

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

ADENDA N° 01/2025.-

En la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a los ²⁸ días del mes de julio del año dos mil veinticinco, la **MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO**, con domicilio en España y San Lorenzo, representada en este acto por el **Lic. FELIPE SALOMÓN CASOLA** en carácter de **Intendente Municipal** y el **Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ**, en carácter de **Secretario General**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte y por la otra, **CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN SRL**, domiciliada en la calle Víctor Cáceres N° 409 c/ Pindo, de la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay con **RUC N° 80008416-0**, representada en este acto por el Ing. **ENRIQUE JAVIER PEREIRA THALMANN**, con Cédula de Identidad N° 524.875, en carácter de **REPRESENTANTE LEGAL**, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, convienen en celebrar la Adenda N° 01 que complementa el Contrato de Obras N° 04/2025 suscripto en fecha 30 de Abril de 2025, LPN N° 03/2025, para las **OBRA: DRENAJE PLUVIAL Y PROYECTO VIAL EN LOS BARRIOS: SAN FRANCISCO, SANTA MARIA, SANTA CRUZ Y SANTO TOMAS DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO - PLURIANUAL. ID: 459.418**, bajo las siguientes cláusulas y condiciones:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las condiciones jurídicas que regulan el relacionamiento entre LA **MUNICIPALIDAD** y EL **CONTRATISTA**, para la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 03/2025**, "**OBRA: DRENAJE PLUVIAL Y PROYECTO VIAL EN LOS BARRIOS: SAN FRANCISCO, SANTA MARIA, SANTA CRUZ Y SANTO TOMAS DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO - PLURIANUAL**". ID: 459.418.-----

CLAUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DE LA ADENDA

Forman parte del Contrato los siguientes documentos:

- a- El Contrato de Obras N° 04/2025 de fecha 30 de abril de 2025.-
- b- La Resolución I.M.S.L N° 529/2025 de fecha 02 de abril de 2025.-
- c- La Resolución J.M.S.L N° 91/2025 de fecha 09 de abril de 2025.-
- d- Informe de Vialidad, la fiscalización de Obra y Empresa.
- e- Dictamen de la Administración de Contratos.-
- f- Nota de Disponibilidad Presupuestaria.-

CLAUSULA TERCERA: MONTO DE LA OBRA

La Municipalidad abonará por la "**OBRA: DRENAJE PLUVIAL Y PROYECTO VIAL EN LOS BARRIOS: SAN FRANCISCO, SANTA MARIA, SANTA CRUZ Y SANTO TOMAS DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO - PLURIANUAL**" – LPN N° 03/2025 ID N° 459.418, objeto de la presente Adenda de ampliación, la suma de un monto Total de **Gs. 1.639.657.859** (Son Guaraníes mil seiscientos treinta y nueve millones seiscientos cincuenta y siete mil ochocientos cincuenta y nueve). IVA incluido.

CLAUSULA CUARTA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Lote 1 - CALLE PANCHITO LÓPEZ. BARRIO SANTA CRUZ									
Grupo 1 - CALLE PANCHITO LÓPEZ. BARRIO SANTA CRUZ					Contrato Abierto: No.		Abastecimiento Simultaneo: No		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Cantidades Ajustadas a Ejecutar	Precio Total Cantidades Ajustadas ADENDA
1	30191701-001	Obrador y Depósito de Materiales	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	9.244.200	9.244.200	marca: CPTSRL fabricante: CPTSRL procedencia: Nacional	1	9.244.200

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

LIC. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

VISION "Convertir a San Lorenzo del campo grande en una ciudad modelo en cuanto a desarrollo urbanístico social y cultural aplicando los valores éticos y morales para lograr la igualdad de oportunidades apostando la innovación"

