



Municipalidad del Distrito de Villeta

Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia Villeta-Paraguay
Tel: (0225) 952.333 - (0225)952.354 - email: uoc_munivilleta@hotmail.com

MISIÓN: "Proveer servicios de calidad satisfaciendo las expectativas de la ciudadanía con transparencia y tecnología, obteniendo el desarrollo gradual y sostenible de la ciudad, mediante una gestión conjunta y dinámica".

VISITE VILLETA CIUDAD INDUSTRIAL Y PORTUARIA

ADENDA N° 1/2025 AL CONTRATO N° 10/2024

Entre la Municipalidad de Villeta, domiciliada en Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **TEODOSIO GÓMEZ IBÁÑEZ**, con **Cédula de Identidad N° 657.960**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **OSCAR MOREL OSES, RUC 738525-0**, domiciliado en Genaro Romero 364, Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada en este acto por **OSCAR MOREL OSES**, con **Cédula de Identidad N° 738.525**, denominada en adelante el proveedor, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente "ADENDA AL CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

CLAÚSULA PRIMERA: OBJETO: el objeto de la presente Adenda es el convenio modificatorio, compensatorio y ampliación del Contrato N° 10/2024 para la Construcción de Obras para Paseo Playa Municipal. - Plurianual 2024 - 2025, derivado de la convocatoria de Licitación Pública Nacional N° 4/2024 con ID N° 454.587.

CLAÚSULA SEGUNDA: AUTORIZACIÓN. La presente Adenda lo suscriben las partes en un todo de acuerdo con la Resolución I.M.V. N° 238/2025.

CLAUSULA TERCERA: LA CONTRATANTE y EL PROVEEDOR acuerdan la modificación del Contrato original de las cantidades establecidas en la CLAUSULA 6. **PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS** del contrato original, conforme se detalla:

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

GRUPO N° 1- CONSTRUCCION DE ADOQUINES					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Preparación del Terreno	m2	3040,00	3.200	9.728.000
2	Replanteo y Marcación	m2	3040,00	3.100	9.424.000
3	Provisión y colocación de cordón H²: altura de cordón 40 cm, longitud 50 cm, espesor 7cm.	ml	600,00	50.000	30.000.000
4	Construcción de cordón cuneta	ml	600,00	127.000	76.200.000
5	Provisión y colocación de Adoquines	m2	3040,00	162.000	492.480.000
6	Limpieza Final	unidad	1,00	3.700.000	3.700.000
TOTAL POR GRUPO 1					621.532.000

GRUPO N° 2 PROVISION Y COLOCACION DE PISO					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Preparacion del Terreno	m2	4.738	3.200	15.161.600
2	Replanteo y Marcación	m2	4.738	3.100	14.687.800
3	Contrapiso	m2	4.738	40.000	189.520.000
4	Provisión y colocación de piso granito 30*30 con diseño	m2	4.738	143.750	681.087.500
5	Limpieza final	gl	1	3.700.000	3.700.000
TOTAL POR GRUPO 2					904.156.900



Lic. Fanny Raquel Escobar C.
Secretaría General

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil





Municipalidad del Distrito de Villeta

Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia Villeta-Paraguay
Tel: (0225) 952.333 - (0225)952.354 - email: uoc_munivilleta@hotmail.com

MISIÓN: "Proveer servicios de calidad satisfaciendo las expectativas de la ciudadanía con transparencia y tecnología, obteniendo el desarrollo gradual y sostenible de la ciudad, mediante una gestión conjunta y dinámica".

VISITE VILLETA CIUDAD INDUSTRIAL Y PORTUARIA

GRUPO N° 3 - PROVISION Y MONTAJE DE GLORIETA					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Estructura Metalica con caño redondo de 4" * 2 mm como pilares, contramado de caño redondo de 3" de 1,80 mm y espinas con caño cuadrado 25*25 de 1,20 mm	UNIDAD	4,00	16.500.000	66.000.000
2	Montaje de Estructura Metalica	UNIDAD	4,00	1.400.000	5.600.000
TOTAL POR GRUPO 3					71.600.000

GRUPO N° 4 -TRABAJO DE ILUMINACIÓN					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Columnas cilíndrica de 9 m con dos brazos de 2 mts. y artefactos. Cada 15 mts.	Unidad	40,00	4.000.000	160.000.000
2	Provisión y excavación de columna de H°A° de 9,15 mts. Y cimentación tipo de la Ande (0,60*0,40cms *1,5 mts de profundizada) terminado en obra.	und.	70,00	1.700.000	119.000.000
3	Brazos de 2 mst. Galvanizados	und.	70,00	240.000	16.800.000
4	Alumbrado Publico Led 150 w	unidad	70,00	400.000	28.000.000
5	Cableado Pre Ensambaldo 2*6 mm2	ml	1520,00	15.000	22.800.000
6	Cable de 2*2,5 mm2	ml	364,00	7.000	2.548.000
7	Montaje de Columnas Cilíndricas	unidad	40,00	1.200.000	48.000.000
TOTAL POR GRUPO 4					397.148.000

