



DIRECCIONES
AV. ESPAÑA 1268
TELÉFONOS: 222713/16 – 211001/20
CASILLA DE CORREO 604
TELEFAX: (595-21) 212371
WEB: <http://www.ande.gov.py>
E-MAIL: ande@ande.gov.py

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD - ANDE

CONTRATO N° 9595/2024

Licitación Pública Nacional ANDE – CAF N° 1819/2024

MODIFICACIÓN CONTRACTUAL N° 1

La Administración Nacional de Electricidad - ANDE, entidad autárquica, regida por Ley N° 966/64, representada en este acto por su Presidente, el Ing. Félix Eladio Sosa Giménez, con Cédula de Identidad Civil N° 1.643.127, nombrado en el cargo por Decreto del Poder Ejecutivo N° 41 de fecha 17 de agosto de 2023, con domicilio legal y especial en la Avenida España N° 1268 de la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, en lo sucesivo denominada "LA CONTRATANTE", por una parte, y por la otra, la firma JL Y COMPAÑIA S.A., domiciliada en Gral. Morinigo c/ 11 de Setiembre, Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Diego Marcelo Jara Estigarribia, con Cédula de Identidad Civil N° 3.030.337, denominada en adelante "EL CONTRATISTA", denominados en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Convenio Modificadorio al Contrato N° 9595/2024, inherente a la Licitación Pública Nacional ANDE - CAF N° 1819/2024, con ID N° 442973, para la "Ampliación del Edificio del Centro de Operación de Distribución Regional Zona Este", bajo los términos y condiciones establecidos en las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: SIGNIFICADO DE LOS TÉRMINOS.

El presente Convenio Modificadorio forma parte del Contrato N° 9595/2024, suscrito por el Contratante y el Contratista en fecha 25 de noviembre del 2024, en el marco de la Licitación Pública Nacional ANDE - CAF N° 1819/2024 para la "Ampliación del Edificio del Centro de Operación de Distribución Regional Zona Este".

Una vez firmado el presente Convenio Modificadorio, tendrá valor contractual a todos los efectos.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO.

El objeto del presente Convenio Modificadorio, consiste en introducir modificaciones en las cantidades de mano de obra y materiales, conforme a cantidades y costos detallados en planillas adjuntas. Asimismo ampliar el plazo de ejecución en cuarenta y ocho (48) días calendario, contados a partir del cumplimiento del plazo de ejecución contractual.

CLÁUSULA TERCERA: MONTOS.

El monto total del Convenio Modificadorio, es de G 206.473.595 (guaraníes doscientos seis millones cuatrocientos setenta y tres mil quinientos noventa y cinco), IVA incluido.

CLÁUSULA CUARTA: PLAZO DE EJECUCIÓN.

El plazo de ejecución es de cuarenta y ocho (48) días calendario, contados a partir del cumplimiento del plazo de ejecución contractual.



JL Y COMPAÑIA S.A.

RUC: 80077342-0

Ing. Gustavo David Encina Giménez
Director Ejecutivo de
Proyectos de Redes Inteligentes

Ing. FÉLIX SOSA
Presidente



DIRECCIONES
AV. ESPAÑA 1268
TELÉFONOS: 222713/16 – 211001/20
CASILLA DE CORREO 604
TELEFAX: (595-21) 212371
WEB: <http://www.ande.gov.py>
E-MAIL: ande@ande.gov.py

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD - ANDE

CONTRATO N° 9595/2024

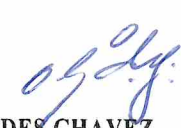
Licitación Pública Nacional ANDE – CAF N° 1819/2024

CLÁUSULA QUINTA: SUBSISTENCIA DEL RÉGIMEN CONTRACTUAL.

Toda o cualquier disposición contenida en los documentos del Contrato que no sea explícitamente anulada o modificada en el presente Convenio Modificatorio, permanecerá válida y se aplicará también a las partes que son objeto de este Convenio Modificatorio.

