

**CONVENIO MODIFICATORIO N° 01 LPN N° 77/2024 CONTRATO N° 06/2025 ID 455.095.-**

La **Dirección Nacional de Aeronáutica Civil – DINAC**, domiciliada en el Piso 2 del edificio del Ministerio de Defensa Nacional, situado en Mcal. López entre Vice Pdte. Sánchez y 22 de Septiembre de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada en este acto por el **Sr. NELSON MENDOZA ROLÓN**, Presidente de la DINAC, con **C.I. N° 1.049.971**, que en el texto de este contrato se identificara como la **CONTRATANTE**, y la firma **TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA** con **RUC N° 80005531-4**, domiciliada en Tte. Araujo N° 107 Esq Sacramento, de la ciudad de Asunción, Republica el Paraguay, representada para este acto por el **Sr. ROLANDO GABRIEL RIOS TOMBOLY** con **CI N° 808.264**, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, de conformidad a las disposiciones legales establecidas en el Art. 65 de la Ley 7021/2022 "De Suministros de Contrataciones Públicas" acuerdan en celebrar el presente **Convenio Modificatorio N° 01 del Contrato N° 06/2025**, celebrado en fecha 19 de febrero de 2025 en el marco de la **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 77/2024 "CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL ÁREA DE EMBARQUE"** que se registrá por los siguientes Cláusulas y Condiciones:

**CLAUSULA PRIMERA – AUTORIZACION**

Según **Resolución N° 2008/2025** de fecha 07 de noviembre de 2025, de la Presidencia de la DINAC y el **Dictamen N° 391/2025** de la **Asesoría Jurídica**, se resuelve autorizar la suscripción del **Convenio Modificatorio N° 01 del Contrato N° 06/2025**.

**CLAUSULA SEGUNDA – OBJETO**

El presente Convenio tiene por objeto establecer los derechos y las obligaciones que asumen la **CONTRATANTE** y el **PROVEEDOR**, otorgar la Reducción y disminución: Gs. 3.678.702.394 y el Aumento neto real del contrato: Gs. 2.063.119.159. Conforme al siguiente detalle;

EXCLUSION								
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad CONTRATO ORIGINAL	VARIACION	Cantidad TOTAL ADENDA	Precio Unitario	Precio Total CONTRATO	ADENDA
96	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cubierta de chapa trapezoidal N° 25 sobre cavadores de perfil "C" y estructura metálica tipo cabriada- Pendiente de 15%, incluye pintura al sintético con antioxido estructural	m2	2000	-2000	2000	480.884	Ø 961.768.000	Ø -961.768.000
98	Provisión y colocación Viga metálica perfil IPN - 25	ml	280	-280	280	Ø832.935	Ø 233.221.800	Ø -233.221.800
102	Provision de ventanales de vidrio templado fachada exterior con perfilera.	m2	472,5	-472,5	472,5	1.723.620	Ø 814.410.450	Ø -814.410.450

DON NELSON MENDOZA ROLÓN  
Presidente

**MISIÓN:**  
Normar las actividades relacionadas a la aviación civil y prestar servicios para satisfacer a las partes interesadas

**VISIÓN:**  
Ser reconocida por los altos estándares de seguridad y la calidad de los servicios prestados

**VALORES INSTITUCIONALES:**  
Integridad | Compromiso | Transparencia | Trabajo en Equipo | Respeto | Eficiencia

Avda. Mcal. López esq. 22 de Setiembre  
2do Piso, Teléfono: (021) 272 530

Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY  
Asunción - Paraguay  
Representante Legal