GRUPO N° 5 - CONSTRUCCION DE BAÑO SEXADO					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Limpieza y preparación del terreno	M2	27	3.200	86.720
2	Replanteo	M2	27	3.100	84.010
3	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	9	510.000	4.590.000
4	Encadenados de H° A°	M3	2	2.100.000	3.990.000
5	Muros de nivelación de 0.30 mts.	M2	11	170.000	1.870.000
6	Relleno y apisonado de interiores	M3	7	106.000	763.200
7	Aislación asfáltica: De paredes	M2	6	68.000	374.000
8	Muros de elevación De 0.15 para revocar	M2	63	120.000	7.560.000
9	Muros de elevación De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	51	150.000	7.596.000
10	Muros de elevación Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	16	21.500	335.400



Lic. Fanny Raquel Escobar C.
Secretaria General

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil





Municipalidad del Distrito de Villeta

Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia Villeta-Paraguay
Tel: (0225) 952.333 - (0225)952.354 - email: uoc_munivilleta@hotmail.com

MISIÓN: "Proveer servicios de calidad satisfaciendo las expectativas de la ciudadanía con transparencia y tecnología, obteniendo el desarrollo gradual y sostenible de la ciudad, mediante una gestión conjunta y dinámica".

VISITE VILLETA CIUDAD INDUSTRIAL Y PORTUARIA

11	Techo - Fabricación y montaje de estructura metálica resistente principal de caño 100x60x2 mm cada 1,5m y correas de caño 40x80x180 cada 1,20m.	M2	43	245.000	10.535.000
12	Techo- Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acusticas con nucleo de poliestreno- e=30mm galvalum parte superior y prepintado	M2	43	255.000	10.965.000
13	Babetas de chapa galvanizada	M2	18	95.000	1.710.000
14	Revoques De paredes interior y exterior a una capa	M2	135	32.000	4.320.000
15	Revoques Moldura lineal en balancines	ML	20	33.000	673.200
16	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	38	39.000	1.482.000
17	Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	23	135.000	3.037.500
18	Zocalo mosaíco granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML	3	73.000	189.800
19	Abertura Metalica Puerta tablero de 0.90 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	UN.	1	1.500.000	1.500.000
20	Abertura Metalica Puerta Tablero de 0,80*2,10 marco contramarco y cerradura	UN.	2	1.500.000	3.000.000
21	Abertura de Madera Puerta para boxes enchapados en formica	UN.	4	550.000	2.200.000
22	Ventanas balancines	M2	3	370.000	1.172.900
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	14	75.000	1.012.500
24	Rampa peatonal	UN.	1	1.050.000	1.050.000
25	Alfeizar de ventanas De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	18	33.000	594.000
26	Pinturas De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	63	16.000	1.008.000
27	Pinturas De paredes revocadas al latex	M2	63	32.000	2.016.000
28	Pinturas De aberturas de madera con barníz sintético	M2	16	34.000	550.800
29	Pinturas De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3	33.000	104.610
30	Pinturas De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	M2	51	33.000	1.671.120
31	Pinturas Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML	18	35.000	612.500
32	Revestimientos De azulejos de 0.15 x 0.15 cm.	M2	82	88.000	7.216.000
33	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3	200.000	634.000
34	Desague Pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML	18	95.000	1.662.500



Lic. Fanny Raquel Escobar C.
Secretaría General

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil





Municipalidad del Distrito de Villeta

Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia Villeta-Paraguay
Tel: (0225) 952.333 - (0225)952.354 - email: uoc_munivilleta@hotmail.com

MISIÓN: "Proveer servicios de calidad satisfaciendo las expectativas de la ciudadanía con transparencia y tecnología, obteniendo el desarrollo gradual y sostenible de la ciudad, mediante una gestión conjunta y dinámica".

