno de Iragua



| NUEVOS RUBROS | | | | | | | | | | |
|---------------|--|-------------------|--------|------------|---|---|--------|--------|---|--------------------|
| | | | | | | | | | | |
| 1 | Reubicación de instalaciones de agua corriente caño de 2" | Meetros lineales | 200,00 | 35.000 | - | - | 200,00 | 200,00 | 0 | 7.000.000 |
| 2 | Provisión e Inst. de cable tipo taller de 4x6mm ² | Meetros lineales | 120,00 | 51.000 | - | - | 120,00 | 120,00 | 0 | 6.120.000 |
| 3 | Sellado de pozo septico | Unidad | 3,00 | 3.150.000 | - | - | 3,00 | 3,00 | 0 | 9.450.000 |
| 4 | Reubicación de transformador | Global | 1,00 | 24.000.000 | - | - | 1,00 | 1,00 | 0 | 24.000.000 |
| 5 | Ins. de agua caliente en reanimación, tópic y recién nacido | Unidad | 3,00 | 928.115 | - | - | 3,00 | 3,00 | 0 | 2.784.345 |
| 6 | Escalera de H+A | Meetros cúbicos | 3,00 | 3.650.000 | - | - | 3,00 | 3,00 | 0 | 10.950.000 |
| 7 | Desmonte de tierra | Meetros cúbicos | 60,0 | 42.000,00 | - | - | 60,00 | 60,00 | 0 | 2.520.000 |
| 8 | Prov y coloc puerta de madera de 1,40x2,10 m marco Incl cerradura de 1" línea y pintura al sintético. | Unidad | 2,00 | 2.279.000 | - | - | 2,00 | 2,00 | 0 | 4.558.000 |
| 9 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados con rejilla parte superior Altura total de 2,20 m | Meetros lineales | 135,00 | 1.017.086 | - | - | 135,00 | 135,00 | 0 | 137.306.644 |
| 10 | Pintura exterior con enduredo (muralla) | Meetros cuadrados | 594,00 | 33.000 | - | - | 594,00 | 594,00 | 0 | 19.602.000 |
| 11 | Suministro e instalación de ducha electrica | Unidad | 15,00 | 218.559 | - | - | 15,00 | 15,00 | 0 | 3.278.389 |
| 12 | Provisión y colocación de panel led de embutir 60x60 | Unidad | 44,00 | 356.250 | - | - | 44,00 | 44,00 | 0 | 15.675.000 |
| 13 | Provisión y colocación de Luminaria Led 2x36 | Unidad | 101,00 | 342.500 | - | - | 101,00 | 101,00 | 0 | 34.592.500 |
| 14 | Pintura para piso de Hormigón | Meetros cuadrados | 646,00 | 57.000 | - | - | 646,00 | 646,00 | 0 | 36.822.000 |
| 15 | Provisión y colocación de Farola Tial (incluye inst. eléct., electroductos, cables) | Unidad | 12,00 | 1.423.333 | - | - | 12,00 | 12,00 | 0 | 17.079.999 |
| 16 | Mampostería de ladrillo hueco (sumar lo que va arriba de las losas) | Meetros cuadrados | 254,00 | 104.750 | - | - | 254,00 | 254,00 | 0 | 26.606.500 |
| 17 | Provisión y colocación de luces spot led (Cableado, colocación de artefacto, ducteado, fotocélula) | Unidad | 8,00 | 67.500 | - | - | 8,00 | 8,00 | 0 | 540.000 |
| 18 | Techo de chapa sobre estructura metalica (incluye columna metalicas y fundación) | meetros lineales | 44,22 | 237.500 | - | - | 44,22 | 44,22 | 0 | 10.502.250 |
| 19 | Pilar metalico reticulado | unidad | 12,00 | 110.000 | - | - | 12,00 | 12,00 | 0 | 1.320.000 |
| 20 | Junta de dilatación vertical y horizontal | Meetros lineales | 73,00 | 76.250 | - | - | 73,00 | 73,00 | 0 | 5.586.250 |
| 21 | Instalación de fotocélula | Unidad | 4,00 | 125.125 | - | - | 4,00 | 4,00 | 0 | 500.500 |
| 22 | Impermeabilización con membrana líquida | Meetros cuadrados | 55,00 | 60.673 | - | - | 55,00 | 55,00 | 0 | 3.337.015 |
| TOTAL | | | | | | | | | | 380.111.392 |

| | |
|---------------|---|
| 4.529.135.998 | MONTO DE CONTRATO |
| -380.111.392 | MONTO DE RUBROS MODIFICADOS |
| 380.111.392 | MONTO COMPENSADO CON RUBROS NUEVOS |
| 4.529.135.998 | TOTAL FINAL |

Ing. Andrés Díaz
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa



PLANILLA DE RUBROS CONTRACTUALES Y RUBROS ADICIONALES

CONTRATO N°: 55/2024

Construcción de Pabellón Quirurgico Hospital del Distrito de Natalio - Ad-Referéndum- Plurianual - ID 454.909

| Planilla nueva | | | | | |
|----------------|--|--|----------|--------------------------------|--------------|
| Ítem | Rubros contractuales | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
| 1 | Limpieza y preparación del terreno en la zona de obra | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 2,134,22 | 8.312 | 17.739.637 |
| 2 | Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) Con impresión adhesiva. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 1.331.000 | 1.331.000 |
| 3 | Replanteo y marcación. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 2,134,22 | 5.659 | 12.077.551 |
| 4 | Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 250,00 | 58.079 | 14.519.750 |
| 5 | Excavación (para nivelación, viga cadena y fundación). | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 456,74 | 78.045 | 35.646.273 |
| 6 | Relleno y Compactación de Nivelación. | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 533,56 | 63.039 | 33.634.774 |
| 7 | Cartel de obra 40x30cm según especificaciones técnicas | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 1.200.788 | 1.200.788 |
| 8 | Calculo estructural de hormigón armado (fundación, encadenados, vigas y losa) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 21.259.764 | 21.259.764 |
| 9 | Estudio de suelo | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 16.009.899 | 16.009.899 |
| 10 | Obrador | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 4.662.694 | 4.662.694 |
| 11 | Demolición de materiales o construcciones existentes | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 25,00 | 39.023 | 975.575 |
| 12 | Tala de arboles. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 12,00 | 377.218 | 4.526.616 |
| 13 | Zapata de H° A° fck=210 kg/cm3, incluye tronco de columnas (detalles en planos). | cúbicos presentación: UNIDAD | 115,38 | 2.656.370 | 306.502.596 |
| 14 | Encadenado inferior de H° A° de fck=210 kg/cm3, detalles en planos | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 41,44 | 3.118.923 | 129.248.169 |
| 15 | Columnas de H°A°, fck 210kg/cm3, ver detalles en planos. | cúbicos presentación: UNIDAD | 27,32 | 3.300.977 | 90.166.187 |
| 16 | Encadenado superior de H°A°, fck 210kg/cm3 (detalles en planos). | unidad de medida: Metros cúbicos | 57,10 | 3.436.299 | 196.212.673 |
| 17 | Losa de H°A° de 10 cm, fck 210kg/cm3 (detalles en planos). | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 118,41 | 3.096.613 | 366.669.945 |
| 18 | Tanque elevado de agua de H°A° fck=210Kg/cm2 de 30 m3, H= 12,05 m. Incluye todo el sistema hidráulico como cañerías, bomba y todos los accesorios. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 201.960.000 | 201.960.000 |
| 19 | Mampostería de nivelación de 0,30 cm de ancho | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 185,00 | 202.397 | 37.443.445 |
| 20 | Aislación horizontal de paredes de 0,15m en U con pintura asfáltica a tres manos | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 579,00 | 32.618 | 18.885.822 |
| 21 | Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.450,00 | 95.070 | 137.851.500 |
| 22 | Envanillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas). Y reparación de fisuras en zonas necesarias. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 650,00 | 36.966 | 24.027.900 |
| 23 | Coloc techo chapa termoacústica de 40mm N°27 color verde parte superior color blanco parte inferior Sobre estructura de metal pintura antióxido 3x1 color blanco | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.200,00 | 340.185 | 408.222.000 |
| 24 | Canaleta horizontal de chapa N° 24 con desarrollo 55 cms, incluye base antióxido y pintura sintética, con sujeción de planchuelas de 1/2" espesor 1,2mm | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 155,25 | 121.275 | 18.827.944 |


