



Villarrica, 07 de Noviembre de 2024.

**REF.: LPN N° 11/2024 ID N° 445163 “CONSTRUCCIONES, REFACCIONES Y AMPLIACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO”.-**

## **DICTAMEN DE ESTIMACION DE COSTO – ADENDA N° 01 CONTRATO N° 443/2024**

### **EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA DE “CONSTRUCCIONES, REFACCIONES Y AMPLIACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO”**

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Guairá conforme a lo establecido en el Art. 42 de la Ley N° 7021/2022 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACION PUBLICA” emite el presente Dictamen en el proceso de contratación que se individualiza seguidamente:

#### **1- DATOS DEL LLAMADO**

- a) **Nombre del llamado: CONSTRUCCIONES, REFACCIONES Y AMPLIACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO**
- b) **Modalidad del llamado: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

#### **2- PRECIOS REFERENCIA, METODOLOGIA**

La estimación de costo fue realizada atendiendo a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia consagrados en el Art. 4 de la Ley 7021/2022 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACION PUBLICA”

En el proceso de elaboración de precios de referencia, según la evidencia documentada que se anexa al presente dictamen se tuvo en consideración tres precios obtenido de la siguiente fuente:

- a) Presupuestos de potenciales oferentes.
- b) ID de Precios Adjudicados en el Portal.

#### **METODOLOGIA**

Que, los precios seleccionados corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a lo solicitado por esta Convocante; “CONSTRUCCIONES, REFACCIONES Y AMPLIACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO”

Que, esta Unidad Operativa de Contrataciones UOC ha tenido como metodología para la elaboración de los precios referenciales basado en el PROMEDIO obtenidos de las COMBINACIONES de los precios de 2 (dos) potables proveedores a quienes se solicitó cotización y presupuesto, y adjudicaciones de los llamados publicados en el portal de la DNCP, obtenida de datos públicos del SICP, a los cuales se pueden apreciar en el cuadro que se desglosa a continuación.

#### **Fórmula para obtención del Promedio; Se anexa Planilla de Cálculos.**

##### **Antecedentes:**

Precio N° 1: Obtenido de Proveedor: **7 DE AGOSTO EMPRENDIMIENTOS.**

Precio N° 2: Obtenido de Proveedor: **CIMIENOS Y RAICES E.A.S.**

Precio N° 3: Obtenido de Proveedor: **ID N° 456226 – 441839 – 423870 – 436204 – 437386 – 431286.**

##### **Fórmula de Cálculo de Promedio; $(P1+P2+P3) = PT/3 = \text{Precio Promedio}$**

La publicación de los precios de referencia, así como los antecedentes es realizada con los fines de dar mayor transparencia al presente proceso licitatorio publicado en el Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Es mi dictamen; Salvo mejor parecer de la Máxima Autoridad. -



