

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

ADENDA N° 01/2025

En la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a los 02 días del mes de DICIEMBRE del año dos mil veinte y cinco, la **MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO**, con domicilio en España y San Lorenzo, representada en este acto por el **Lic. FELIPE SALOMÓN CASOLA** en carácter de **Intendente Municipal** y el **Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ**, en carácter de **Secretario General**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **CORPORACIÓN LEMURIA S.A.**, domiciliada en la calle Boquerón, de la ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay con **RUC N°80048624-2**, representada en este acto por el **Ing. PABLO ADRIANO RODRÍGUEZ RODAS** con Cédula de Identidad **N°1.062.370**, en carácter de Representante Legal, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, convienen en celebrar la Adenda N° 01 que complementa el Contrato de Obras N° 20 para la **LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL 33/2025 OBRA: "READECUACIÓN DEL CEMENTERIO MUNICIPAL – OBRAS COMPLEMENTARIAS" ID 469.288**, suscripto en fecha 24 de setiembre de 2025, bajo las siguientes cláusulas y condiciones:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las condiciones jurídicas que regulan el relacionamiento entre LA **MUNICIPALIDAD** y EL **CONTRATISTA**, para la **LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL 33/2025 OBRA: "READECUACIÓN DEL CEMENTERIO MUNICIPAL – OBRAS COMPLEMENTARIAS" ID 469.288**.

CLAUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DE LA ADENDA

Forman parte del Contrato los siguientes documentos:

- a- El Contrato N° 20 de fecha 24 de setiembre de 2025.-
- b- La Resolución I.M.S.L N° 1411 de fecha 26 de agosto de 2025.-
- c- Solicitud de modificación de contrato de la UEP.-
- d- Informe de Fiscalización y Empresa.-
- e- Dictamen de la Administración de Contrato.-
- f- Certificado de Disponibilidad Presupuestaria

CLAUSULA TERCERA: MONTO DE LA OBRA

Se deja expresa constancia que la Presente Adenda, es realizada en cuanto a los ítems constructivos compensatorios y a los requeridos adicionalmente, y las soluciones planteadas entre Contratista, responsables de la Unidad Ejecutora de Proyectos y de la Fiscalización.

CLAUSULA CUARTA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

TRABAJOS COMPENSATORIOS DE RUBROS CONTRACTUALES

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	CONTRATO			ADENDA		Características
				Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad a ejecutar Modificadas	Precio Total	
1	82101502-004	Cartel de Obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.702.750	1.702.750		1.702.750	procedencia: Nacional
2	30191701-001	Provisión y colocación de obrador para resguardo de materiales, incluye casilla habitable, baños y vestuario	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	4.093.750	4.093.750	0,00	0	marca: Corporacion Lemuria SA fabricante: Corporacion Lemuria SA procedencia: Nacional
3	72141510-001	Demolición de construcción existente, con acarreo y retiro	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	4.257.500	4.257.500		4.257.500	procedencia: Nacional

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	CONTRATO			ADENDA		Características
				Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad a ejecutar Modificadas	Precio Total	
4	72131601-9974	Replanteo y marcación	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	36,90	4.100	151.290		151.290	procedencia: Nacional
5	72103004-001	Excavación manual en suelo con acarreo y retiro	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cúbicos	16,86	113.850	1.919.511		1.919.511	procedencia: Nacional
6	72102209-9995	Fundación: Tubulones de Hormigón Ciclópeo	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cúbicos	15,40	1.344.900	20.711.460		20.711.460	procedencia: Nacional
7	72131601-004	Fundación: Vigas de Fundacion (fck= 25 MPA)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cúbicos	1,46	3.130.450	4.570.457		4.570.457	procedencia: Nacional
8	72131601-004	Fundación: Sello de Hormigon (fck=15MPA)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cúbicos	2,60	1.135.350	2.951.910	3,12	3.542.292	procedencia: Nacional
9	72131601-015	Techo planta baja: Pilares (fck= 25 MPA)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cúbicos	0,79	3.989.550	3.151.744		3.151.744	procedencia: Nacional
10	72101704-001	Techo planta baja: Losas (fck= 25 MPA)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cúbicos	1,23	3.332.800	4.099.344		4.099.344	procedencia: Nacional
11	72131601-004	Techo planta baja: Vigas (fck= 25 MPA)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cúbicos	1,46	3.576.000	5.220.960		5.220.960	procedencia: Nacional
12	72131601-014	Techo planta baja: Escalera y Vigas de Escalera (fck= 25 MPA)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cúbicos	1,33	3.427.200	4.558.176		4.558.176	procedencia: Nacional
13	72131601-015	Nivel techo: Pilares (fck= 25 MPA)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cúbicos	0,68	4.030.600	2.740.808		2.740.808	procedencia: Nacional
14	72131601-004	Nivel techo: Vigas (fck= 25 MPA)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cúbicos	0,77	3.291.350	2.534.339		2.534.339	procedencia: Nacional
15	72131601-007	Nivel techo: Estructura de vigas y correas con chapas termoacústicas. Incluye Babeta metálica en uniones de techo metálico con mampostería	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	18,50	402.650	7.449.025		7.449.025	procedencia: Nacional
16	72101703-003	Muro de nivelación de 0.30 de ancho (1:2:8) con cemento tipo I	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	9,81	220.450	2.162.614		2.162.614	procedencia: Nacional

SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO - REPUBLICA DEL PARAGUAY

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80448624-2

SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO - REPUBLICA DEL PARAGUAY

Abg. Santiago...
Misión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	CONTRATO			ADENDA		Características
				Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad a ejecutar Modificadas	Precio Total	
17	72131601-006	Aislación horizontal con asfalto en "U"	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metro lineal	32,65	25.050	817.882		817.882	procedencia: Nacional
18	72101703-003	Muro de 0,15 (1:2:8) ladrillo común	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	40,37	123.950	5.003.861		5.003.861	procedencia: Nacional
19	72101703-003	Muro de 0,20 (1:2:10) ladrillo común	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	5,12	171.450	877.824		877.824	procedencia: Nacional
20	72101703-003	Muro de 0,20 (1:2:8) ladrillo laminado	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	58,04	206.750	11.999.770		11.999.770	procedencia: Nacional
21	72101607-006	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm (1:4:16)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	73,12	39.600	2.895.552		2.895.552	procedencia: Nacional
22	72101703-003	Junta de 1,5 cm. De espesor en el encuentro entre mampostería y viga (tratado con malla de poliéster y revoque hidrófugo)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	10,80	56.650	611.820		611.820	procedencia: Nacional
23	72101607-006	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo (1:4:16)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	54,26	42.100	2.284.346		2.284.346	procedencia: Nacional
24	72101607-006	Revoque de losa	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	11,00	50.950	560.450		560.450	procedencia: Nacional
25	72131601-009	Contrapiso de 10 cm (1/4:1:4:16)	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	26,76	54.800	1.466.448		1.466.448	procedencia: Nacional
26	72131601-009	Carpeta para piso cerámico de 2 cm	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	31,10	36.200	1.125.820		1.125.820	procedencia: Nacional
27	72131601-009	Desmote y recolocación de piso tipo paver	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados	27,00	129.550	3.497.850		3.497.850	procedencia: Nacional
28	72131601-001	Línea embutida en mampostería Trifásica de 4 a 10 mm	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metro lineal	10,00	29.850	298.500	0,00	0	procedencia: Nacional
29	72131601-001	Tablero seccional con 6 llaves TM y un disyuntor diferencial	presentación: UNIDAD unidad de medida: Unidad	1,00	1.245.600	1.245.600		1.245.600	procedencia: Nacional

SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO

Ing. Pablo Rodríguez
Representante
Corporación S.A.
RUC 80046024-2

SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO

Abg. Santiago Rojas
Secretaría General
Municipalidad de San Lorenzo

Misión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	CONTRATO			ADENDA		Características
				Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad a ejecutar Modificadas	Precio Total	
30	72102201-003	Bocas de lámparas y toma corriente (Incluye electroducto y cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	19,00	126.650	2.406.350		2.406.350	procedencia: Nacional
31	40101701-9988	Provisión y colocación de Aire acondicionado 12.000 BTU	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.956.800	2.956.800		2.956.800	marca: VCP fabricante: VCP procedencia: Nacional
32	40101604-001	Provisión y colocación de ventilador de techo en administración	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	736.650	736.650		736.650	marca: VCP fabricante: VCP procedencia: Nacional
33	72102201-003	Provisión y colocación de plafón LED cuadrado 48 W	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	9,00	197.200	1.774.800		1.774.800	procedencia: Nacional
34	72102201-003	Provisión y colocación de artefacto de iluminación exterior en fachada	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	190.950	572.850		572.850	procedencia: Nacional
35	72102201-003	Provisión y colocación fotocelula para luz exterior	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	62.300	62.300		62.300	procedencia: Nacional
36	72102203-9999	Desmante y recolocación reloj biométrico	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	178.000	178.000		178.000	procedencia: Nacional
37	72101510-998	Provisión e instalación de cañerías de agua corriente	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.414.800	1.414.800		1.414.800	procedencia: Nacional
38	72101510-006	Provisión e instalación de caños de desagüe cloacal	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.720.700	1.720.700		1.720.700	procedencia: Nacional
39	72101510-9998	Provisión e instalación de artefactos sanitarios para baños	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	6.024.600	6.024.600		6.024.600	procedencia: Nacional
40	72101510-9998	Provisión e instalación de accesorios para baños	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.510.750	3.510.750		3.510.750	procedencia: Nacional
41	72101510-9998	Provisión e instalación de grifería para baños cromada de calidad media	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.843.500	1.843.500		1.843.500	procedencia: Nacional
42	72101510-006	Registro desague cloacal 60x60	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	550.800	550.800		550.800	procedencia: Nacional
43	72102303-003	Cámara séptica (1x1,60x1,20 m)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.977.300	1.977.300		1.977.300	procedencia: Nacional
44	72102303-002	Pozo ciego (Ø 1,50 m, profundidad de 3 m)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	3.424.150	3.424.150		3.424.150	procedencia: Nacional
45	72101510-005	Provisión e instalación de registros 40x40x40cm y	unidad de medida: Unidad	1,00	1.267.350	1.267.350		1.267.350	procedencia: Nacional

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

Abg. Santiago
Secretario General
Municipalidad de S.

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	CONTRATO			ADENDA		Características
				Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad a ejecutar Modificadas	Precio Total	
		cañerías de desagüe pluvial 100mm	Medida Global presentación: UNIDAD						
46	72101510-005	Provisión y colocación de bajada de 4" incluida la boqueta de conexión de desagüe. Incluye terminación.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,40	346.750	3.606.200		3.606.200	procedencia: Nacional
47	72152607-001	Provisión y colocación de canaleta embutida desarrollo 1,50m. de chapa calibre 24. Incluye terminación.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	4,20	346.750	1.456.350		1.456.350	procedencia: Nacional
48	72101510-9998	Provisión y colocación de Bacha de hormigón armado pulido 1,90x0,36x0,25m.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.109.600	1.109.600		1.109.600	procedencia: Nacional
49	72101510-9998	Provisión y colocación de Pasamanos de Tubo metálico 100x100 2mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	6,10	128.550	784.155		784.155	procedencia: Nacional
50	72101903-001	Provisión y colocación de Malla Metálica M1. Fabricación con estructura metálica, revestido con malla interna. Terminación color gris grafito. Medidas: 0,25 + 1,90 + 0,25 m. x 1,30m.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.854.100	1.854.100		1.854.100	procedencia: Nacional
51	72101903-001	Provisión y colocación de Malla Metálica M2. Fabricación con estructura metálica, revestido con malla interna. Terminación color gris grafito. Medidas: 0,85 x 2,20m.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.538.600	3.077.200		3.077.200	procedencia: Nacional
52	72141002-9998	Provisión y colocación de Baranda Metálica. Fabricación con estructura metálica, revestido con malla interna. Terminación color gris grafito. Medidas: 2,90 x 1,00m.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.696.500	1.696.500		1.696.500	procedencia: Nacional
53	73121602-006	Provisión y colocación de Puerta Metálica P1. Fabricación con estructura metálica, revestido con malla interna	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.958.200	3.916.400		3.916.400	procedencia: Nacional
54	73121602-006	Provisión y colocación de Puerta Metálica P2. Fabricación con estructura metálica, revestido con enchapado simple. Incluyen marcos, guías, cerraduras y herrajes.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.276.800	2.276.800		2.276.800	procedencia: Nacional
55	73121602-006	Provisión y colocación de Puerta Metálica P3. Fabricación con estructura metálica, revestido con enchapado simple. Incluyen marcos,	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	2.058.350	4.116.700		4.116.700	procedencia: Nacional