 Ing. Andres Diaz
 Secretaria de Obras Públicas
 Gobernación de Itapúa



| | | | | | |
|----|---|--|----------|-----------|-------------|
| 25 | Bajada de chapa N° 24 incluye base antioxido y pintura sintética, con desarrollo 55 cms. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 72,00 | 118.965 | 8.565.480 |
| 26 | Registro pluvial de 60x60 con rejilla. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 20,00 | 308.370 | 6.167.400 |
| 27 | Prov colocación de caño de PVC de 150mm para desagüe pluvial Incl excavación Disposición final a canal pluvial exist a terreno natural protegido contra la erosión. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 340,00 | 51.560 | 17.530.400 |
| 28 | Cielorraso de Durlock. En área Restringida. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 350,00 | 239.904 | 83.966.400 |
| 29 | Canaleta embutida de chapa N° 24 con desarrollo 1,2 cms, incluye base antioxido y pintura sintética. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 28,40 | 110.250 | 3.131.100 |
| 30 | Provisión y colocación de cumbrera de chapa doblada N°24 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 75,64 | 133.201 | 10.075.324 |
| 31 | Provisión y colocación de babeta de chapa doblada N°25 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 11,40 | 134.402 | 1.532.183 |
| 32 | Provisión y colocación de cenefa de chapa doblada N°26 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 55,60 | 107.120 | 5.955.872 |
| 33 | De pared exterior y interior a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo, incluye pilares y vigas. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 4.245,00 | 69.251 | 293.970.495 |
| 34 | De losa a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, alisado para interiores (1:4:16). | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 966,51 | 69.902 | 67.560.982 |
| 35 | Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm de espesor | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1.101,42 | 47.602 | 52.429.795 |
| 36 | Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3) | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 150,18 | 42.002 | 6.307.860 |
| 37 | Piso mosaico granítico base gris 40x40. Pulido. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 991,12 | 153.147 | 151.787.055 |
| 38 | Piso cerámico P15 40x40. En sanitarios. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 83,90 | 92.057 | 7.723.582 |
| 39 | Guarda Obra: contrapiso de 10 cm. de cascotes, carpeta de cemento 2 cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm. Y cordón de ladrillo común. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 146,10 | 116.160 | 16.970.976 |
| 40 | Zócalo de mosaico base gris granítico h: 8cm. Pulido. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 421,55 | 40.342 | 17.006.170 |
| 41 | Zócalo sanitario área blanca junta tomada y cornisa media caña evitar ángulos rectos entre unión de pared/pared, techo/pared y piso/pared | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 220,90 | 102.810 | 22.710.729 |
| 42 | Revestido de azulejo en sanitarios, h: 2,10 m. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 312,20 | 91.410 | 28.538.202 |
| 43 | Revestido de azulejo sobre mesadas, h: 0,80 m. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 26,72 | 91.410 | 2.442.475 |
| 44 | Puertas corredizas de vidrio templado de 10 mm. Incluye accesorios y manijas cromadas. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 6,30 | 805.023 | 5.071.645 |
| 45 | Prov y coloc puerta de madera de 2,00x2,10 m marco y mirilla de vidrio transparente Incl cerradura de primera línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.245.568 | 2.245.568 |
| 46 | Prov y coloc puerta de madera de 1,20x2,10 m. marco y mirilla de vidrio transparente Incl cerradura de 1° línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 21,00 | 2.226.326 | 46.752.846 |
| 47 | Prov y coloc puerta de madera de 1,50x2,10 m marco y mirilla de vidrio transparente Incl cerradura de 1° línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 3,00 | 2.116.000 | 6.348.000 |
| 48 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 6,00 | 954.810 | 5.728.860 |
| 49 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 7,00 | 1.030.201 | 7.211.407 |


 Ing. Andrés Díaz
 Secretaria de Obras Públicas
 Gobernación de Itapúa



| | | | | | |
|----|---|--|----------|-------------|-------------|
| 50 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 20,00 | 1.113.001 | 22.260.020 |
| 51 | Provisión y colocación de ventanas vidrios blindex templado de 8 mm. Con estructura de aluminio. Incluye todos los accesorios. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 34,53 | 814.322 | 28.118.539 |
| 52 | Pared acrílico semi brillo lavable exterior y interior, con sellador, enduido, a dos manos. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 4.535,59 | 40.726 | 184.716.438 |
| 53 | Pintura tipo epoxi en quirófanos, legrado, sala de parto y urgencias. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 455,50 | 61.690 | 28.099.795 |
| 54 | Pintura texturada. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 146,00 | 36.639 | 5.349.294 |
| 55 | Provisión e instalación de cable preensamblado 4x35mm2 (incluye conector dentado 35/95MM, morza de suspensión) | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 0,00 | 76.863 | 0 |
| 56 | Prov e inst tablero metálico embutido de 36 modulo con barras RST + N+T S/ EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 3,00 | 3.307.501 | 9.922.503 |
| 57 | Provisión e instalación de cable multifilar NYY de 4x16 mm2 hasta el tablero Seccional 1 (Incluye electroducto y otros) | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 125,00 | 493.811 | 61.726.375 |
| 58 | Provisión e instalación de cable multifilar NYY de 4x10 mm2 hasta el tablero seccional 2 (Incluye electroducto y otros) | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 63,00 | 476.673 | 30.030.399 |
| 59 | Provisión de registro de mampostería 40x40x50cm (Incluye tapa de Ha) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 24,00 | 384.588 | 9.230.112 |
| 60 | Prov e instal d rircuitos de tomas corriente tipo euroamericano, chuco y Puntos de iluminación s/ EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 237,00 | 135.720 | 32.165.640 |
| 61 | Provisión e instalación de toma corriente especial (Incluye cableado multifilar, placa y módulos tomas especial) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 20,00 | 193.201 | 3.864.020 |
| 62 | Provisión e instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado S/ EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 25,00 | 629.216 | 15.730.400 |
| 63 | Provisión e instalación circuito para ducha eléctrica (Incluye Ducha eléctrica) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 15,00 | 775.005 | 11.625.075 |
| 64 | Provisión e instalación de columna Ha A 9 metros (Incluye cimentación tipo 1) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 6,00 | 1.545.840 | 9.275.040 |
| 65 | Provisión e instalación equipo AP completo con lampara 150w led brazo 1m S/EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 6,00 | 2.128.500 | 12.771.000 |
| 66 | Provisión e instalación de Grupo Generador 60KVA (Incluye sistema de cableado NYY) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 122.104.232 | 122.104.232 |
| 67 | Provisión e instalación de Tablero de Transferencia automática de 60KVA | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 9.341.749 | 9.341.749 |
| 68 | Provisión e instalación de Grupo Generador 15KVA (Incluye sistema de cableado NYY) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 26.340.300 | 26.340.300 |
| 69 | Provisión e instalación de Tablero de Transferencia automática de 15KVA | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 4.807.000 | 4.807.000 |
| 70 | Inst agua corriente incl conexión a la red de suministro llaves de paso de 3/4" llaves de paso de 1/2" griferías de agua fría para lavatorios grifería pico alto para cocina, sanitarios y cuarto septico, canilla de patio. S/EETT | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 21.285.000 | 21.285.000 |
| 71 | Provisión y colocación de Inodoro con cisterna baja. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 1.221.000 | 20.757.000 |
| 72 | Provisión y colocación de bacha c/ mesada de granito incluye griferías c/mezcladora. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 31,10 | 1.545.601 | 48.068.191 |
| 73 | Lavatorios con pedestal. Incluye griferías y accesorios. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 605.000 | 10.285.000 |
| 74 | Dispenser de papel higiénico. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 160.081 | 2.721.377 |
| 75 | Percha tipo acero inoxidable para sanitarios. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 165.550 | 2.814.350 |
| 76 | Jabonera de loza de embutir 15x15 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 160.877 | 2.734.909 |