Item	Descripción del ítem	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO 1 "7 DE AGOSTO EMPRENDIMIENTOS"		PRECIO 2 "CIMENTOS Y RACES E.A.S."		PRECIO 3 "145"										Precio Referencial	
				Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio Unitario ID N° 456226	Precio Total	Precio Unitario ID N° 441839	Precio Total	Precio Unitario ID N° 423870	Precio Total	Precio Unitario ID N° 436204	Precio Total	Precio Unitario ID N° 437386	Precio Total	Precio Unitario ID N° 431286	Precio Total
1	GRUPO 14: Refacción de Cocina Comedor - Escuela Básica Curuzú Franciso Retiro de relleno arcillo. Bloque cocina comedor	m3	102	44,100	4,498,200	40,320	4,112,640							24,917	2,541,534			36,446	3,717,498
2	Relleno y compactación de obra. Con Ripio	m2	97	68,250	6,620,250	62,400	6,052,800	135,000	13,095,000									88,550	8,598,350
3	Bloque de cocina comedor.	m2	97	68,250	6,620,250	62,400	6,052,800	60,000	5,820,000									63,550	6,164,350
4	Contrapiso de H.A. Espesor de 10cm.	m2	97	2,520,000	2,444,400	2,304,000	2,208,000	2,200,000	17,800,000									2,341,333	18,730,667
5	Encadenado laterales y superior. Sección de 0,30 x 0,15cm.	m3	8	72,800	582,400	66,560	488,480											79,138	633,618
6	Colocación de vanillas de 8mm en paredes agrietadas. (Medios lineales fallantes).	ml	20	2,901,398	58,027,960	3,360,000	9,840,000			2,845,650	2,845,650							3,035,883	3,035,883
7	Inspección y rehabilitación de registro, cámara sifónica y pozo ciego.	gl	1	1,050,000	1,050,000	960,000	960,000	850,000	850,000									953,333	953,333
8	Construcción de rampa para acceso. Pilar de H.A. Sección de 0,30 x 0,20 cm. Con zapata de H.A. Sección de 1,00 x 1,00 m.	gl	1	2,520,000	2,520,000	2,304,000	2,304,000	2,200,000	19,800,000									2,341,333	21,072,000
9	GRUPO 15: Refacción de Batio Sexvado - Escuela Básica Curuzú Franciso - Encadenado Superior. Sección de 0,30 x 0,15cm. Encadenado laterales y superior. Sección de 0,30 x 0,15cm.	m3	9	2,520,000	22,680,000	2,304,000	20,736,000	2,200,000	19,800,000									2,341,333	9,385,333
10	Pilar de H.A. Sección de 0,30 x 0,20 cm. Con zapata de H.A. Sección de 1,00 x 1,00 m.	m3	4	2,520,000	10,080,000	2,304,000	9,216,000	2,200,000	8,800,000									2,341,333	5,853,333
11	Retiro de relleno arcillo. Bloque baño	m3	2,5	6,300,000	15,750,000	2,304,000	5,260,000	2,200,000	4,840,000					24,917	2,142,862			36,446	3,134,327
12	Relleno y compactación de obra. Con Ripio. Bloque bañó.	m2	86	44,100	3,792,600	40,320	3,467,520											88,550	3,719,100
13	Contrapiso de H.A. Espesor de 10cm.	m2	42	88,250	3,706,500	62,400	5,492,800	135,000	5,670,000									63,550	2,224,250
14	Primera de mamparas incluye albanizamiento y pintura. Incluye rejillas de drenaje.	m2	35	68,250	2,368,750	62,400	4,281,600	60,000	2,100,000									38,135	1,983,020
15	Trabajo de reparación de paredes de ladrillo.	m2	52	42,525	2,211,300	38,880	1,642,560											25,427	2,168,693
<b>PRECIO TOTAL</b>																	<b>92,311,660</b>	<b>92,311,660</b>	





Villarrica, 06 de Noviembre de 2024

Señor:

**7 DE AGOSTO EMPRENDIMIENTOS**

**PRESENTE**

Me dirijo a Usted para saludarle cordialmente y a la vez solicitarle cotización de los siguientes ítems que se detallan en el cuadro. La Gobernación de Guairá se encuentra planificando la realización de una adenda de ampliación del llamado de Licitación Pública Nacional **“CONSTRUCCIONES, REFACCIONES Y AMPLIACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO”**, para ello solicitamos presupuesto, (precio unitario, precio total Iva incluido).

<b>GRUPO 14: Refacción de Cocina Comedor - Escuela Básica Curuzú Francisco - ADENDA - ID N°: 445163</b>					
1	Retiro de relleno arcillo. Bloque cocina comedor	m3	102		
2	Relleno y compactación de obra. Con Ripio. Bloque de cocina comedor.	m2	97		
3	Contrapiso de H°A°. Espesor de 10cm.	m2	97		
4	Encadenado laterales y superior. Sección de 0,30 x 0,15cm.	m3	8		
5	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas. (Metros lineales faltantes).	ml	20		
6	Inspeccion y rehabilitacion de registro, camara septica y pozo ciego	gl	1		
7	Construcción de rampa para acceso.	gl	1		
8	Pilar de H°A°. Sección de 0,30 x 0,20 cm. Con zapata de H°A°. Sección de 1,00 x 1,00 m.	m3	9		
<b>GRUPO 15: Refacción de Baño Sexado - Escuela Básica Curuzú Francisco - ADENDA - ID N°: 445163</b>					
9	Encadenado Superior. Sección de 0,30 x 0,15cm. Encadenado laterales y superior. Sección de 0,30 x 0,15cm.	m3	4		
10	Pilar de H°A°. Sección de 0,30 x 0,20 cm. Con zapata de H°A°. Sección de 1,00 x 1,00 m.	m3	2.5		
11	Retiro de relleno arcillo. Bloque baño.	m2	86		
12	Relleno y compactación de obra. Con Ripio. Bloque de baño.	m2	42		
13	Contrapiso de H°A°. Espesor de 10cm.	m2	35		
14	Pintura de tirantes de madera al barniz sintético brillante. Incluye tejuelones.	m2	52		
15	Trabajos de reparación de paredes de ladrillo.	m2	86		
<b>PRECIO TOTAL</b>					

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarle muy atentamente.