VISITE VILLETA CIUDAD INDUSTRIAL Y PORTUARIA

35	Instalación del tablero TS de 6 AG.	UND.	2	280.000	560.000
36	Alimentación de los circuitos de luces	UND.	10	140.000	1.400.000
37	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	MTS.	25	93.000	2.325.000
38	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	UN.	10	106.000	1.060.000
39	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1	335.000	335.000
40	Alimentación de circuito para ducha eléctrica	und.	1	250.000	250.000
41	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UN.	3	360.000	1.080.000
42	Instalación sanitaria - Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	GL.	1	13.000.000	13.000.000
43	Camara séptica tipo 3 de 1.50 x 3.00	UN.	1	5.950.000	5.950.000
44	Muro de ladrillo de 0,30 según diseño. Con resvetido de piedra.	M2	11	205.000	2.214.000
45	Limpieza final	GL	1	3.592.340	3.592.340
TOTAL POR GRUPO 5					117.933.100

GRUPO N° 6 - CONSTRUCCION DE 3 PORTICO DE ACCESO					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Muros de elevación: De 0.30 visto a dos cara de ladrillo prensados macizos	m2	81,00	205.000	16.605.000
2	Letras Corporeas de chapa de 4 mm cortada a laser pintada con pintura sintetica.	und.	63,00	670.000	42.210.000
3	Montaje de Estructura Metalica con tubos redondos de 4" 2mm por trama de 2,5*2,5*1,20mm según diseño	und.	3,00	7.500.000	22.500.000
4	Sistema de iluminacion led en muro	und	3,00	700.000	2.100.000
TOTAL POR GRUPO 6					83.415.000

GRUPO N° 7 CONSTRUCCION DE RAMPA DE H° A°					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Muros de elevación: De 0.30 visto a dos cara de ladrillo prensados macizos	m2	9,00	205.000	1.845.000
2	Construccion de Rampa de H°A°	m3	21,00	2.520.000	52.920.000
3	Provision y Colacion de Baranda metalica de 3 barras cilindricas	m2	120,00	350.000	42.000.000
4	Provision y Colacion de letras corporeas, rueda de la industria de cuerpo de chapa n° 18 y laterales n° 20, caño estructural de soporte n° 3/16 cortada a lacer, cantidad de letras 7, según diseño	und.	1,00	25.000.000	25.000.000
	Sistema de iluminacion con Reflectores tipo Led	und.	1,00	4.850.000	4.850.000



Lic. Fanny Raquel Escobar C.
Secretaria General

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil





Municipalidad del Distrito de Villeta

Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia Villeta-Paraguay

Tel: (0225) 952.333 - (0225)952.354 - email: uoc_munivilleta@hotmail.com

MISIÓN: "Proveer servicios de calidad satisfaciendo las expectativas de la ciudadanía con transparencia y tecnología, obteniendo el desarrollo gradual y sostenible de la ciudad, mediante una gestión conjunta y dinámica".

VISITE VILLETA CIUDAD INDUSTRIAL Y PORTUARIA

TOTAL POR GRUPO 7	126.615.000
--------------------------	--------------------

GRUPO Nº 8 - PROVISION Y COLOCACION DE BANQUETAS					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Banquetas rectas de H°A° FCK 180kg/cm2 incluye respaldero en caño metálico puesto en obra	UNIDAD	50	1.800.000	90.000.000
TOTAL POR GRUPO 8					90.000.000

GRUPO Nº 9 - CARTEL DE OBRA					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Cartel de Obra	und.	2,00	1.400.000	2.800.000
TOTAL POR GRUPO 9					2.800.000

RUBROS ADICIONALES					
Grupo 2 - PROVISION Y COLOCACION DE PISO					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Muro de piedra Bruta para Contencion	m3	102,78	400.000	41.112.000
2	Relleno con Tierra Gorda para piso de Glorietas	m3	992,01	30.333	30.090.639
3	Desague Pluvial Bajo Vereda con caño de 150 mm Blanco	ml	216	35.850	7.743.600
4	Construcción de Pasarela de H°A°	m3	35,25	2.440.000	86.010.000
5	Provision y Colacion de Baranda metálica de 3 barras cilíndricas	m2	150	326.667	49.000.050
TOTAL ADICIONAL GRUPO 2					213.956.289
Grupo 3 - PROVISION Y MONTAJE DE GLORIETA					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Provision y Colacion de Baranda metálica de 3 barras cilíndricas	m2	126	326.667	41.160.042
TOTAL ADICIONAL GRUPO 3					41.160.042
Grupo 4 - TRABAJO DE ILUMINACIÓN					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Ampliacion de Linea de MT 1 x 70 mm2 Desnudo	ml	285	30.444	8.676.540
2	Provision y Montaje de un PD (Transformador) 25 KVA	Un	1	34.077.418	34.077.418
3	Provision y Montaje de Columnas de PHoAo 12/300	Un	5	5.708.000	28.540.000
4	Iluminacion de Rampa y Ponton con Columnas metalicas de 2" y Reflectores LED	Un	20	3.933.333	78.666.660



Lic. Fanny Raquel Escobar C.
Secretaria General

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil





Municipalidad del Distrito de Villeta

Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia Villeta-Paraguay
Tel: (0225) 952.333 - (0225)952.354 - email: uoc_munivilleta@hotmail.com

MISIÓN: "Proveer servicios de calidad satisfaciendo las expectativas de la ciudadanía con transparencia y tecnología, obteniendo el desarrollo gradual y sostenible de la ciudad, mediante una gestión conjunta y dinámica".