 Ing. Andrés Díaz
 Secretaria de Obras Públicas
 Gobernación de Itapúa



| | | | | | |
|-----|---|--|------------|------------|-------------|
| 77 | Barra metálica cromada de apoyo fija para PCD | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 11,00 | 477.098 | 5.248.078 |
| 78 | Barra metálica cromada de apoyo lateral articulada para PCD | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 11,00 | 677.376 | 7.451.136 |
| 79 | Espejo float. 4 mm | unidad de medida: metros cuadrados presentación: UNIDAD | 6,50 | 250.880 | 1.630.720 |
| 80 | Pozo Ciego, diámetro 3 m y profundidad. 3 m | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 3,00 | 3.311.000 | 9.933.000 |
| 81 | Cámara Séptica, 3,00x1,60x de profundidad 1,20 m | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 2,00 | 2.365.002 | 4.730.004 |
| 82 | Desagüe cloacal completo en sanitarios s/ EETT caños de ventilación. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 8.930.250 | 8.930.250 |
| 83 | Inst. desagüe cloacal Completa para bachas (lavamanos) de Enfermería y de internados y consultorios. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 14.520.000 | 14.520.000 |
| 84 | Registros de desagüe cloacal de 60x60cm, con tapa de hormigon hasta cámara séptica | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 17,00 | 1.656.508 | 28.160.636 |
| 85 | Movimiento de suelo y nivelación. | unidad de medida: metros cúbicos presentación: UNIDAD | 289,00 | 52.225 | 15.093.025 |
| 86 | Excavación para colocación de cordón de H°.- | unidad de medida: metros cúbicos presentación: UNIDAD | 20,50 | 78.306 | 1.605.273 |
| 87 | Cordón de H° de 0,50x0,25x0,08 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 214,00 | 57.738 | 12.355.932 |
| 88 | Piso de hormigón e=10cm malla Ø6 cada 15cm. Incluye junta de dilatación 5mts (sellador elástico y adhesivo multipropósito poliuretánico). | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 768,709014 | 170.632 | 131.166.356 |
| 89 | Pintura de cordón color gris sintético. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 214,00 | 10.257 | 2.194.998 |
| 90 | Estacionamiento para ambulancia Base de H°A° estructura metálica y echo en chapa termoacústica de 40mm N°27 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 65,00 | 473.000 | 30.745.000 |
| 91 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 muro de nivelación de 0,30 cm columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados Altura total de 2,20 m | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 6,20 | 485.274 | 3.008.699 |
| 92 | Pórtico de acceso principal. (detalles en planos) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 26.499.000 | 26.499.000 |
| 93 | Mesada de granito para área de atención. | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 18,70 | 1.505.280 | 28.148.736 |
| 94 | Portones de caños de 40x40 cada 10 cm. Corredizos. Incluye cerraduras de 1ra línea y pintura sintética con base antióxido a dos manos. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 41,60 | 402.050 | 16.725.280 |
| 95 | Letras corpóreas de acero inoxidable con iluminación led. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 39,00 | 623.479 | 24.315.681 |
| 96 | Jardinería y paisajismo. (según planos y vistas) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 26.624.194 | 26.624.194 |
| 97 | Mural en acceso principal con relieve (logo y nomenclatura del Hospital según vistas) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 15.372.502 | 15.372.502 |
| 98 | Provisión y colocación de señalizaciones, área interna | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 15.947.281 | 15.947.281 |
| 99 | Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.- | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 5.141.760 | 5.141.760 |
| 100 | Reubicación de instalaciones de agua corriente caño de 2" | Metros lineales | 200,00 | 35.000 | 7.000.000 |
| 101 | Provisión e Inst. de cable tipo taller de 4x6mm2 | Metros lineales | 120,00 | 51.000 | 6.120.000 |
| 102 | Sellado de pozo septico | Unidad | 3,00 | 3.150.000 | 9.450.000 |
| 103 | Reubicación de transformador | Global | 1,00 | 24.000.000 | 24.000.000 |
| 104 | Ins. de agua caliente en reanimación, tópic y recién nacido | Unidad | 3,00 | 928.115 | 2.784.345 |