Denise M. Báez Giménez

Jefa de la UOC – Gobernación de Guairá.

06/11/24  
Recibido  
7A  
7 DE AGOSTO EMPRENDIMIENTOS  
de Fátima Escobar

**7 DE AGOSTO EMPRENDIMIENTOS**  
De Fátima Escobar

	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Ref.	Precio total
1	Comedor - Escuela Básica Curuzú Francisco Retiro de relleno arcillo. Bloque cocina comedor	m3	102	₡ 44,100	₡ 4,498,200
2	Relleno y compactación de obra. Con Ripio. Bloque de cocina comedor.	m2	97	₡ 68,250	₡ 6,620,250
3	Contrapiso de H°A°. Espesor de 10cm.	m2	97	₡ 68,250	₡ 6,620,250
4	Encadenado laterales y superior. Sección de 0,30 x 0,15cm.	m3	8	₡ 2,520,000	₡ 20,160,000
5	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas. (Metros lineales faltantes).	ml	20	₡ 72,800	₡ 1,455,993
6	Inspeccion y rehabilitacion de registro, camara septica y pozo ciego	gl	1	2,901,398	2,901,398
7	Construcción de rampa para acceso.	gl	1	₡ 1,050,000	₡ 1,050,000
8	cm. Con zapata de H°A°. Sección de 1,00 x 1,00 m.	m3	9	₡ 2,520,000	₡ 22,680,000
9	GRUPO 15: Refacción de Baño Sexado - Escuela Básica Curuzú Francisco -Encadenado Superior. Sección de 0,30 x 0,15cm. Encadenado laterales y superior. Sección de 0,30 x 0,15cm.	m3	4	₡ 2,520,000	₡ 10,080,000
10	Pilar de H°A°. Sección de 0,30 x 0,20 cm. Con zapata de H°A°. Sección de 1,00 x 1,00 m.	m3	2.5	₡ 2,520,000	₡ 6,300,000
11	Retiro de relleno arcillo. Bloque baño.	m2	86	₡ 44,100	₡ 3,792,600
12	Relleno y compactación de obra. Con Ripio. Bloque de baño.	m2	42	₡ 68,250	₡ 2,866,500
13	Contrapiso de H°A°. Espesor de 10cm.	m2	35	₡ 68,250	₡ 2,388,750
14	Pintura de tirantes de madera al barniz sintético brillante. Incluye tejuelones.	m2	52	₡ 42,525	₡ 2,211,300
15	Trabajos de reparación de paredes de ladrillo.	m2	86	₡ 29,400	₡ 2,528,400
<b>PRECIO TOTAL</b>					<b>₡ 96,153,641</b>

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL GUAIN  
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Fecha: 07 / 11 / 24

Hora: 08:30 hs

Recibido por: 



**7 DE AGOSTO EMPRENDIMIENTOS**  
de Fátima Escobar



Villarrica, 06 de Noviembre de 2024

Señor:

**CIMIENTOS Y RAICES E.A.S**

**PRESENTE**

Me dirijo a Usted para saludarle cordialmente y a la vez solicitarle cotización de los siguientes ítems que se detallan en el cuadro. La Gobernación de Guairá se encuentra planificando la realización de una adenda de ampliación del llamado de Licitación Pública Nacional "CONSTRUCCIONES, REFACCIONES Y AMPLIACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO", para ello solicitamos presupuesto, (precio unitario, precio total Iva incluido).