En prueba de conformidad, suscriben las partes el presente Convenio Modificatorio, en la ciudad de Asunción, de la República del Paraguay, en fecha **14 NOV. 2025**


JL Y COMPAÑIA S.A.
Diego Marcelo Jara Estigarribia RUC: 80077342-0
C.I. N° 3.030.337
JL Y COMPAÑIA S.A.
RUC N° 80077342-0


ING. ALCIDES CHAVEZ
RI/UT


Ing. Gustavo David Encina Giménez
Director Ejecutivo de
Proyectos de Redes Inteligentes
ANDE


Ing. FÉLIX SOSA

Licitación: 442973 - Ip1819-24 Ampliación del Edificio del Centro de Operación de Distribución Zona Este
 Unidad de Administración del Proyecto de
 Implementación de Aplicaciones de Transmisión
 y Generación - RI/UT

Grupo 1 - Ampliación de Edificio del Centro de Operación de Distribución Zona Este Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultáneo: No

Item	Código Catalogo	Descripción	Arbitros	CANTIDAD Y PRECIO SEGÚN CONTRATO			CANTIDAD Y PRECIO SEGÚN MODIFICACIÓN CONTRACTUAL N°01			DIFERENCIA-CONVENIO MODIFICATORIO N°01		
				Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario
1	72131601-9974	Conf. de Planos y permisos municipales	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	9.600.000	9.600.000	Global	1,00	9.600.000	9.600.000,00	-	9.600.000
2	72131601-9974	Proyecto y Cálculo Estructural	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	20.100.000	20.100.000	Global	1,00	20.100.000	20.100.000,00	-	20.100.000
3	72131601-002	Valido de Obra,Deposito,Sanitario	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	2.090.000	2.090.000	Global	1,00	2.090.000	2.090.000,00	-	2.090.000
4	72103004-002	Mont. de Suelo, perf. y prepar. de terr	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	20.300.000	20.300.000	Global	1,00	20.300.000	20.300.000,00	-	20.300.000
5	72131601-9974	Replanteo de Fundaciones	unidad de medida: Metros cuadrados	240,00	18.000	4.320.000	Metros Cuadrados	240,00	18.000	4.320.000,00	-	18.000
6	72103004-002	Excavacion para zapatas(1,60 x 1,60)	unidad de medida: Unidad	11,00	327.000	3.597.000	Unidad	12,00	327.000	3.924.000,00	1,00	327.000
7	72103004-002	Zapatas promedio (1,60 x 1,60)	unidad de medida: Metros cubicos	11,00	2.380.000	26.180.000	Metros Cubicos	27,65	2.480.000	68.572.000,00	16,65	2.480.000
8	72131601-004	Platares (15x50)	unidad de medida: Metros cubicos	10,00	3.020.000	30.200.000	Metros Cubicos	8,93	3.020.000	26.968.600,00	-1,07	3.020.000
9	72131601-9974	Escalonado inferior(15x 40)	unidad de medida: Metros cubicos	7,00	2.860.000	20.020.000	Metros Cubicos	7,77	2.860.000	22.222.200,00	0,77	2.860.000
10	72131601-004	Vigas Intermedias (15 x 50)	unidad de medida: Metros cubicos	7,00	2.900.000	20.300.000	Metros Cubicos	7,14	2.900.000	20.706.000,00	0,14	2.900.000
11	72131601-004	Losas de H.A. para techo de PB esp. 15cm	unidad de medida: Metros cubicos	5,00	3.100.000	15.500.000	Metros Cubicos	5,00	3.100.000	15.500.000,00	-	3.100.000
12	72131601-004	Vigas Superiores (15x50)	unidad de medida: Metros cubicos	7,00	3.020.000	21.140.000	Metros Cubicos	6,60	3.020.000	19.932.000,00	-0,40	3.020.000
13	72131601-004	Losas de Hormigon Armado para fachada	unidad de medida: Metros cubicos	6,00	3.060.000	18.360.000	Metros Cubicos	6,00	3.060.000	18.360.000,00	-	3.060.000
14	72131601-005	Niv. de paredes + Aislacion Horizontal	unidad de medida: Metro lineal	90,00	37.000	3.330.000	Metro Lineal	23,78	37.000	879.860,00	-66,22	37.000
15	72131601-9974	Paredes 15" N ladrillo huecol 12 x18 x 25)	unidad de medida: Metros cuadrados	320,00	80.500	25.760.000	Metros Cuadrados	527,31	80.500	42.448.455,00	207,31	80.500
16	72103004-002	Mov. de suelo - Relleno de tierra	unidad de medida: Metros cubicos	72,00	135.000	9.720.000	Metros Cubicos	96,00	135.000	12.960.000,00	24,00	135.000
17	72131601-009	Contrapiso sobre suelo natural	unidad de medida: Metros cuadrados	235,80	69.500	16.388.100,00	Metros Cuadrados	235,80	69.500	16.388.100,00	-4,20	69.500
18	72131601-009	Carpetas sobre contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados	235,80	59.200	13.959.360,00	Metros Cuadrados	235,80	59.200	13.959.360,00	-4,20	59.200
19	72131601-009	Contrapiso/Carpetas sobre losa	unidad de medida: Metros cuadrados	175,00	81.200	14.210.000	Metros Cuadrados	175,00	81.200	14.210.000,00	-	81.200
20	72131601-009	Contrapiso sobre losa con cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados	40,00	70.500	2.820.000	Metros Cuadrados	53,62	70.500	3.780.210,00	13,62	70.500
21	72131601-007	Techo de chapa sandwich tipo termopanel	unidad de medida: Metros cuadrados	220,00	425.000	93.500.000,00	Metros Cuadrados	220,00	425.000	93.500.000,00	-	425.000
22	72102201-003	Tablero principal con RST	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	8.950.000	8.950.000	Global	1,00	8.950.000	8.950.000,00	-	8.950.000