Ing. Andrés Díaz
 Secretaría de Obras Públicas
 Gobernación de Itapúa



| | | | | | |
|-----|---|------------------|--------|--------------|----------------------|
| 105 | Escalera de H°A° | Metros cúbicos | 3,00 | 3.650.000 | 10.950.000 |
| 106 | Desmante de tierra | Metros cúbicos | 60,0 | 42.000,00 | 2.520.000 |
| 107 | Prov y coloc puerta de madera de 1,40x2,10 m marco Incl cerradura de 1°linea y pintura al sintético. | Unidad | 2,00 | 2.279.000 | 4.558.000 |
| 108 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados con rejilla parte superior. Altura total de 2,20 m | Metros lineales | 135,00 | 1.017.086 | 137.306.644 |
| 109 | Pintura exterior con enduido (muralla) | Metros cuadrados | 594,00 | 33.000 | 19.602.000 |
| 110 | Suministro e instalación de ducha eléctrica | Unidad | 15,00 | 218.559 | 3.278.389 |
| 111 | Provisión y colocación de panel led de embutir 60x60 | Unidad | 44,00 | 356.250 | 15.675.000 |
| 112 | Provisión y colocación de Luminaria Led 2x36 | Unidad | 101,00 | 342.500 | 34.592.500 |
| 113 | Pintura para piso de Hormigón | Metros cuadrados | 646,00 | 57.000 | 36.822.000 |
| 114 | Provisión y colocación de Farola Trial (incluye inst. eléct., electroductos, cables) | Unidad | 12,00 | 1.423.333 | 17.079.999 |
| 115 | Mampostería de ladrillo hueco (sumar lo que va arriba de las losas) | Metros cuadrados | 254,00 | 104.750 | 26.606.500 |
| 116 | Provisión y colocación de luces spot led (Cableado, colocación de artefacto, ducteado, fotocelula) | Unidad | 8,00 | 67.500 | 540.000 |
| 117 | Techo de chapa sobre estructura metálica (incluye columna metálicas y fundación) | metros lineales | 44,22 | 237.500 | 10.502.250 |
| 118 | Pilar metálico reticulado | unidad | 12,00 | 110.000 | 1.320.000 |
| 119 | Junta de dilatación vertical y horizontal | Metros lineales | 73,00 | 76.250 | 5.566.250 |
| 120 | Instalación de fotocelula | Unidad | 4,00 | 125.125 | 500.500 |
| 121 | Impermeabilización con membrana líquida | Metros cuadrados | 55,00 | 60.673 | 3.337.015 |
| | | | | TOTAL | 4.529.135.998 |


 Ing. Andrés Díaz
 Secretaria de Obras Públicas
 Gobernación de Itapúa





Encarnación, 12 de noviembre de 2025

Señor

Ing. Víctor Cano

Puentes y Caminos SRL

PRESENTE

De mi mayor consideración por medio de la presente me dirijo a Usted, a fin de solicitar el presupuesto de "Construcción de Pabellón Quirúrgico Hospital del Distrito de Natalio – Ad – Referéndum – Plurianual" ID N°454909, los siguientes rubros.

Para el efecto se adjunta planilla de rubros.

Sin otro particular aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente

| PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|----------|--------------------------------|--------------|
| ITEM | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA INCLUIDO) | Precio Total |
| 1 | Reubicación de instalaciones de agua corriente caño de 2" | Metros lineales | 200,00 | | |
| 2 | Provisión e Inst. de cable tipo taller de 4x6mm ² | Metros lineales | 120,00 | | |
| 3 | Sellado de pozo septico | Unidad | 3,00 | | |
| 4 | Reubicación de transformador | Global | 1,00 | | |
| 5 | Ins. de agua caliente en reanimación, tóxico y recién nacido | Unidad | 3,00 | | |
| 6 | Escalera de H ² A° | Metros cúbicos | 3,00 | | |
| 7 | Desmante de tierra | Metros cúbicos | 60,0 | | |
| 8 | Prov y coloc puerta de madera de 1,40x2,10 m marco Incl cerradura de 1ª línea y pintura al sintético. | Unidad | 2,00 | | |
| 9 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados con rejilla parte superior. Altura total de 2,20 m | Metros lineales | 135,00 | | |
| 10 | Pintura exterior con enduido (muralla) | Metros cuadrados | 594,00 | | |
| 11 | Suministro e instalación de ducha eléctrica | Unidad | 15,00 | | |
| 12 | Provisión y colocación de panel led de embutir 60x60 | Unidad | 44,00 | | |
| 13 | Provisión y colocación de Luminaria Led 2x36 | Unidad | 101,00 | | |
| 14 | Pintura para piso de Hormigón | Metros cuadrados | 846,00 | | |
| 15 | Provisión y colocación de Farola Trial (incluye inst. eléct., electroductos, cables) | Unidad | 12,00 | | |
| 16 | Mampostería de ladrillo hueco (sumar lo que va arriba de las losas) | Metros cuadrados | 254,00 | | |
| 17 | Provisión y colocación de luces spot led (Cableado, colocación de artefacto, ducteado, fotocelula) | Unidad | 8,00 | | |
| 18 | Techo de chapa sobre estructura metálica (incluye columna metálicas y fundación) | metros lineales | 44,22 | | |
| 19 | Pilar metálico reticulado | unidad | 12,00 | | |
| 20 | Junta de dilatación vertical y horizontal | Metros lineales | 100,00 | | |
| 21 | Instalación de fotocelula | Unidad | 4,00 | | |
| 22 | Impermeabilización con membrana líquida | Metros cuadrados | 55,00 | | |

Itapúa lugar de

OPOR TUNIDA DES
www.itapua.gov.py

Recibido 13/11/2025

Víctor Cano
Representante Legal
Puentes y Caminos S.R.L.

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 8000972
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irazabal o/ Ca
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverche
Encarnación - Itapúa - Paragui





Puentes & Caminos
S.R.L

Elaboración de proyectos
Construcción de Obras Civiles y Viales
Alquiler de Maquinarias – Servicio de Flete
Venta de Materiales de Construcción y Art. De Ferreteria

R.U.C.: 80125786-7

Ruta circunvalación Pilar Km 12

Señor
Javier Pereira
Gobernador de Itapúa
PRESENTE

De mi mayor consideración por medio de la presente me dirijo a Usted, a fin de enviar el presupuesto de "Construcción de Pabellón Quirúrgico Hospital del Distro de Natalio – Ad – Referéndum – Plurianual" ID N°454909, con los siguientes rubros, según lo solicitado

Para el efecto se adjunta planilla de rubros.

| ITEM | NUEVOS RUBROS | unidad | cantidad | Precio unitario Iva incluido | total |
|------|---|------------------|----------|---------------------------------|--------------------|
| 1 | Reubicación de instalaciones de agua corriente caño de 2" | Metros lineales | 200,00 | 35.000 | 7.000.000 |
| 2 | Provisión e Inst. de cable tipo taller de 4x6mm2 | Metros lineales | 120,00 | 55.000 | 6.600.000 |
| 3 | Sellado de pozo septico | Unidad | 3,00 | 3.100.000 | 9.300.000 |
| 4 | Reubicación de transformador | Global | 1,00 | 25.000.000 | 25.000.000 |
| 5 | Ins. de agua caliente en reanimación, tópic y recién nacido | Unidad | 3,00 | 900.000 | 2.700.000 |
| 6 | Escalera de H"A" | Metros cúbicos | 3,00 | 3.850.000 | 11.550.000 |
| 7 | Desmote de tierra | Metros cúbicos | 60,0 | 40.000 | 2.400.000 |
| 8 | Prov y coloc puerta de madera de 1,40x2,10 m marco Incl cerradura de 1ª línea y pintura al sintético. | Unidad | 2,00 | 2.500.000 | 5.000.000 |
| 9 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados con rejilla parte superior Altura total de 2,20 m | Metros lineales | 135,00 | 950.000 | 128.250.000 |
| 10 | Pintura exterior con enduido (muralla) | Metros cuadrados | 594,00 | 32.000 | 19.008.000 |
| 11 | Suministro e instalación de ducha eléctrica | Unidad | 15,00 | 220.000 | 3.300.000 |
| 12 | Provisión y colocación de panel led de embutir 60x60 | Unidad | 44,00 | 360.000 | 15.840.000 |
| 13 | Provisión y colocación de Luminaria Led 2x36 | Unidad | 101,00 | 350.000 | 35.350.000 |
| 14 | Pintura para piso de Hormigón | Metros cuadrados | 646,00 | 60.000 | 38.760.000 |
| 15 | Provisión y colocación de Farola Trial (incluye inst. eléct., electroductos, cables) | Unidad | 12,00 | 1.450.000 | 17.400.000 |
| 16 | Mampostería de ladrillo hueco (sumar lo que va arriba de las losas) | Metros cuadrados | 254,00 | 110.000 | 27.940.000 |
| 17 | Provisión y colocación de luces spot led (Cableado, colocación de artefacto, ducteado, fotocelula) | Unidad | 8,00 | 70.000 | 560.000 |
| 18 | Techo de chapa sobre estructura metálica (incluye columna metálicas y fundación) | metros lineales | 44,22 | 230.000 | 10.170.600 |
| 19 | Pilar metálico reticulado | unidad | 12,00 | 120.000 | 1.440.000 |
| 20 | Junta de dilatación vertical y horizontal | Metros lineales | 100,00 | 70.000 | 7.000.000 |
| 21 | Instalación de fotocelula | Unidad | 4,00 | 100.000 | 400.000 |
| 22 | Impermeabilización con membrana líquida | Metros cuadrados | 55,00 | 60.000 | 3.300.000 |
| | | | | | 378.268.600 |