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Lote 1 - CALLE PANCHITO LÓPEZ. BARRIO SANTA CRUZ									
Grupo 1 - CALLE PANCHITO LÓPEZ. BARRIO SANTA CRUZ									
Contrato Abierto: No. Abastecimiento Simultaneo: No									
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Cantidades Ajustadas a Ejecutar	Precio Total Cantidades Ajustadas ADENDA
2	82101502-004	Cartel de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2	1.916.802	3.833.604	procedencia: Nacional	2	3.833.604
3	82101502-004	Carteles de Señalización Preventiva de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7	172.828	1.209.796	procedencia: Nacional	7	1.209.796
4	72131701-008	Remoción de Empedrado y Cordones	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4.336,00	26.698	115.762.528	procedencia: Nacional	4.336,00	115.762.528
5	72131701-008	Remoción de Estructuras Existentes	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3.159,00	58.726	185.515.434	procedencia: Nacional	3.159,00	185.515.434
6	72131601-9974	Replanteo de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4.336,00	5.223	22.646.928	procedencia: Nacional	4.336,00	22.646.928
7	72141511-004	Excavación de zanjas	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	6.863,00	40.823	280.168.249	procedencia: Nacional	8.212	335.238.476
8	72152602-001	Entibamiento	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1.872,00	187.054	350.165.088	procedencia: Nacional	2.062	385.705.348
9	72103004-003	Camada Drenante	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	866	299.682	259.524.612	procedencia: Nacional	1.062	318.262.284
10	72102209-9995	Platea o Sello de Hormigón (H° Simple Fck:150 kg/cm2	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	275	810.650	222.928.750	procedencia: Nacional	335	271.567.750
11	72102905-001	Relleno de Arena Lavada	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2.798,00	99.833	279.332.734	procedencia: Nacional	3.763	375.671.579
12	72102905-001	Relleno con Suelo Compactado	unidad de medida: Metros cúbicos	860	87.928	75.618.080	procedencia: Nacional	860	75.618.080

SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

CONSTRUCTORA
PEREIRA THALMANN S.R.L.

INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
E.L.C. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Misión: "Convertir a San Lorenzo del campo grande en una ciudad modelo en cuanto a desarrollo urbanístico social y cultural aplicando los valores éticos y morales para lograr la igualdad de oportunidades apostando la innovación"

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Lote 1 - CALLE PANCHITO LÓPEZ. BARRIO SANTA CRUZ									
Grupo 1 - CALLE PANCHITO LÓPEZ. BARRIO SANTA CRUZ									
Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No									
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Cantidades Ajustadas a Ejecutar	Precio Total Cantidades Ajustadas ADENDA
			presentación: UNIDAD						
13	72131701-017	Alcantarilla Celular Simple 2.0x2.0	unidad de medida: Metros	85	4.405.361	374.455.685	procedencia: Nacional	0	0
			presentación: UNIDAD						
14	72131701-017	Alcantarilla Celular Doble 2.0x2.0	unidad de medida: Metros	350	8.554.796	2.994.178.600	procedencia: Nacional	548	4.688.028.208
			presentación: UNIDAD						
15	72131701-017	Alcantarilla Tubular Ø1000 mm	unidad de medida: Metros	13	1.291.963	16.795.519	procedencia: Nacional	13	16.795.519
			presentación: UNIDAD						
16	72131701-017	Alcantarilla Tubular Ø 800 mm	unidad de medida: Metros	39	861.034	33.580.326	procedencia: Nacional	39	33.580.326
			presentación: UNIDAD						
17	72131701-017	Alcantarilla Tubular Ø 600 mm	unidad de medida: Metros	116	597.122	69.266.152	procedencia: Nacional	126	75.237.372
			presentación: UNIDAD						
18	72131701-017	Estructura de H°A° Fck: 260kg/cm² armaduras 160 kg/m² (para registros pluviales, cabeceras, muros, etc)	unidad de medida: Metros cúbicos	35	3.317.405	116.109.175	procedencia: Nacional	35	116.109.175
			presentación: UNIDAD						
19	72141123-001	Sumidero Mixto tipo SM2	unidad de medida: Unidad	4	9.983.356	39.933.424	procedencia: Nacional	6	59.900.136
			presentación: UNIDAD						
20	72141123-001	Sumidero Cordón tipo SC1	unidad de medida: Unidad	4	5.859.000	23.436.000	procedencia: Nacional	4	23.436.000
			presentación: UNIDAD						
21	72141123-001	Sumidero Cordón Tipo SC2	unidad de medida: Unidad	8	11.745.125	93.961.000	procedencia: Nacional	8	93.961.000
			presentación: UNIDAD						
22	72141123-001	Sumidero Cordón Tipo SC3	unidad de medida: Unidad	12	16.443.175	197.318.100	procedencia: Nacional	12	197.318.100
			presentación: UNIDAD						
23	72141123-001	Sumidero Transversal (rejillas de 6m x 1.2 m de ancho)	unidad de medida: Unidad	23	52.853.063	1.215.620.449	procedencia: Nacional	23	1.215.620.449
			presentación: UNIDAD						
24	72101510-006	Registro tipo E y Registro Ciego	unidad de medida: Unidad	5	13.329.683	66.648.415	procedencia: Nacional	5	66.648.415
			presentación: UNIDAD						

Abg. Santiago Rojas
 Secretario General
 Municipalidad de San Lorenzo
CONSTRUCTORA
PEREIRA THALMANN S.R.L.