ING. ALCIDES CHAVEZ
 RI/UT

ING. GUATEMO GARCIA GIMENEZ
 Director Ejecutivo de
 Proyectos de Redes Inteligentes
 ANDE

23	7210203-002	Puntos de señal débil para área de TV	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	6.500.000,00	Unidad	12,00	650.000	8.280.000,00	2,00	650.000	1.380.000
24	7210203-002	Estruc. con corrugados, cables, En: huf	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	240,00	186.000	Unidad	240,00	186.000	44.640.000,00	40,00	186.000	7.440.000
25	72101511-9999	Aliment. para aires acond. 60.000RTU	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	400.000	Unidad	4,00	400.000	1.600.000,00	2,00	400.000	800.000
26	7210203-003	Registros electric. 40x40 con tapa ciega	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	500.000	Unidad	6,00	500.000	3.000.000,00	-	500.000	-
27	72101511-9999	Carteras de cobre para aires acondic	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	46,00	59.700.000	Metro Lineal	46,00	1.990.000	91.540.000,00	16,00	1.990.000	31.840.000
28	72101510-006	Can. de Desag.alimen.(Baño- frio)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	5.350.000	Unidad	2,00	5.350.000	10.700.000,00	-	5.350.000	-
29	72101510-006	Can. de Desag.alim.-cocina-frio caliente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.860.000	Unidad	1,00	2.860.000	2.860.000,00	-	2.860.000	-
30	72101510-006	Reg. de desag. pluvial 40x40 c/ rejilla	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	450.000	Unidad	6,00	450.000	2.700.000,00	-	450.000	-
31	72101510-006	Regi. de desag. cloaz. 40x40 tapa doble	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	450.000	Unidad	6,00	450.000	2.700.000,00	-	450.000	-
32	72101510-006	Can. de des. cloz. h/ cm. sep y pozo C.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	40,00	96.300	Metro Lineal	60,00	96.300	5.778.000,00	20,00	96.300	1.926.000
33	72101510-006	Can. de des. y bajadas pluviales	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	70,00	185.500	Metro Lineal	70,00	185.500	12.985.000,00	-	185.500	-
34	72101510-006	Can. de alimen. de agua hasta reservorio	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	130,00	108.000	Metro Lineal	130,00	108.000	14.040.000,00	10,00	108.000	1.080.000
35	72101510-006	Can. sep. 70m x 1,40m, profundidad 1,20m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.100.000	Unidad	1,00	2.100.000	2.100.000,00	-	2.100.000	-
36	72101510-006	Pozo ciego: 2diametro, profundidad 3m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	3.960.000	Unidad	1,00	3.960.000	3.960.000,00	-	3.960.000	-
37	46191601-001	Prevención contra incendios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	26.500.000	Global	1,00	26.500.000	26.500.000,00	-	26.500.000	-
38	7211601-008	Revoques	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	672,00	73.000	Global	985,65	73.000	71.952.450,00	313,65	73.000	22.896.450
39	72102602-010	PUERTAS de aluminio tipo lambril	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	2.000.000	Global	4,00	2.000.000	8.000.000,00	1,00	2.000.000	2.000.000
40	72102602-008	vidrios int. y exteriores (vent y puert)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,00	1.020.000	Global	53,06	1.020.000	54.121.200,00	18,06	1.020.000	18.421.200
41	72131601-009	Pisos + Argamasa (P8 Y PA)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	30,00	143.000	Global	30,00	143.000	4.290.000,00	-	143.000	-
42	72131601-004	Zoclos, Argamasa, Pastina, Niveladores	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	250,00	38.600	Global	250,00	38.600	9.650.000,00	-	38.600	-
43	72102508-003	Azulejos Argamasa, Pastina tipo (baños)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	17,00	152.300	Global	42,02	152.300	6.399.646,00	25,02	152.300	3.810.546
44	72102602-008	Reves. de Epigado en aluminio en fachadas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,00	665.000	Global	49,55	665.000	32.950.750,00	24,55	665.000	16.325.750
45	72102602-008	Reves. en Glasroc en aluminio en fach	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,00	66.500	Global	-	66.500	0,00	-25,00	66.500	-1.662.500
46	72131601-009	Piso Tie de grosor 23 mm(50 x 50)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	230,00	360.000	Global	230,00	360.000	82.800.000,00	-	360.000	-
47	72101601-002	Ciebraxos de yeso acartonado(PA)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	240,00	170.900	Global	235,80	170.900	40.298.220,00	-4,20	170.900	-717.780
48	72131601-007	Buñas per. en todos los ambientes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	150,00	185.900	Global	150,00	185.900	27.885.000,00	-	185.900	-
49	72131601-011	Mesetas de granito en baños	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,00	1.569.000	Global	3,00	1.569.000	4.707.000,00	-	1.569.000	-
50	72102401-002	Enduido y Pintura Interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	655,00	70.400	Global	670,51	70.400	47.203.904,00	15,51	70.400	1.091.904