Sin otro particular aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente

Ing. Víctor Cano

Puentes y Caminos SRL

Victor Cano
Representante Legal
Puentes y Caminos S.R.L



Encarnación, 12 de noviembre de 2025

Señor

Ing. Jorge Cardozo

Roca A+I SA

PRESENTE

De mi mayor consideración por medio de la presente me dirijo a Usted, a fin de solicitar el presupuesto de "Construcción de Pabellón Quirúrgico Hospital del Distrito de Natalio – Ad – Referéndum – Plurianual" ID N°454909, los siguientes rubros.

Para el efecto se adjunta planilla de rubros.

Sin otro particular aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente

| PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO | | | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|----------|--------------------------------|--------------|
| ITEM | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA INCLUIDO) | Precio Total |
| 1 | Reubicación de instalaciones de agua corriente caño de 2" | Metros lineales | 200,00 | | |
| 2 | Provisión e Inst. de cable tipo taller de 4x6mm ² | Metros lineales | 120,00 | | |
| 3 | Sellado de pozo séptico | Unidad | 3,00 | | |
| 4 | Reubicación de transformador | Global | 1,00 | | |
| 5 | Ins. de agua caliente en reanimación, tónico y recién nacido | Unidad | 3,00 | | |
| 6 | Escalera de H ² A° | Metros cúbicos | 3,00 | | |
| 7 | Desmonte de tierra | Metros cúbicos | 60,0 | | |
| 8 | Prov y coloc. puerta de madera de 1,40x2,10 m marco Incl cerradura de 1" línea y pintura al sintético. | Unidad | 2,00 | | |
| 9 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados con rejilla parte superior. Altura total de 2,20 m | Metros lineales | 135,00 | | |
| 10 | Pintura exterior con enduido (muralla) | Metros cuadrados | 584,00 | | |
| 11 | Suministro e instalación de ducha eléctrica | Unidad | 15,00 | | |
| 12 | Provisión y colocación de panel led de embutir 60x60 | Unidad | 44,00 | | |
| 13 | Provisión y colocación de Luminaria Led 2x36 | Unidad | 101,00 | | |
| 14 | Pintura para piso de Hormigón | Metros cuadrados | 646,00 | | |
| 15 | Provisión y colocación de Farola Trial (incluye inst. eléct., electroductos, cables) | Unidad | 12,00 | | |
| 16 | Mampostería de ladrillo hueco (sumar lo que va arriba de las losas) | Metros cuadrados | 254,00 | | |
| 17 | Provisión y colocación de luces spot led (Cableado, colocación de artefacto, ducteado, fotocélula) | Unidad | 8,00 | | |
| 18 | Techo de chapa sobre estructura metálica (incluye columna metálicas y fundación) | metros lineales | 44,22 | | |
| 19 | Pilar metálico reticulado | unidad | 12,00 | | |
| 20 | Junta de dilatación vertical y horizontal | Metros lineales | 100,00 | | |
| 21 | Instalación de fotocélula | Unidad | 4,00 | | |
| 22 | Impermeabilización con membrana líquida | Metros cuadrados | 55,00 | | |

ROCA A+I
 SOCIEDAD ANÓNIMA
 RUC. 90688194-0





ROCA A+I
ARQUITECTURA+INGENIERIA

Teléf.: 021 3281476

RUC N° 80086194-9

Dirección: Río Pilcomayo a una cuadra y media de la iglesia Católica, Barrio San Pedro (Casco Antiguo) - Encarnación

Encarnación, de

de 2025

Señor.

GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE ITAPUA. -

JAVIER PEREIRA RIEVE. -

PRESENTE:

Nos dirigimos a usted con relación a la solicitud de presupuesto de "Construcción de Pabellón Quirúrgico Hospital del Distro de Natalio – Ad – Referéndum – Plurianual" ID N°454909, para el cual presentamos la planilla con los precios solicitados.

| ITEM | NUEVOS RUBROS | unidad | cantidad | Precio unitario iva incluido | total |
|------|---|------------------|----------|---------------------------------|-------------|
| 1 | Reubicación de instalaciones de agua corriente caño de 2" | Metros lineales | 200,00 | 34,000 | 6.800.000 |
| 2 | Provisión e Inst. de cable tipo taller de 4x6mm ² | Metros lineales | 120,00 | 48,000 | 5.760.000 |
| 3 | Sellado de pozo séptico | Unidad | 3,00 | 3.200.000 | 9.600.000 |
| 4 | Reubicación de transformador | Global | 1,00 | 23.000.000 | 23.000.000 |
| 5 | Ins. de agua caliente en reanimación, tóxico y recién nacido | Unidad | 3,00 | 1.100.000 | 3.300.000 |
| 6 | Escalera de H ² A ⁴ | Metros cúbicos | 3,00 | 3.600.000 | 10.800.000 |
| 7 | Desmonte de tierra | Metros cúbicos | 60,0 | 38,000 | 2.280.000 |
| 8 | Prov y coloc puerta de madera de 1,40x2,10 m marco Incl cerradura de 1" línea y pintura al sintético. | Unidad | 2,00 | 2.200.000 | 4.400.000 |
| 9 | Muro perimetral zapala de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados con rejilla parte superior. Altura total de 2,20 m | Metros lineales | 135,00 | 1.300.000 | 175.500.000 |
| 10 | Pintura exterior con enduido (muralla) | Metros cuadrados | 594,00 | 35,000 | 20.790.000 |
| 11 | Suministro e instalación de ducha eléctrica | Unidad | 15,00 | 210.000 | 3.150.000 |
| 12 | Provisión y colocación de panel led de embutir 60x60 | Unidad | 44,00 | 345.000 | 15.180.000 |
| 13 | Provisión y colocación de Luminaria Led 2x36 | Unidad | 101,00 | 360.000 | 36.360.000 |
| 14 | Pintura para piso de Hormigón | Metros cuadrados | 646,00 | 65,000 | 41.990.000 |
| 15 | Provisión y colocación de Farola Trial (incluye inst. eléct., electroductos, cables) | Unidad | 12,00 | 1.600.000 | 19.200.000 |
| 16 | Mamosteria de ladrillo hueco (sumar lo que va arriba de las losas) | Metros cuadrados | 254,00 | 115.000 | 29.210.000 |
| 17 | Provisión y colocación de luces spot led (Cableado, colocación de artefacto, ductos, fotocélula) | Unidad | 8,00 | 65.000 | 520.000 |
| 18 | Techo de chapa sobre estructura metálica (incluye columna metálicas y fundación) | metros lineales | 44,22 | 250.000 | 11.055.000 |
| 19 | Pilar metálico reticulado | unidad | 12,00 | 115.000 | 1.380.000 |
| 20 | Junta de dilatación vertical y horizontal | Metros lineales | 100,00 | 80.000 | 8.000.000 |
| 21 | Instalación de fotocélula | Unidad | 4,00 | 130.000 | 520.000 |
| 22 | Impermeabilización con membrana líquida | Metros cuadrados | 55,00 | 68.000 | 3.740.000 |
| | | | | | 432.535.000 |