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

Misión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	CONTRATO			ADENDA		Características
				Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad a ejecutar Modificadas	Precio Total	
		cerraduras y herrajes.							
56	73121602-006	'Provisión y colocación de Puerta Metálica P4. Fabricación con estructura metálica, revestido con malla interna. Incluyen marcos, guías, cerraduras y herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.439.350	2.439.350		2.439.350	procedencia: Nacional
57	73121602-006	'Provisión y colocación de Puerta Metálica P5. Fabricación con estructura metálica, revestido con enchapado simple. Incluyen marcos, cerradura y herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	450.450	450.450		450.450	procedencia: Nacional
58	73121602-006	Provisión y colocación de Ventana VI y V2 Ventana VI Perfilera de aluminio. Vidrio templado incoloro de 8mm. 1 hoja móvil. apertura tipo proyectante	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,12	1.112.000	7.917.440		7.917.440	procedencia: Nacional
59	72131601-009	Provisión y colocación de Piso cerámico de 45x45. Administración y escalera	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	21,23	101.500	2.154.845		2.154.845	procedencia: Nacional
60	72131601-009	Provisión y colocación de Azulejo cerámico de 45x45. Baños	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	28,40	103.900	2.950.760		2.950.760	procedencia: Nacional
61	72131601-009	Provisión y colocación de Piso cerámico de 45x45. Baños	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	9,90	101.400	1.003.860		1.003.860	procedencia: Nacional
62	72131601-005	Provisión y colocación de Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	27,25	28.550	777.987		777.987	procedencia: Nacional
63	72101509-001	Provisión y colocación de Extintor ABC de 4kg en administración	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	304.200	304.200		304.200	procedencia: Nacional
64	92121702-002	Provisión y colocación de Sensor de humo autónomo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	204.600	204.600		204.600	procedencia: Nacional
65	92121702-002	Provisión y colocación de Iluminación de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	173.700	347.400		347.400	procedencia: Nacional
66	82101502-004	Provisión y colocación de Señalizador de salida	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	251.550	251.550		251.550	procedencia: Nacional
67	72131601-012	Pintura al latex interior con enduido color	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	73,12	43.750	3.199.000		3.199.000	procedencia: Nacional
68	72131601-012	Tratamiento de ladrillo visto con silicona mate	unidad de medida: Metros cuadrados	58,04	21.300	1.236.252		1.236.252	procedencia: Nacional

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 8611324-2

Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	CONTRATO			ADENDA		Características
				Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad a ejecutar Modificadas	Precio Total	
69	72131601-012	Pintura al latex interior/externo con enduido color, pintura calidad superior	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	54,26	47.200	2.561.072		2.561.072	procedencia: Nacional
70	72131601-012	Pintura de canaleta y bajada	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	15,22	28.850	439.097		439.097	procedencia: Nacional
71	72131601-004	Demolición de pavimento existente, provisión y colocación de baldosones de Hormigón (40x40x3cm) para exteriores	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	254,25	125.400	31.882.950		31.882.950	procedencia: Nacional
72	72131601-004	Provisión e instalación de banco de H°A° de 1,60 m sin respaldo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10,00	903.700	9.037.000		9.037.000	procedencia: Nacional
73	70111713-9997	Provisión e instalación de Basurero de H°A°	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10,00	625.750	6.257.500		6.257.500	procedencia: Nacional
74	76111506-001	Provisión y colocación de canilla de patio (reemplazo del existente)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	210.000	210.000		210.000	procedencia: Nacional
75	76111506-001	Provisión y ejecución de jardín con cubresuelo y abono.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	13,00	45.600	592.800		592.800	procedencia: Nacional
76	72131601-004	Provisión y colocación de maceta de H°A° de 1,20x0,45x0,45m.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	1.298.250	3.894.750		3.894.750	procedencia: Nacional
77	76111506-001	Provisión y colocación de planta de Jazmín	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	208.650	1.043.250		1.043.250	procedencia: Nacional
78	72101903-001	Provisión y colocación de Pergolado Exterior según diseño, incluye: excavación y carga de hormigón para fundación de columnas metálicas (8 unidades), fabricación de columnas 150x100mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	153,15	468.300	71.720.145		71.720.145	procedencia: Nacional
79	72131701-001	Provisión y colocación de bolardo de hormigón prefabricado H:0,95 m de color rojo, incluye anclaje	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	222.800	4.456.000		4.456.000	procedencia: Nacional
80	72131601-013	Limpieza final de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	193,15	4.200	811.230		811.230	procedencia: Nacional
						Total por Grupo:		315.420.554	
						Total General Contrato		315.420.554	
						Total General Cantidades		311.618.686	