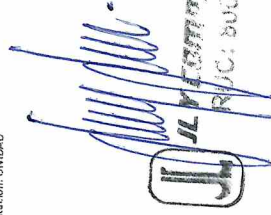


J.L. Y ASOCIADOS S.A.
R.U.C.: 90077342-0

Ing. Alcidés Chávez
RIUT

Ing. Gustavo David Encina Giménez
Director Ejecutivo de
Proyectos de Redes Inteligentes
ANDE

51	72131601-012	Impresión sobre volúmenes tela líquida	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	40,00	158.200	6.328.000	Metros Cuadrados	40,00	158.200	6.328.000,00	-	158.200	-
52	72131601-012	Pin Interior y enludo a dox capas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	265,60	70.400	18.656.000	Metros Cuadrados	265,60	70.400	18.656.240,00	0,60	70.400	42.240
53	72131601-013	Contenedores + Limpieza de Obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.000.000	3.000.000	Global	1,00	3.000.000	3.000.000,00	-	3.000.000	-
54	72131601-013	Desmonte existente en obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.100.000	2.100.000	Global	1,00	2.100.000	2.100.000,00	-	2.100.000	-
55	72102402-008	Vidrios templados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	30,00	1.020.000	30.600.000	Metros Cuadrados	33,45	1.020.000	34.119.000,00	3,45	1.020.000	3.519.000
56	72131601-011	Arrefactos sanitarios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.960.000	3.960.000	Global	1,00	3.960.000	3.960.000,00	-	3.960.000	-
57	72102201-003	Luminarias (Plafones led y dicroicas)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	38.000.000	38.000.000	Global	1,00	38.000.000	38.000.000,00	-	38.000.000	-
58	72101511-9999	ACONDICIONADOR D/AIRE 60.000 B.T.U	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	19.300.000	38.600.000	Unidad	4,00	19.300.000	77.200.000,00	2,00	19.300.000	38.600.000
59	72131601-002	Letras Corpo (Exteriores) en chapa pin	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	13.800.000	27.600.000	Unidad	2,00	13.800.000	27.600.000,00	-	13.800.000	-
				Total Contractual:		1.097.783.600							
							Total a Adjudicar:			1.284.257.195			


JLM CONSULTORIA S.A.
RUC: 80077342-0

ING. ALCIDES CHAVEZ
RI/UT

ALCIDES Fecha:
HERNANDO 2025.08.18
CHAVEZ 18:16:53
ESPINOLA -04'00"


Ing. Gustavo David Tucma Giménez
Director Ejecutivo de
Proyectos de Redes Inteligentes
ANDE