Sin otro particular aprovecho para saludarlo cordialmente y desearle éxitos en sus funciones.

ROCA A+I S.A.

ROCA A+I
SOCIEDAD ANONIMA
RUC. 80086194-9



Encarnación, 12 de noviembre de 2025

Señor

Ing. Aarón Mellid

Los Andes Ingeniería SRL

PRESENTE

De mi mayor consideración por medio de la presente me dirijo a Usted, a fin de solicitar el presupuesto de "Construcción de Pabellón Quirúrgico Hospital del Distrito de Natalio – Ad – Referéndum – Plurianual" ID N°454909, los siguientes rubros.

Para el efecto se adjunta planilla de rubros.

Sin otro particular aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente

| PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO | | | | | |
|-----------------------------------|--|------------------|----------|--------------------------------|--------------|
| ITEM | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA INCLUIDO) | Precio Total |
| 1 | Reubicación de instalaciones de agua corriente caño de 2" | Metros lineales | 200,00 | | |
| 2 | Provisión e Inst. de cable tipo taller de 4x6mm ² | Metros lineales | 120,00 | | |
| 3 | Sellado de pozo septico | Unidad | 3,00 | | |
| 4 | Reubicación de transformador | Global | 1,00 | | |
| 5 | Ins. de agua caliente en reanimación, tóxico y recién nacido | Unidad | 3,00 | | |
| 6 | Escalera de H ² A° | Metros cúbicos | 3,00 | | |
| 7 | Desmorte de tierra | Metros cúbicos | 60,0 | | |
| 8 | Prov y coloc puerta de madera de 1,40x2,10 m marco Incl cerradura de 1"línea y pintura al sintético. | Unidad | 2,00 | | |
| 9 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados con rejilla parte superior Altura total de 2,20 m | Metros lineales | 135,00 | | |
| 10 | Pintura exterior con enduido (muralla) | Metros cuadrados | 594,00 | | |
| 11 | Suministro e instalación de ducha electrica | Unidad | 15,00 | | |
| 12 | Provisión y colocación de panel led de embutir 60x60 | Unidad | 44,00 | | |
| 13 | Provisión y colocación de Luminaria Led 2x36 | Unidad | 101,00 | | |
| 14 | Pintura para piso de Hormigón | Metros cuadrados | 646,00 | | |
| 15 | Provisión y colocación de Farola Trial (incluye inst. eléct., electroductos, cables) | Unidad | 12,00 | | |
| 16 | Mampostería de ladrillo hueco (sumar lo que va arriba de las losas) | Metros cuadrados | 254,00 | | |
| 17 | Provisión y colocación de luces spot led (Cableado, colocación de artefacto, ducteado, fotocélula) | Unidad | 8,00 | | |
| 18 | Techo de chapa sobre estructura metalica (incluye columna metalicas y fundación) | metros lineales | 44,22 | | |
| 19 | Pilar metálico reticulado | unidad | 12,00 | | |
| 20 | Junta de dilatación vertical y horizontal | Metros lineales | 100,00 | | |
| 21 | Instalación de fotocélula | Unidad | 4,00 | | |
| 22 | Impermeabilización con membrana líquida | Metros cuadrados | 55,00 | | |

Recibido
12/11/25





LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L

RUC 80083861-0

Encarnación, 12 de noviembre de 2025.

Gobernación de Itapúa
Presente

Por este medio presentamos el presupuesto solicitado.

| ITEM | NUEVOS RUBROS | unidad | cantidad | Precio unitario iva incluido | total |
|------|---|------------------|----------|---------------------------------|-------------|
| 1 | Reubicación de instalaciones de agua corriente caño de 2 | Metros lineales | 200.00 | 36.000 | 7.200.000 |
| 2 | Provisión e Inst. de cable tipo taller de 4x6mm ² | Metros lineales | 120.00 | 50.000 | 6.000.000 |
| 3 | Sellado de pozo septico | Unidad | 3.00 | 3.150.000 | 9.450.000 |
| 4 | Reubicación de transformador | Global | 1.00 | 24.000.000 | 24.000.000 |
| 5 | Ins. de agua caliente en rearimación, tópicos y recién nacido | Unidad | 3.00 | 1.000.000 | 3.000.000 |
| 6 | Escalera de H ² A ² | Metros cúbicos | 3.00 | 3.450.000 | 10.350.000 |
| 7 | Desmonte de tierra | Metros cúbicos | 60.0 | 35.000 | 2.100.000 |
| 8 | Prov y coloc. puerta de madera de 1,40x2 10 m marco Incl cerradura de 1 ^a línea y pintura al sintético | Unidad | 2.00 | 2.300.000 | 4.600.000 |
| 9 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3.00m encadenado de 13x27 columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados con rejilla parte superior. Altura total de 2.20 m | Metros lineales | 135.00 | 1.200.000 | 162.000.000 |
| 10 | Pintura exterior con enduido (murala) | Metros cuadrados | 594.00 | 30.000 | 17.820.000 |
| 11 | Suministro e instalación de ducha eléctrica | Unidad | 15.00 | 200.000 | 3.000.000 |
| 12 | Provisión y colocación de panel led de embutir 60x60 | Unidad | 44.00 | 350.000 | 15.400.000 |
| 13 | Provisión y colocación de Luminaria Led 2x36 | Unidad | 101.00 | 330.000 | 33.330.000 |
| 14 | Pintura para piso de Hormigón | Metros cuadrados | 646.00 | 63.000 | 40.698.000 |
| 15 | Provisión y colocación de Farola Tria (incluye inst. eléct. electroductos, cables) | Unidad | 12.00 | 1.500.000 | 18.000.000 |
| 16 | Mampostería de ladrillo hueco (sumar lo que ya arriba de las losas) | Metros cuadrados | 254.00 | 117.000 | 29.718.000 |
| 17 | Provisión y colocación de luces spot led (Cableado, colocación de artefacto, ducteado fotocélula) | Unidad | 8.00 | 80.000 | 640.000 |
| 18 | Techo de chapa sobre estructura metálica (incluye columna metálicas y fundación) | metros lineales | 44,22 | 250.000 | 11.055.000 |
| 19 | Pilar metálico reticulado | unidad | 12.00 | 95.000 | 1.140.000 |
| 20 | Junta de dilatación vertical y horizontal | Metros lineales | 100.00 | 60.000 | 6.000.000 |
| 21 | Instalación de fotocélula | Unidad | 4.00 | 150.000 | 600.000 |
| 22 | Impermeabilización con membrana líquida | Metros cuadrados | 55.00 | 65.000 | 3.575.000 |
| | | | | | 409.676.000 |

LOS ANDES
INGENIERÍA S.R.L.