GRUPO 14: Refacción de Cocina Comedor - Escuela Básica Curuzú Francisco - ADENDA - ID N°: 445163				
1	Retiro de relleno arcillo. Bloque cocina comedor	m3	102	
2	Relleno y compactación de obra. Con Ripio. Bloque de cocina comedor.	m2	97	
3	Contrapiso de H°A°. Espesor de 10cm.	m2	97	
4	Encadenado laterales y superior. Sección de 0,30 x 0,15cm.	m3	8	
5	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas. (Metros lineales faltantes).	ml	20	
6	Inspeccion y rehabilitacion de registro, camara septica y pozo ciego	gl	1	
7	Construcción de rampa para acceso.	gl	1	
8	Pilar de H°A°. Sección de 0,30 x 0,20 cm. Con zapata de H°A°. Sección de 1,00 x 1,00 m.	m3	9	
GRUPO 15: Refacción de Baño Sexado - Escuela Básica Curuzú Francisco - ADENDA - ID N°: 445163				
9	Encadenado Superior. Sección de 0,30 x 0,15cm. Encadenado laterales y superior. Sección de 0,30 x 0,15cm.	m3	4	
10	Pilar de H°A°. Sección de 0,30 x 0,20 cm. Con zapata de H°A°. Sección de 1,00 x 1,00 m.	m3	2.5	
11	Retiro de relleno arcillo. Bloque baño.	m2	86	
12	Relleno y compactación de obra. Con Ripio. Bloque de baño.	m2	42	
13	Contrapiso de H°A°. Espesor de 10cm.	m2	35	
14	Pintura de tirantes de madera al barniz sintético brillante. Incluye tejuelones.	m2	52	
15	Trabajos de reparación de paredes de ladrillo.	m2	86	
<b>PRECIO TOTAL</b>				

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarle muy atentamente.



Denise M. Báez Giménez

Jefa de la UOC – Gobernación de Guairá.

*José Roberto*  
6/11/2024  
*Belinda*  
CIMIENTOS Y RAICES E.A.S.  
RUC: 80133921-9

# CIMIENTOS Y RAICES E.A.S

	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Ref.	Precio total
1	GRUPO 14: Refacción de Cocina Comedor - Escuela Básica Curuzú Francisco Retiro de relleno arcillo. Bloque cocina comedor	m3	102	₡ 40,320	₡ 4,112,640
2	Relleno y compactación de obra. Con Ripio. Bloque de cocina comedor.	m2	97	₡ 62,400	₡ 6,052,800
3	Contrapiso de H°A°. Espesor de 10cm.	m2	97	₡ 62,400	₡ 6,052,800
4	Encadenado laterales y superior. Sección de 0,30 x 0,15cm.	m3	8	₡ 2,304,000	₡ 18,432,000
5	Colocación de varillas de 8mm en paredes agrietadas. (Metros lineales faltantes).	ml	20	₡ 66,560	₡ 1,331,194
6	Inspeccion y rehabilitacion de registro, camara septica y pozo ciego	gl	1	₡ 3,360,000	₡ 3,360,000
7	Construcción de rampa para acceso.	gl	1	₡ 960,000	₡ 960,000
8	Pilar de H°A°. Sección de 0,30 x 0,20 cm. Con zapata de H°A°. Sección de 1,00 x 1,00 m.	m3	9	₡ 2,304,000	₡ 20,736,000
9	GRUPO 15: Refacción de Baño Sexado - Escuela Básica Curuzú Francisco - Encadenado Superior. Sección de 0,30 x 0,15cm. Encadenado laterales y superior. Sección de 0,30 x 0,15cm.	m3	4	₡ 2,304,000	₡ 9,216,000
10	Pilar de H°A°. Sección de 0,30 x 0,20 cm. Con zapata de H°A°. Sección de 1,00 x 1,00 m.	m3	2.5	₡ 2,304,000	₡ 5,760,000
11	Retiro de relleno arcillo. Bloque baño.	m2	86	₡ 40,320	₡ 3,467,520
12	Relleno y compactación de obra. Con Ripio. Bloque de baño.	m2	42	₡ 62,400	₡ 2,620,800
13	Contrapiso de H°A°. Espesor de 10cm.	m2	35	₡ 62,400	₡ 2,184,000
14	Pintura de tirantes de madera al barniz sintético brillante. Incluye tejuelones.	m2	52	₡ 38,880	₡ 2,021,760
15	Trabajos de reparación de paredes de ladrillo.	m2	86	₡ 26,880	₡ 2,311,680
				<b>PRECIO TOTAL</b>	<b>₡ 88,619,194</b>

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL GUAINÍ  
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Fecha: 07 / 11 / 24

Hora: 09:00 hs

Hecho por: 

  
CIMIENTOS Y RAICES E.A.S.  
RUC: 80133921-9