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80049824-2

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	CONTRATO			ADENDA		Características
				Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad a ejecutar Modificadas Ajustadas	Precio Total	

MONTO SOBRANTE DE CONTRATO N° 20/2025: GS. 3.801.868.-

RUBROS NO CONTEMPLADOS

Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	Provisión y Colocación de Vallado de Obras	unidad de medida: Metros Cuadrado presentación: UNIDAD	40,00	150.000	6.000.000	procedencia: Nacional
2	Provisión e Instalación de Línea Embutida de 6 mm2 desde tablero existente en zona baño/depósito, mediante conducto subterráneo preexistente, con verificación incluida	unidad de medida: Metro Lineal presentación: UNIDAD	50,00	80.000	4.000.000	procedencia: Nacional
3	Provisión e Instalación de llave termo magnética trifásica de 30A en el tablero existente zona baño/depósito	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	250.000	250.000	procedencia: Nacional
4	Provisión e Instalación de vidrio templado de 8mm en puerta metálica PM4	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,86	900.000	2.574.000	procedencia: Nacional
5	Provisión e Instalación de chapa transparente de fibra de vidrio en el pergolado, zona cruz mayor	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,85	210.000	2.278.500	procedencia: Nacional
6	Provisión e Instalación de revestido de granito semipulido en base de la cruz mayor y bases de apoyo para fèretro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,45	700.000	3.815.000	procedencia: Nacional
7	Construcción de rampa accesible en esquina de dos direcciones, con desmonte mecánico de pavimento existente, compactación de base, ejecución de piso de hormigón armado de 6 cm con terminación alisada y ranuras, pintura termoplástica para demarcación PCD y reacondicionamiento de muros laterales remanentes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	5.500.000	11.000.000	procedencia: Nacional
8	Provisión y Colocación de baranda metálica en borde lateral exterior de rampa	unidad de medida: Metro Lineal presentación: UNIDAD	25,00	400.000	10.000.000	procedencia: Nacional
				Total por Grupo:	39.917.500	
				Total General rubros nuevos:	39.917.500	

AMPLIACIÓN DE CONTRATO

Contrato de Obras N° 20/2025	Gs. 315.420.554.-
Monto a Ejecutar Cantidades Ajustadas	Gs. 311.618.686.-
Monto Sobrante del Contrato N° 20/2025	Gs. 3.801.868.-
Monto a Ejecutar Rubros No Contemplados Inicialmente	Gs. 39.917.500.-
Monto Total de la Adenda	Gs. 36.115.632.-

La Municipalidad abonará por los trabajos de rubros adicionales objeto de la presente Adenda, la suma de Gs. 36.115.632 (Guaraníes treinta y seis millones ciento quince mil seiscientos treinta y dos) IVA Incluido.-----



Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80.48624-2



Abg. Santiago Rol...

Visión: Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

CLAUSULA QUINTA PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS.

Ampliar el plazo de ejecución por 20% del plazo inicialmente previsto, correspondiente a 18 días corridos-----

CLAUSULA SEXTA: DISPOSICIONES FINALES.

La **MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO** y la empresa **CORPORACIÓN LEMURIA S.A.**, acuerdan que las demás cláusulas y condiciones del Contrato suscripto entre las partes, en fecha 24 de setiembre de 2025, permanecen invariables y con sus mismos efectos.-----

En aceptación de cuanto antecede, a cuyo fiel cumplimiento se obligan, suscriben las partes en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y efecto, en el lugar y fecha indicada más arriba



Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"



Lic. FELIPE SALOMÓN CASOLA
Intendente Municipal
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"



Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

Ing. PABLO ADRIANO RODRÍGUEZ RODAS
CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC N°80048624-2
"La Contratista"

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-