Ing. Aaron Mellid
Representante Legal
Los Andes Ingeniería S.R.L.

CEL.: +595 984 909 555
EMAIL: lai@lai.com.py - laisrl2014@gmail.com

Cerro Corá N° 665 casi Independencia Nacional
Encarnación - Paraguay



DICTAMEN TÉCNICO S.O.P. N°201/2025

FECHA: 14/11/2025

ASUNTO: COMPENSACIÓN DE RUBROS Y AMPLIACIÓN DE EJECUCION DEL PLAZO CONTRACTUAL.

LICITACIÓN TIPO/N°: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 23/2024

I. D. N°: 454.909.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PABELLON QUIRURGICO HOSPITAL DEL DISTRITO DE NATALIO-AD REFERÉNDUM -PLURIANUAL

CONTRATO N°: 55/2024

PLAZO CONTRACTUAL: 300 (TRECIENTOS) DÍAS CALENDARIOS

FECHA DE INICIO: 28/11/2024

PRORROGAS: 94 DIAS

FECHA DE TERMINACION CON PRÓRROGAS: 27/12/2025

MONTO CONTRATO: 4.529.135.998 GS.

CONTRATISTA: LOS ANDES INGENIERIA S.R.L.

FISCAL DE OBRA: ING. ANDRÉS DÍAZ.

En relación a la obra, se tiene a consideración las Notas presentadas por el contratista adjudicado según Expediente institucional N°10.893/2025 donde solicita compensación de rubros, debido a que la obra abarca la construcción de consultorios, sala de internación, atención al público y quirófanos contemplados con baños, para una mejor atención a futuros pacientes y mayor comodidad del personal de salud. Así también se solicita la ampliación de ejecución del plazo contractual por 30 (treinta) días para la ejecución de trabajos a fin de brindar una mayor seguridad, eficiencia y funcionalidad a la obra respecto a trabajos imprevistos en el proyecto inicial y han sido verificados conjuntamente con el contratista adjudicado posterior a un relevamiento por parte de la Fiscalización de Obras, corroborado según Informe adjunto de fecha 13/11/2025, con su respectivo Informe en relación a la solicitud de Compensación de Rubros y Ampliación de ejecución del plazo contractual; por lo cual se toma en consideración lo solicitado en la Secretaría de Obras Públicas.

Según las modificaciones solicitadas por el contratista y resaltando que la presente obra encuentra contemplada dentro de la Ley N° 7021/2022 de Contrataciones Públicas, entidad que a través de su Resolución DNCP N° 4401/2023 menciona cuanto sigue: *Artículo 178. Modificaciones a los contratos: Se podrán realizar las modificaciones a los contratos en las condiciones establecidas en la normativa legal vigente, desde el inicio de vigencia contractual hasta la entrega total de los bienes y/o prestación de servicios o recepción provisoria de la obra;* la cual se encuentra dentro plazo contractual vigente al momento de la solicitud respectiva.





Así también en su *Artículo 182. Ampliación de Plazo y/o Monto: Cuando la modificación implique una ampliación del monto o plazo de ejecución originalmente pactado en el contrato, la misma deberá respetar los límites establecidos en el artículo 67 de la Ley, según corresponda.*

El artículo citado menciona que “*Los convenios modificatorios podrán ser otorgados al mismo proveedor consultor o contratistas, siempre que resulten necesarios como consecuencias de circunstancias imprevistas y que no implique otorgar condiciones más ventajosas comparadas con las establecidas originalmente en los contratos y; en ningún caso podrán exceder conjunta o separadamente el 20% (veinte por ciento), del monto y plazo originalmente pactados*”; que según lo expresado en la nota presentada por el contratista implican trabajos ya ejecutados no previstos en el proyecto original y necesarios para el buen funcionamiento de la obra, seguidamente el monto de la compensación solicitada y la ampliación de plazo solicitado no exceden al 20% del actual contrato según lo estipulado en las normas que así lo determinan.

Teniendo presente las evidencias recibidas y lo estipulado en la legislación vigente en relación a lo solicitado, se ha tomado en consideración lo solicitado por el contratista como válido teniendo presente las evidencias presentadas e Informe del Fiscal de Obras adjunto y procediendo a continuación al análisis de lo mencionado.

Por lo tanto, la Secretaría de Obras Públicas en coordinación con la Fiscalización de Obra y el contratista, han consensuado realizar los ajustes necesarios para la correcta funcionalidad y utilización posterior, los cuales se describen a continuación:





| Ítem | Rubros Disminuidos |
|------|--|
| 13 | Zapata de H° A°. fck=210 kg/cm ³ , incluye tronco de columnas (detalles en planos). De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye sin afectar estructuralmente la obra |
| 14 | Encadenado inferior de H° A° de fck=210 kg/cm ³ , detalles en planos De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye sin afectar estructuralmente la obra |
| 15 | Columnas de H°A°, fck 210kg/cm ³ . ver detalles en planos, De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye sin afectar estructuralmente la obra |
| 17 | Losa de H°A° de 10 cm, fck 210kg/cm ³ (detalles en planos). De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye sin afectar estructuralmente la obra |
| 21 | Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar. De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye sin afectar cerramientos o divisorias proyectadas |
| 34 | De losa a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, alisado para interiores (1:4:16). De acuerdo a verificaciones de cantidad se constató que las cantidades necesarias son menores a la proyectada por lo que este rubro disminuye, con esta cantidad para su ejecución se cubre la totalidad del revoque de losa |
| 35 | Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm de espesor De acuerdo a las dimensiones de los espacios de la obra se constato que las cantidades deben disminuirse con esto se cubren todos los espacios necesarios para cubrir las necesidades previstas |
| 36 | Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3) Las cantidades proyectadas estan pensadas para cubrir toda la superficie, sin embargo este rubro solo se ejecutan en los baños y para la impermeabilización de las losas expuestas |
| 37 | Piso mosaico granítico base gris 40x40. Pulido. De acuerdo a las dimensiones de los espacios de la obra se constato que las cantidades deben disminuirse con esto se cubren todos los espacios necesarios para cubrir las necesidades previstas |
| 38 | Piso cerámico PI5 40x40. En sanitarios. De acuerdo a las dimensiones de los espacios de la obra se constato que las cantidades deben disminuirse con esto se cubren todos los espacios necesarios para cubrir las necesidades previstas |
| 39 | Guarda Obra: contrapiso de 10 cm. de cascotes, carpeta de cemento 2 cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm. Y cordón de ladrillo común.- Se constato que la cantidad podría reducirse respecto a lo previsto sin afectar la seguridad del personal ni la protección del entorno de la obra |
| 40 | Zócalo de mosaico base gris granítico h: 8cm. Pulido. |