VISITE VILLETA CIUDAD INDUSTRIAL Y PORTUARIA

TOTAL ADICIONAL GRUPO 4					149.960.618
Grupo 5 - CONSTRUCCION DE BAÑO SEXADO					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Conexión de agua a la Red	gl	1	4.433.333	4.433.333
TOTAL ADICIONAL GRUPO 5					4.433.333
Grupo 6 - CONSTRUCCION DE 3 PORTICO DE ACCESO					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Muros de elevación: De 0.30 visto a dos cara de ladrillo prensados macizos	m2	12	215.000	2.580.000
2	Porton de Acceso Vehicular de 2 hojas Metalico	m2	9,4	543.333	5.107.330
3	Baranda Metalica para acceso peatonal	m2	11,3	326.667	3.691.337
TOTAL ADICIONAL GRUPO 6					11.378.667
Grupo 7 - CONSTRUCCION DE RAMPA DE H° A°					
Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Provision y Colacion de Baranda metálica de 3 barras cilíndricas en Mirador	m2	87,50	326.667	28.583.363
2	Tapa Metalica en piso mirador	ud.	41	256.790	10.528.390
TOTAL, ADICIONAL GRUPO 7					39.111.753
TOTAL, RUBROS ADICIONALES					460.000.702
TOTAL (aumento, disminución GRUPO Nº 1 s/ CONTRATO Nº 10/2024) + RUBROS ADICIONALES					15.400.000
MONTO TOTAL QUE SE REQUIERE AMPLIAR					475.400.702
TOTAL, ADENDA Nº 1 AL CONTRATO 10/2024					2.875.200.702

MONTO TOTAL DEL CONTRATO Nº 10/2024	2.399.800.000
MONTO TOTAL SEGÚN ADENDA Nº 01 AL CONTRATO	2.875.200.702
MONTO TOTAL QUE SE REQUIERE AMPLIAR	475.400.702
PORCENTAJE (%) SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO Nº 10/2024	19,81

El monto de la ampliación asciende a un total de **GS. 475.400.702** (cuatrocientos setenta y cinco millones cuatrocientos mil setecientos dos) IVA INCLUIDO.

Y, el monto total del Contrato ampliado asciende a un total de **GS. 2.875.200.702** (dos mil ochocientos setenta y cinco millones doscientos mil setecientos dos) IVA INCLUIDO.

CLAUSULA CUARTA: FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: La garantía para el fiel cumplimiento de Contrato deberá ser ampliado al 10% del monto total de la Adenda y ampliar el plazo de vigencia por **24 (veinticuatro) días** más, los demás términos se regirán por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma de la presente Adenda.

CLAUSULA QUINTA: PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA: Los servicios deberán ser prestados dentro del siguiente plazo de ejecución contractual ampliado a 24 días, conforme se detalla:

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	AMPLIACIÓN 20%	TOTAL, PLAZO AMPLIADO	Total, plazo de ejecución
120 días	20 %	24 días	144 días



Lic. Fanny Raquel Escobar C.
Secretaria General

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil





Municipalidad del Distrito de Villeta

Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia Villeta-Paraguay
Tel: (0225) 952.333 - (0225)952.354 - email: uoc_munivilleta@hotmail.com

MISIÓN: "Proveer servicios de calidad satisfaciendo las expectativas de la ciudadanía con transparencia y tecnología, obteniendo el desarrollo gradual y sostenible de la ciudad, mediante una gestión conjunta y dinámica".

VISITE VILLETA CIUDAD INDUSTRIAL Y PORTUARIA

CLAUSULA QUINTA: VIGENCIA DE LAS DEMÁS CLAUSULAS. Todas las demás cláusulas del contrato original quedan vigentes, siempre que sean compatibles con la presente adenda.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Villeta, República del Paraguay, a veinte días del mes de marzo del año dos mil veinticinco.



[Signature]
LIC. EANNY RAQUEL ESCOBAR-OLMEDO
SECRETARIA GENERAL



[Signature]
SR. TEODOSIO ROMILIO GÓMEZ IBÁÑEZ
INTENDENTE MUNICIPAL

[Signature]
OSCAR MOREL OSES
CONTRATISTA

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil