



GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE COSTOS

DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE COSTOS EN EL MARCO DE LA ADENDA N° 02/2025 DEL CONTRATO DE ADJUDICACIÓN N° 37/2024. ID 452741.

La **Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Misiones** en cumplimiento de lo establecido la LEY N° 7027/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACION ES PÚBLICAS"." emite el presente Dictamen en el proceso de contratación que se individualiza seguidamente:

1- DATOS DEL LLAMADO

a) **Nombre del proceso:** ADENDA N° 02/2025 DEL CONTRATO DE ADJUDICACIÓN N° 37/2024. ID 452741.

2- PRECIOS DE REFERENCIA. METODOLOGIA

La estimación de costos fue realizada atendiendo a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia consagrados en el artículo 4 de la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"

En el proceso de elaboración de precios de referencia, según la evidencia documentada que se anexa al presente dictamen se tuvo en consideración precios obtenidos de las siguientes fuentes:

En el proceso de elaboración de precios de referencia, según la evidencia documentada que se anexa al presente dictamen se tuvo en consideración precios obtenidos de las siguientes fuentes:

- a) Adjudicaciones publicadas en el SICP, y
- b) Presupuestos de potenciales oferentes.

La metodología empleada para la obtención de los precios de referencia fue: PRECIO MAS BAJO.

Se aclara que en los casos en los que se ha obtenido 1 (un) precio proveniente de Adjudicaciones publicadas en el SICP se han obtenido también 3 (tres) precios de Presupuestos de potenciales oferentes, **realizándose consecuentemente la consideración de 4 (cuatro) precios para la obtención del precio referencial.**

Se deja constancia de que por la complejidad y particularidad de algunos ítems que forman parte de la planilla de cómputo métrico y presupuesto debido a las características peculiares y diferentes de la referida obra, no ha sido posible obtener precios que provengan de las opciones 1, 2 o 3 del ANEXO GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS, por ello esta



**GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY**

Convocante adopta como el mecanismo apropiado para obtener los Precios de Referencia de tales ítems los Presupuestos de 3 (tres) potenciales oferentes aplicando también como metodología empleada para la obtención de los precios de referencia el PRECIO MAS BAJO de conformidad a lo establecido en el ANEXO GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS que dispone:

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Responsable de la U.O.C. en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

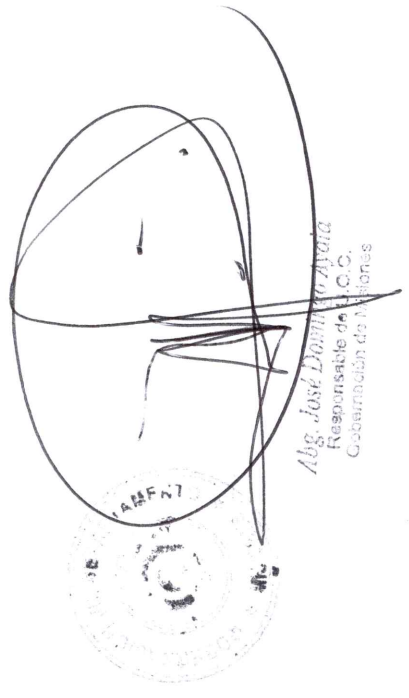
Por tanto, los precios de referencia resultan razonables y se ajustan a la reglamentación dictada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas DNCP, por lo que corresponde elevar a conocimiento de la Máxima Autoridad de la Institución para sus efectos.

Es mi dictamen.

06/10/2025

Alc. José Domingo...
Responsable de U.O.C.
Gobierno de Misiones

PLAN DE COMPRAS			OBTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL SEGUN NORMATIVA VIGENTE												
ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO REF.	PRECIO PUBLICADO			PRESUPUESTO OFERTANTES			PRECIO EMPLEADO	PRECIO REFERENCIAL UNITARIO			
					PRECIO UNITARIO	TIPO DE DOCUMENTO	PRECIO UNITARIO	TIPO DE DOCUMENTO	PRECIO UNITARIO	TIPO DE DOCUMENTO			PRECIO UNITARIO	TIPO DE DOCUMENTO	
	CONSTRUCCION DE HOSPITAL DIA ONCOLOGICO. CENTRO ONCOLOGICO AMBULATORIO EN EL DISTRITO DE SAN RAMON. CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA Y ALTA														
	Nueva acometida eléctrica en medida tension (70 ml, 2 columnas de 12/200 y 1, 5x9)	pl	1,00	28.000.000											28.000.000
	Demolicion de entree para acceso origen	pl	1,00	2.000.000	CONTRATO N° 35/2024 ITEM 7, GRUPO 1 LOTE 6. ID 452741	28.507.000									2.000.000
	Revisión y verificación de celdas estructurales.	pl	1,00	26.000.000											26.000.000
	Excavacion para pilotes	m3	650,00	150.000	CONTRATO N° 35/2024 ITEM 16, GRUPO 1 LOTE 6. ID 452741	478.493									150.000
	Piezas de Ho D= 0,40	m3	210,00	399.120											399.120
	Piezas de Ho D= 0,30	m3	440,00	250.000											250.000
	Cabezales para pilotes	m3	20,83	2.707.525											2.707.525
	perforado de 0,30 necesario	m3	60,00	195.000											195.000
	Instalacion y provision de ventiladores de techo	un	20,00	840.000	CONTRATO N° 35/2024 ITEM 86, GRUPO 1 LOTE 6. ID 452741	3.978.000									840.000
	Instalaciones de ductos de cobre para gas y conexiones varias, incluye soporte de los equipos, AA.	un	22,00	4.000.000	CONTRATO N° 35/2024 ITEM 80, GRUPO 1 LOTE 6. ID 452741	16.640.000									4.000.000
	Cerchas de chapa con estructura metálica en Acceso, incluye letras corporneas en acero inoxidable con luces.	un	1,00	28.500.000											28.500.000
	Canalesleas de aluminio 0,60 y bajadas	m3	96,00	120.000											120.000
	Reja acceso lateral	m2	12,00	650.000											650.000
	Mamparas aluminadas de Eucates	m2	79,60	490.000											490.000
	CORTINAS PVC ANTIBACTERIALES, COMO DIVISORIAS, 4 UNIDADES. PROYCCION Y COLOCACION	UN	4,00	2.625.000											2.625.000
	Puertas para mamparas	un	6,00	650.000	CONTRATO N° 35/2024 ITEM 41, GRUPO 1 LOTE 6. ID 452741	790.816									650.000
	Cerchas DE 15 ML. CON LETRAS CORPORNEAS Y LUCES LED DETRAS	UN	1,00	15.990.000											15.990.000



 Abs. José Domingo Azuara

 Responsable de G.C.C.

 Gobernación de Amazonas

Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne

Primer Intendente Juan Romero c/ Iturbe - San Juan Bautista Misiones
Telef. 021 675475 Correo electrónico: jorgediaz.py65@gmail.com

01 de octubre de 2.025.-

Señores:

GOBERNACION DE MISIONES


Me dirijo a Ustedes con el objeto de remitir el presupuesto de los ítems solicitados por dicha Institución de modo a tener en cuenta como fuente de obtención de precio referencial.

ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO REF.
	CONSTRUCCION DE HOSPITAL DIA ONCOLOGICO. CENTRO ONCOLOGICO AMBULATORIO EN EL DISTRITO DE SAN IGNACIO. CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA Y ALTA			
	Nueva acometida electrica en media tension (70 ml, 2 columnas de 12/200 y 1 de 9)	gl	1,00	28.000.000
	Demolicion de rampa para acceso oxigeno	gl	1,00	2.000.000
	Revision y verificacion de calculos estructurales.	gl	1,00	26.000.000
	Excavacion para pilotes	ml	650,00	150.000
	Pilotes de Ho D= 0,40	ml	210,00	339.120
	Pilotes de Ho D= 0,30	ml	440,00	250.000
	Cabezales para pilotes	m3	30,83	2.707.525
	parapeto de 0,30 revocado	ml	68,00	195.000
	Instalacion y provision de ventiladores de techo	un	20,00	840.000
	Instalaciones de ductos de cobre para gas y conexiones varias, incluye soporte de los equipos, AA,	un	22,00	4.000.000
	Cenefa de chapa con estructura metalica en Acceso, incluye letras corporeas en acero inoxidable con luces.	un	1,00	28.500.000
	Canaletas desarrollo 0,60 y bajadas	ml	96,00	120.000
	Reja acceso lateral	m2	12,00	650.000
	Mamparas divisorias de Eukatex	m2	79,60	450.000
	CORTINAS PVC ANTIBACTERIALES, COMO DIVISORIAS, 4 UNIDADES. PROVICION Y COLOCACION	UN	4,00	2.625.000

JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

	Puertas para mamparas	un	6,00	650.000
	Cenefas DE 15 ML CON LETRAS CORPOREAS Y LUCES LED DETRAS	UN	1,00	15.990.000

Atentamente


INGENIERO JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE
JORGE F. DIAZ LAVIGNE
INGENIERO CIVIL

02 de octubre de 2.025.-

Señores:

U.O.C.

Gobernación de Misiones

Me dirijo a Ustedes con el objeto de remitir el presupuesto solicitado vía correo electrónico conforme a lo siguiente.

ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO REF.
	CONSTRUCCION DE HOSPITAL DIA ONCOLOGICO. CENTRO ONCOLOGICO AMBULATORIO EN EL DISTRITO DE SAN IGNACIO. CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA Y ALTA			
	Nueva acometida electrica en media tension (70 ml, 2 columnas de 12/200 y 1 de 9)	gl	1,00	32.200.000
	Demolicion de rampa para acceso oxigeno	gl	1,00	2.300.000
	Revisión y verificación de calculos estructurales.	gl	1,00	29.900.000
	Excavacion para pilotes	ml	650,00	172.500
	Pilotes de Ho D= 0,40	ml	210,00	389.988
	Pilotes de Ho D= 0,30	ml	440,00	287.500
	Cabezales para pilotes	m3	30,83	3.113.654
	parapeto de 0,30 revocado	ml	68,00	224.250
	Instalacion y provision de ventiladores de techo	un	20,00	966.000
	Instalaciones de ductos de cobre para gas y conexiones varias, incluye soporte de los equipos, AA,	un	22,00	4.600.000

CONSTRUCCIONES
DEL FUTURO
Javier González
C.I. 12.123.456-8

Cenefa de chapa con estructura metalica en Acceso, incluye letras corporeas en acero inoxidable con luces.	un	1,00	32.775.000
Canaletas desarrollo 0,60 y bajadas	ml	96,00	138.000
Reja acceso lateral	m2	12,00	747.500
Mamparas divisorias de Eukatex	m2	79,60	517.500
CORTINAS PVC ANTIBACTERIALES, COMO DIVISORIAS, 4 UNIDADES. PROVICSION Y COLOCACION	UN	4,00	3.018.750
Puertas para mamparas	un	6,00	747.500
Cenefas DE 15 ML CON LETRAS CORPOREAS Y LUCES LED DETRAS	UN	1,00	18.388.500

Atentamente


CONSTRUCCIONES DEL FUTURO
 Javier González
 RUC 104111111



CONSTRUCTORA SAN ANTONIO

Santa Rita , Faccion Nueva Santa Rita

RUC: 6223846-9

Santa Rita - Alto Paraná

02 de octubre de 2.025.-

Señores
Gobernación de Misiones
Presente

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes con el objeto de remitir el presupuesto correspondiente a los ítems soicitados por esa Honorable Institución, a fin de que el mismo sea considerado como fuente de referencia para la determinación de precios.

ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO REF.
	CONSTRUCCION DE HOSPITAL DIA ONCOLOGICO. CENTRO ONCOLOGICO AMBULATORIO EN EL DISTRITO DE SAN IGNACIO. CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA Y ALTA			
	Nueva acometida electrica en media tension (70 ml, 2 columnas de 12/200 y 1 de 9)	gl	1,00	28.840.000
	Demolicion de rampa para acceso oxigeno	gl	1,00	2.060.000
	Revision y verificacion de calculos estructurales.	gl	1,00	26.780.000
	Excavacion para pilotes	ml	650,00	154.500
	Pilotes de Ho D= 0,40	ml	210,00	349.294
	Pilotes de Ho D= 0,30	ml	440,00	257.500
	Cabezales para pilotes	m3	30,83	2.788.751

(A)



CONSTRUCTORA SAN ANTONIO

Santa Rita , Faccion Nueva Santa Rita

RUC: 6223846-9

Santa Rita - Alto Paraná

parapeto de 0,30 revocado	ml	68,00	200.850
Instalacion y provision de ventiladores de techo	un	20,00	865.200
Instalaciones de ductos de cobre para gas y conexiones varias, incluye soporte de los equipos, AA,	un	22,00	4.120.000
Cenefa de chapa con estructura metalica en Acceso, incluye letras corporeas en acero inoxidable con luces.	un	1,00	29.355.000
Canaletas desarrollo 0,60 y bajadas	ml	96,00	123.600
Reja acceso lateral	m2	12,00	669.500
Mamparas divisorias de Eukatex	m2	79,60	463.500
CORTINAS PVC ANTIBACTERIALES, COMO DIVISORIAS, 4 UNIDADES. PROVICSION Y COLOCACION	UN	4,00	2.703.750
Puertas para mamparas	un	6,00	669.500
Cenefas DE 15 ML CON LETRAS CORPOREAS Y LUCES LED DETRAS	UN	1,00	16.469.700

Sin otro particular, quedo a disposición para cualquier información adicional que fuera necesaria, y aprovecho la ocasión para saludarles muy atentamente.

Atentamente.

JUAN ANTONIO CHAMORRO ESCOBAR

CONSTRUCTORA SAN ANTONIO

CONSTRUCTORA
RUC N° 6223846-9
San Antonio

Ruc: 6223846 - 9