| | |
|----|---|
| | De acuerdo a las dimensiones de los espacios de la obra se constato que las cantidades deben disminuirse con esto se cubren todos los espacios necesarios para cubrir las necesidades previstas |
| 43 | Revestido de azulejo sobre mesadas, h: 0,80 m. La disminución de este rubro se debe a que con la cantidad propuesta ya se cubre los m2 necesarios para que quede en optimas condiciones el revestimiento sobre las mesadas |
| 48 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. La disminución de este rubro se debe a que una abertura se amplió, por lo que una abertura no se ejecutará |
| 49 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. La disminución de este rubro se debe a que esta dimensión de abertura esta planificada para oficinas y depósitos, y con esta cantidad ya cubre lo planificado |
| 50 | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210. Incluye cerradura de primera línea y pintura al sintético. La disminución de este rubro se debe a que esta dimensión de abertura esta planificada para Consultorios, y con esta cantidad ya cubre lo planificado |
| 51 | Provisión y colocación de ventanas vidrios blindex templado de 8 mm. Con estructura de aluminio. Incluye todos los accesorios. De acuerdo a verifiaciones realizadas se constato que las cantidades previstas superaban a las necesarias por tanto este rubro disminuye en cantidades sin afectar la obra |
| 52 | Pared acrílico semi brillo lavable exterior y interior, con sellador, enduido, a dos manos. Al realizarse las verifiaciones de las superficies a ser pintadas se constato una diferencia con las cantidades previstas, esta variación no afecta la caldiad final de la obra |
| 54 | Pintura texturada. Al realizarle las verifiaciones de las superficies a ser pintadas se constato una diferencia con las cantidades previstas, esta variación no afecta la caldiad final de la obra |
| 58 | Provisión e instalación de cable multifilar NYY de 4x10 mm2 hasta el tablero seccional 2 (Incluye electroducto y otros) Por la distancias entre los tableros y la fuente de alimentación se constato que las cantidades deben disminuir sin afectar la calidad de los trabajos |
| 76 | Provisión y colocación de bacha c/ mesada de granito incluye griferías c/mezcladora. De acuerdo a verifiaciones realizadas se constato que las cantidades previstas superaban a las necesarias por tanto este rubro disminuye en cantidades sin afectar la obra |
| 86 | Cámara Séptica, 3.00x1,60x de profundidad 1,20 m Al realizarse las verifiaciones del proyecto y en obra se concluyo que dos camaras cubren el caudal proyectado |
| 89 | Registros de desague cloacal de 60x60cm, con tapa de hormigon hasta cámara séptica Al realizarse las verifiaciones del proyecto y en obra se concluyo que la cantidad de registros cubren el caudal proyectado |
| 92 | Cordón de Hº de 0,50x0,25x0,08 De acuerdo a verifiaciones realizadas se constato que las cantidades previstas superaban a las necesarias por tanto este rubro disminuye en cantidades sin afectar la obra |
| 94 | Pintura de cordón color gris sintético. Este rubro va consiguiente del item 92, por lo tanto este rubro también disminuye |
| 96 | Muro perimetral zapata de 60x60 cada 3,00m encadenado de 13x27 muro de nivelación de 0,30 cm columnas de 13x27 cm y ladrillo hueco revocado en ambos lados Altura total de 2,20 m En el transcurso de la ejecución se consideró conveniente modificar el tipo de cerramiento perimetral, reemplazandola por Muro con rejas; la incorporación de rejas permite una mayor visibilidad hacia el interior y exterior del predio favoreciendo la vigilancia y control |





| Ítem | Rubros Aumentados |
|------|---|
| 1 | Limpieza y preparación del terreno en la zona de obra De acuerdo a la envergadura de la obra la zona de limpieza y preparación del terreno debe aumentar para abarcar todo el espacio necesario |
| 3 | Replanteo y marcación. Durante el desarrollo de las tareas iniciales de la obra, se constató la necesidad de ampliar las labores de replanteo general, debido a variaciones detectadas entre las condiciones reales del terreno y la planimetría prevista en el proyecto original. El incremento del replanteo fue necesario para asegurar la correcta ubicación y nivelación de las estructuras |
| 5 | Excavación (para nivelación, viga cadena y fundación). De acuerdo a la cantidad de zapatas con sus dimensiones correspondientes se verificó que las cantidades previstas no cubrían las necesarias, por eso las cantidades deben ser ampliadas |
| 6 | Relleno y Compactación de Nivelación. Por las variaciones en las cotas de nivel en el terreno natural se constató la necesidad de ampliar las cantidades para alcanzar los niveles proyectados. |
| 12 | Tala de arboles. La presencia de árboles no relevados inicialmente dentro del área de implantación interferían en la ejecución de la obra, por lo que se vio la necesidad de talar esos árboles |
| 20 | Aislación horizontal de paredes de 0,15m en U con pintura asfáltica a tres manos Para evitar la presencia de humedad en las paredes este rubro debe ejecutarse en todas paredes de la obra, por lo que las cantidades proyectadas no cubrían las cantidades necesarias. |
| 24 | Canaleta horizontal de chapa Nº 24 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética, con sujeción de planchuelas de 1/2" espesor 1,2mm Para la conexión entre bloque nuevo y existente esta planteado un techo donde se tiene que ejecutar este rubro para captar el agua y dirigir las a las bajadas correspondientes |
| 25 | Bajada de chapa Nº 24 incluye base antioxido y pintura sintética, con desarrollo 55 cms. Para la conexión entre bloque nuevo y existente esta planteado un techo donde se tiene que ejecutar este rubro para captar el agua proveniente de las canaletas |
| 26 | Registro pluvial de 60x60 con rejilla. Con el fin de optimizar la recolección y conducción de aguas de lluvia se ve la necesidad de aumentar las cantidades de registro asegurando el correcto escurrimiento a la salida pluvial |
| 27 | Prov colocación de caño de PVC de 150mm para desagüe pluvial Incl excavación Disposición final a canal pluvial exist a terreno natural protegido contra la erosión. Con el fin de optimizar la conducción de agua de lluvia se ve la necesidad de aumentar los metros de caño y conducir hasta la salida pluvial |
| 28 | Cielorraso de Durlock. En área Restringida. Al realizar la verificación del rubro se ve la necesidad de aumentar las cantidades para que pueda cubrir en plenitud y de manera funcional los espacios requeridos que son las zonas de cirugías |
| 41 | Zócalo sanitario área blanca junta tomada y cornisa media caña evitar ángulos rectos entre unión de pared/pared, techo/pared y piso/pared Según las necesidades técnicas este rubro debe cubrir las zonas de quirófano y legrado por lo que debe aumentarse, el zócalo sanitario esta orientado para mejorar las condiciones de limpieza y desinfección mediante la continuidad entre las aristas evitando la acumulación de suciedad |