108	Provision de caño de PVC de 150 mm de diametro para bajada	ml	206	-206	206	105.567	₱ 21.746.802	₱ -21.746.802
109	Mano de obra instalacion de caño de pvc de 150mm de diametro para bajada	ml	206	-206	206	26.577	₱ 5.474.862	₱ -5.474.862
180	Pilares de H-A-. Fck= 210 kg/cm2	m3	25	-25	25	4.813.743	₱ 120.343.575	₱ -120.343.575
181	Encadenado H-A- Inferior	m3	3,60	-3,60	3,60	3.256.879	₱ 11.724.764	₱ -11.724.764
182	Encadenado H-A- superior	m3	14,50	-14,50	14,50	3.880.041	₱ 56.260.595	₱ -56.260.595
203	Pilares de H-A-. Fck= 210 kg/cm2	m3	25	-25	25	4.813.743	₱ 120.343.575	₱ -120.343.575
204	Encadenado H-A- Inferior	m3	3,60	-3,60	3,60	3.256.879	₱ 11.724.764	₱ -11.724.764
205	Encadenado H-A- superior	m3	14,50	-14,50	14,50	3.880.041	₱ 56.260.595	₱ -56.260.595
229	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cubierta de chapa trapezoidal N° 25 sobre cavadores de perfil "C" y estructura metálica tipo cabriada- Pendiente de 15%, incluye pintura al sintético con antioxido estructural - Ampliacion Sur A	m2	165	-165	165	480.884	₱ 79.345.860	₱ -79.345.860
231	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cubierta de chapa trapezoidal N° 25 sobre cavadores de perfil "C" y estructura metálica tipo cabriada- Pendiente de 15%, incluye pintura al sintético con antioxido estructural - Ampliacion Sur B	m2	165	-165	165	480.884	₱ 79.345.860	₱ -79.345.860
234	Provision de caño de PVC de 150 mm de diametro para bajada	ml	44	-44	44	105.567	₱ 4.644.948	₱ -4.644.948

DON NELSON MENDOZA ROLÓN

Presidente

Dirección Nacional de Aeronáutica Civil

VALORES INSTITUCIONALES:  
Integridad | Compromiso  
Transparencia | Trabajo en Equipo  
Respeto | Eficiencia

Avda. Mcal. López esq. 22 de Setiembre  
2do Piso. Teléfono: (021) 212 530  
E-mail: [eei@dinac.gov.py](mailto:eei@dinac.gov.py)  
Asunción - Paraguay

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

RODANDO RIOS TOMBOLY  
Representante Legal

**MISIÓN:**

Normar las actividades relacionadas a la aviación civil y prestar servicios para satisfacer a las partes interesadas

**VISIÓN:**

Ser reconocida por los altos estándares de seguridad y la calidad de los servicios prestados



235	Mano de obra instalacion de caño de pvc de 150mm de diametro para bajada	ml	44	-44	44	26.577	₡ 1.169.388	₡ -1.169.388
								₡ -2.577.785.838

DISMINUCION									
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad CONTRATO ORIGINAL	Variación	Cantidad Total Adenda	Precio Unitario	Precio Total CONTRATO	ADENDA	TOTAL A EJECUTAR
191	Losa hormigón H-A - Fck: 210 kg/cm2	m3	163,0	-138,50	24,50	3.974.428	647.831.764	₡ -550.458.278	₡ 97.373.486
214	Losa hormigón H-A - Fck: 210 kg/cm2	m3	163,0	-138,50	24,5	3.974.428	647.831.764	₡ -550.458.278	₡ 97.373.486
<b>TOTAL</b>								<b>-1.100.916.556</b>	<b>194.746.972</b>

AUMENTO									
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad CONTRATO ORIGINAL	VARIACION	Cantidad TOTAL ADENDA	Precio Unitario	Precio Total CONTRATO	ADENDA	
97	Provisión y colocación de Pilares metálicos perfil IPN - 50	ml	143,00	24,00	167,00	961.079	₡ 137.434.297	₡ 23.065.896	
105	Cenefa metálica perforada en fachada con soporte estructural - segun diseño	m2	400	147,00	547,00	427.665	₡ 171.066.000	₡ 62.866.755	
240	Provisión de vallado de bastidores metálicos, caños doblados y reforzados, espesor 4mm por cara, recubierto con lona resistente. Proteccion zona de obra, con base para estabilizacion	m2	160,00	83,81	243,81	150.127	₡ 24.020.320	₡ 12.582.144	
242	Cálculo estructural de Estructura metálica - Cerramiento - hueco de losa en puente	m2	49,00	163,00	212,00	20.315	₡ 995.435	₡ 3.311.345	
243	Provision y colocacion de chapa steel deck para cerramiento de hueco en piso	m2	49,00	163,00	212,00	384.431	₡ 18.837.119	₡ 62.662.253	

**MISIÓN:**

Normar las actividades relacionadas a la aviación civil y prestar servicios para satisfacer a las partes interesadas

**VISIÓN:**

Ser reconocida por los altos estándares de seguridad y la calidad de los servicios prestados