FELIPE SALOMÓN
 Intendente
 Municipalidad de San Lorenzo

Vision "Convertir a San Lorenzo del campo grande en una ciudad modelo en cuanto a desarrollo urbanístico social y cultural aplicando los valores éticos y morales para lograr la igualdad de oportunidades apostando la innovación"

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Lote 1 - CALLE PANCHITO LÓPEZ. BARRIO SANTA CRUZ										
Grupo 1 - CALLE PANCHITO LÓPEZ. BARRIO SANTA CRUZ										
Contrato Abierto: No. Abastecimiento Simultaneo: No										
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Cantidades Ajustadas a Ejecutar	Precio Total Cantidades Ajustadas ADENDA	
			UNIDAD							
25	72101510-006	Tapa Triangular de H°F° de 130 kg p/ Registro Tipo E	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4	1.488.125	5.952.500	procedencia: Nacional	4	5.952.500	
26	72131701-002	Corte y Perfilado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	400	48.601	19.440.400	procedencia: Nacional	400	19.440.400	
27	72141001-9996	Ripio para Coronamiento	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	256	255.620	65.438.720	procedencia: Nacional	256	65.438.720	
28	72141001-9999	Base Granular estabilizada CBR: 100% con Imprimación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	320	258.784	82.810.880	procedencia: Nacional	320	82.810.880	
29	72131701-026	Pavimento de Hormigón Armado con Malla Electrosoldada Ø5 mm 20x20 cm, Fck: 260 kg/cm², e: 17cm. Incluye Junta de Dilatación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1.280,00	509.750	652.480.000	procedencia: Nacional	1.280,00	652.480.000	
30	72131701-002	Pavimento tipo Empedrado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.056,00	69.038	210.980.128	procedencia: Nacional	3.056,00	210.980.128	
31	72131701-9998	Cordón Cuneta Fck: 210 kg/cm²	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1.116,00	198.598	221.635.368	procedencia: Nacional	1.116,00	221.635.368	
32	72131701-019	Barandas Metálicas	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	15	553.025	8.295.375	procedencia: Nacional	15	8.295.375	
33	72131601-013	Limpieza final de obras	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	7.047.075	7.047.075	procedencia: Nacional	1	7.047.075	
					Total Monto Contractual	8.321.333.294			Monto Total Cantidades ajustdas	9.960.991.153



Visión "Convertir a San Lorenzo del campo grande en una ciudad modelo en cuanto a desarrollo urbanístico social y cultural aplicando los valores éticos y morales para lograr la igualdad de oportunidades apostando la innovación"

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Monto Contrato de Obras N° 04/2025	Gs. 8.321.333.294
Precio Total Cantidades Ajustadas ADENDA	Gs. 9.960.991.153
MONTO TOTAL AMPLIACION	Gs. 1.639.657.859

Precio Total de la Adenda Gs. 1.639.657.859 (Son Guaraníes mil seiscientos treinta y nueve millones seiscientos cincuenta y siete mil ochocientos cincuenta y nueve). IVA incluido.-

CLAUSULA QUINTA PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS.

Ampliar el plazo de ejecución por 20% del plazo inicialmente previsto.-----

CLAUSULA SEXTA: DISPOSICIONES FINALES.

La MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO y la empresa CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN SRL, acuerdan que las demás cláusulas y condiciones del Contrato de Obras suscripto entre las partes, en fecha 30 de abril de 2025, permanecen invariables y con sus mismos efectos.-----

En aceptación de cuanto antecede, a cuyo fiel cumplimiento se obligan, suscriben las partes en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y efecto, en el lugar y fecha indicada más arriba.-----



Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"



Lic. FELIPE SALOMÓN CASOLA
Intendente Municipal
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

Ing. ENRIQUE JAVIER PEREIRA THALMANN
CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN SRL
RUC N° 80008416-0
"La Contratista"



Visión "Convertir a San Lorenzo del campo grande en una ciudad modelo en cuanto a desarrollo urbanístico social y cultural aplicando los valores éticos y morales para lograr la igualdad de oportunidades apostando la innovación"