**VALORES INSTITUCIONALES:**

Integridad | Compromiso  
Transparencia | Trabajo en Equipo  
Respeto | Eficiencia

Avda. Mcal. López esq. 22 de Setiembre  
2do Piso. Teléfono: (021) 212 530  
E-mail: sec\_gral@dinac.gov.py  
Asunción - Paraguay

**Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY**  
Representante Legal

DON NELSON MENDOZA ROLÓN  
Presidente

Dirección Nacional de Aeronáutica Civil

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

244	Losa hormigon H-A - Fck: 210 kg/cm2	m3	4,90	20,10	25,00	3.974.428	₱ 19.474.697	₱ 79.886.003
245	Provision de piso granito pulido, tono igual al existente, con mezcla adhesiva y pastina tono del piso colocado.	unidad de medida: Metros cuadrados	180,00	50,00	230,00	612.209	₱ 110.197.620	₱ 30.610.450
246	Mano de obra colocacion de piso de granito	unidad de medida: Metros cuadrados	180,00	50,00	230,00	83.452	₱ 15.021.360	₱ 4.172.600
<b>TOTAL</b>								<b>₱ 279.157.446</b>

RUBROS NUEVOS					
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
274	Construcción/Colocación de techo/tinglado-Cubierta de chapa trapezoidal tipo sándwich e=75mm sobre cavadores de perfil 'C' y estructura metálica tipo cabriada - Pendiente de 15%, incluye pintura al sintético con antioxido estructural	m2	2300,00	964.590	2.218.557.000
275	Provisión y colocación Viga metálica perfil IPN 50 - Embarque norte	ml	280,00	1.019.304	285.405.120
276	Dados de H A para bases de pilares FCK 300 en embarque Norte	m3	30,40	4.647.831	141.294.062
277	Provisión de caño de PVC de 200 mm de diámetro para bajada	ml	250,00	413.949	103.487.250
278	Mano de obra instalación de caño de PVC de 200 mm de diámetro para bajada fachada	ml	250,00	216.691	54.172.750
279	Provisión y colocación de ventanales de vidrio DVH fachada exterior	m2	472,50	2.579.005	1.218.579.863
280	Estructura de soporte de ventanales de vidrio DVH fachada exterior	m2	472,50	397.742	187.933.095
281	Provisión de vallado perimetral de chapa metálica móvil con soportes de estructura metálica para embarques del sur	m2	145,50	251.191	36.548.291
282	Provisión e instalación de llave de Paso 4 PCI Embarque Sur	gl	1,00	12.117.600	12.117.600
283	Movimiento de suelo Embarque Sur	m3	120,00	324.324	38.918.880

**MISIÓN:**  
Normar las actividades relacionadas a la aviación civil y prestar servicios para satisfacer a las partes interesadas

**VISIÓN:**  
Ser reconocida por los altos estándares de seguridad y la calidad de los servicios prestados

**DON NELSON MENDOZA ROLÓN**

**VALORES INSTITUCIONALES:**  
Integridad | Compromiso | Transparencia | Trabajo en Equipo | Respeto | Eficiencia

Avda. Mcal. López esq. 22 de Setiembre  
2do Piso. Teléfono: (021) 212 530  
E-mail: sec\_gral@dinac.gov.py  
Asunción - Paraguay

**TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA**

**Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY**  
Representante Legal



284	Piso de hormigón FCK 310 kg/cm <sup>2</sup> e=30cm, barra de transferencia (20mm-L=50cm cada 50cm) para ala Sur lados A y B	m <sup>2</sup>	320,00	884.854	283.153.280
285	Provisión y colocación de chapa Steel Deck Ampliación Sur A	m <sup>2</sup>	160,00	384.431	61.508.960
286	Provisión y colocación de Pilares Metálicos perfil IPN-50 Ampliación Sur A	ml	63,00	961.079	60.547.977
287	Viga metálica IPN 50 estructura Steel Deck Ampliación Sur A	ml	92,10	1.019.304	93.877.898
288	Provisión y colocación de Chapa Steel Deck Ampliación Sur B	m <sup>2</sup>	160,00	384.431	61.508.960
289	Provisión y colocación de Pilares Metálicos perfil IPN-50 Ampliación Sur A	ml	63,00	961.079	60.547.977
290	Viga metálica IPN 50 estructura Steel Deck Ampliación Sur B	ml	81,56	1.019.304	83.134.434
291	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Cubierta de chapa trapezoidal tipo sándwich e=75mm sobre cavadores de perfil 'C' y estructura metálica tipo cabriada - Pendiente de 15%, incluye pintura al sintético con antioxido estructural - Ampliación Sur A	m <sup>2</sup>	165,00	964.590	159.157.350
292	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Cubierta de chapa trapezoidal tipo sándwich e=75mm sobre cavadores de perfil 'C' y estructura metálica tipo cabriada - Pendiente de 15%, incluye pintura al sintético con antioxido estructural - Ampliación Sur B	m <sup>2</sup>	165,00	964.590	159.157.350
293	Provisión de materiales para carpeta piso / Puente conector	m <sup>2</sup>	202,20	18.753	3.791.857
294	Mano de Obra para Carpeta para piso/puente conector	m <sup>2</sup>	202,20	23.237	4.698.521
295	Demolición de piso de granito en lateral de puente conector	m <sup>2</sup>	12,83	9.405	120.666
296	Viga metálica perfil IPN 50 estructura Steel Deck-Puente conector	ml	30,00	1.019.304	30.579.120
297	Viga de hormigón armado FCK 180 soporte Steel Deck losa rebajada-Puente conector	m <sup>3</sup>	21,60	3.730.296	80.574.394
298	Equipo acondicionador de aire 12.000 BTU para data center con temporizador	un	2,00	11.645.726	23.291.452
<b>TOTAL</b>					<b>5.462.664.107</b>

**MISIÓN:**

Normar las actividades relacionadas a la aviación civil y prestar servicios para satisfacer a las partes interesadas

**VISIÓN:**

Ser reconocida por los altos estándares de seguridad y la calidad de los servicios prestados

DON NELSON MENDOZA ROLÓN

Presidente  
Dirección General de Contratación Civil  
Transparencia | Trabajo en Equipo  
Respeto | Eficiencia

**VALORES INSTITUCIONALES:**

Transparencia | Trabajo en Equipo  
Respeto | Eficiencia

Avda. Mcal. López esq. 22 de Setiembre  
2do Piso. Teléfono: (021) 212 530  
E-mail: sec\_gral@dinac.gov.py  
Asunción - Paraguay

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY  
Representante Legal



RESUMEN DE LA MODIFICACION		
A	DISMINUCION Y EXCLUSION	3.678.702.394
B	AUMENTO DE RUBROS PREVISTOS E INCLUSION DE RUBROS NUEVOS	5.741.821.553
TOTAL A-B		2.063.119.159

**CLÁUSULA TERCERA – ALCANCE**

Se otorga una ampliación del plazo de 30 días calendarios adicionales al plazo contractual originalmente pactado para ejecutar los trabajos contemplados en el presente convenio modificatorio


**CLÁUSULA CUARTA – ALCANCE**

Las partes no modificadas del contrato quedan firmes y vigentes.

En cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 65 de la Ley 7021/2022, la **CONTRATANTE** y el **PROVEEDOR**, actuando cada uno por intermedio de su representante autorizado, firman el presente CONVENIO en ratificación de su contenido, que consta de 06 (seis) páginas, progresivamente enumerada en 3 (tres) ejemplares de igual tenor y al mismo efecto, en la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a **los 07 días del mes de noviembre del año 2025**.

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA  
  
**Sr. ROLANDO GABRIEL RIOS TOMBOLY**  
**TECNOEDIL CONSTRUCTORA S.A.**  
 Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY  
 Representante Legal



  
**Don NELSON MENDOZA ROLÓN**  
**PRESIDENTE**  
**DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL**

**MISIÓN:**  
 Normar las actividades relacionadas a la aviación civil y prestar servicios para satisfacer a las partes interesadas

**VISIÓN:**  
 Ser reconocida por los altos estándares de seguridad y la calidad de los servicios prestados

**VALORES INSTITUCIONALES:**  
 Integridad | Compromiso  
 Transparencia | Trabajo en Equipo  
 Respeto | Eficiencia

Avda. Mcal. López esq. 22 de Setiembre  
 2do Piso. Teléfono: (021) 212 530  
 E-mail: sec\_gral@dinac.gov.py  
 Asunción - Paraguay