

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

AÑO: 2024

EXPEDIENTE N° 4560

FECHA: 27/08/2024

RESOLUCIÓN N° _____

NOTA N° _____

OTROS _____

PROCEDENCIA: ICSA Iniciativas Constructivas

DESCRIPCIÓN: Remiten documentos para "Instalación del Sistema de Iluminación del Estadio Municipal de Carapeguá" convenio modificatorio N° 1.

Asunción, 26 de Agosto de 2024.-
Nota N°: 02/2024

Señor
CESAR RAMIREZ CAJE, MINISTRO
SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES - SND
Presente

Ref.: Contrato 06/2024 – Instalación del
Sistema de Iluminación del Estadio
Municipal de Carapegua.-
Id N°: 441.595

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Usted, y por su intermedio donde corresponda, con el fin de remitir el
CONVENIO MODIFICATORIO N° 1, de la obra de la referencia.-

Atentamente.-

ICSA
Iniciativas Constructivas S.A.
RUC: 80000000-3

ING. EDGAR O. AHRENS B.
REPRESENTANTE LEGAL

SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA - MESA DE ENTRADA -	
Exp. N°: 4560	Fojas: 22
Fecha: 27 AGO., 2024	Hora: 08:30
Firma: Renato R. Román	Téc. Administrativo
Secretaría General - SND	

REPUBLICA DEL PARAGUAY

SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES (SND)

CONTRATO N°06/2024

**LPN N°02/2024 - "INSTALACION DEL SISTEMA DE ILUMINACION DEL ESTADIO
MUNICIPAL DE CARAPEGUA"
ID N° 441.595**

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1

INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.

ASUNCIÓN – PARAGUAY

ICSA
Iniciativas Constructivas S.A.
RUC: 80066945-8

DOCUMENTACION TECNICA

SND

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1

1. DESCRIPCIÓN

Por cuanto el Contrato N° 06/2024, suscrito en fecha 30 de Mayo de 2024 como resultado del LPN N°02/2024 - "INSTALACION DEL SISTEMA DE ILUMINACION DEL ESTADIO MUNICIPAL DE CARAPEGUA" - ID N° 441595, entre la SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES y la contratista INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A., contempla la potestad de emitirse Convenio Modificatorio y el derecho del Comitente, de acuerdo con lo establecido en la Ley N°2051/03 en su artículo N°62.

2. OBJETO

El Contrato N° 06/2024 contempla el derecho del Contratante de introducir modificaciones en el alcance de la obra durante la ejecución adecuándolas a las necesidades reales, conforme a lo establecido en las Condiciones Generales del Contrato y ajustada al Art. 62 de la Ley N°2051/2003.

3. CONCORDANCIA

El Convenio Modificatorio N° 1 se emite en un todo de acuerdo con lo establecido en las Condiciones Generales del Contrato.

4. ALCANCE Y JUSTIFICACION DE LAS MODIFICACIONES PROPUESTAS

Las modificaciones implementadas en este Convenio Modificatorio N° 1, se basa en la mejora del sistema de iluminación de las áreas exteriores e interiores de la gradería del Estadio Municipal de Carapegua.

Consecuentemente, involucra la incorporación de artefactos LED de última generación dando al Estadio Municipal una notable mejora visual al iluminar las zonas exteriores de estacionamiento y acceso peatonal al mismo. Además, se prevé la incorporación de artefactos de iluminación en el interior de la gradería en las zonas de las losas de conexión con la escalera y los accesos a las gradas.

Consecuentemente en base al Convenio N° 1, los rubros quedan de la siguiente forma:

ICSA
Iniciativas Constructivas S.A.
RUC: 80056945-8

A- PLANILLA DE CANTIDADES Y PRECIOS DE OBRA

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto Contractual.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD CM 1	DIFERENCIA CONTRATUA - CML	PRECIO UNITARIO (gs)	PRECIO TOTAL (gs)	PRECIO TOTAL CM 1 (gs)	DIFERENCIA PRECIOS TOTALES CONTRACTUAL - CML	%
1	Replanteo y Marcaoión.	Metros cuadrados	7,500.00	7,500.00	-	6.500	48.750.000	48.750.000	-	3.30%
2	Estudio de Suelo con recomendaciones	Unidad	1,00	1,00	-	7.500.000	7.500.000	7.500.000	-	0.51%
3	Cimentación de Torres de Iluminación.	Metros cúbicos	40,00	40,00	-	3.510.000	140.400.000	140.400.000	-	9.50%
4	Provisión y colocación de torres Reticuladas Metálicas de 26 metros sujeto a cálculo	Unidad	4,00	4,00	-	76.000.000	304.000.000	304.000.000	-	20.56%
5	Provisión, montaje y puesta en funcionamiento de artefacto tipo 1 - Proyector LED con óptica especializada con 500 luces Eléctrico de 150 Kva con ATS	Unidad	1,00	1,00	-	775.000.000	775.000.000	775.000.000	-	52.41%
6	Limpieza Final y retiro de materiales	Unidad	1,00	1,00	-	195.000.000	195.000.000	195.000.000	-	13.19%
7		Unidad	1,00	1,00	-	8.000.000	8.000.000	8.000.000	-	0.54%
SUB TOTAL IVA INCLUIDO							1.478.650.000	1.478.650.000	-	100,00%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD CM 1	DIFERENCIA CONTRATUA - CML	PRECIO UNITARIO (gs)	PRECIO TOTAL (gs)	PRECIO TOTAL CM 1 (gs)	DIFERENCIA PRECIOS TOTALES CONTRACTUAL - CML	%
ITEMS NUEVOS										
SISTEMA DE ILUMINACION EN AREAS EXTERIORES E INTERIORES										
8	Provisión y colocación de Artefactos de iluminación tipo AP LED 24.000 LM 150W	un	16,00	16,00	-	3.712.510	59.400.160	59.400.160	59.400.160	4.02%
9	Provisión y colocación de Artefactos de iluminación tipo Proyecto LED de 24.000 LM 150W	un	10,00	10,00	-	3.526.885	35.268.850	35.268.850	35.268.850	2.39%
10	Provisión y colocación de Artefactos de iluminación tipo LED Adosar Estanco 2x36W	un	10,00	10,00	-	482.625	4.826.250	4.826.250	4.826.250	0.33%
11	Tablero y Alimentación	un	1,00	1,00	-	119.132.791	119.132.791	119.132.791	119.132.791	8.06%
12	Postes adicionales de Caño Galvanizado	un	4,00	4,00	-	3.035.933	12.143.732	12.143.732	12.143.732	0.82%
SUB TOTAL IVA INCLUIDO							1.709.421.783	1.709.421.783	230.771.783	115,61%

ICSA
 Inicialitas Constructivas S.A.
 RUC: 8005594548



[Signature]
 Encargado
 Dirección de Infraestructura y Mantenimiento
 Secretaría Nacional de Deportes

LPN N°02/2024 - "INSTALACION DEL SISTEMA DE ILUMINACION DEL ESTADIO MUNICIPAL DE CARAPEGUA" - ID N° 441995
 Contrato: N° 06/2024
 Fecha del Contrato: 30 de mayo del 2024.
 Monto del Contrato de obras: 1.478.650.000 Gs. IVA incluido
 Monto Convenio Modificatorio N° 01: 1.709.421.783 Gs. IVA incluido

Planilla comparativa - Cómputo Métrico y Presupuesto.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD CM1	DIFERENCIA CONTRACTUAL - CM1	PRECIO UNITARIO (G)	PRECIO TOTAL (G)	PRECIO TOTAL CM1 (G)	PRECIO TOTAL CM1 (G)	DIFERENCIA PRECIOS TOTALES CONTRACTUAL - CM1	%
1	Plantajes y Marcación	Metros cuadrados	7.500,00	7.500,00	-	6.500	48.750.000	48.750.000	48.750.000	-	3,30%
2	Estudio de Suelo con recomendaciones	Unidad	1,00	1,00	-	7.500.000	7.500.000	7.500.000	7.500.000	-	0,51%
3	Cimentación de Torres de Iluminación	Metros cubicos	40,00	40,00	-	3.510.000	140.400.000	140.400.000	140.400.000	-	9,50%
4	Provision y colocación de torres Reticuladas Metálicas de 26 metros sujeto a cálculo	Unidad	4,00	4,00	-	76.000.000	304.000.000	304.000.000	304.000.000	-	20,56%
5	Provision, montaje y puesta en funcionamiento de artefacto tipo 1 - Proyector LED con optica especializada con 500 luces	Unidad	1,00	1,00	-	775.000.000	775.000.000	775.000.000	775.000.000	-	52,41%
6	Provision, montaje y puesta en marcha de generador Electrico de 150 Kva con ATS	Unidad	1,00	1,00	-	195.000.000	195.000.000	195.000.000	195.000.000	-	13,19%
7	Limpieza Final y retiro de materiales	Unidad	1,00	1,00	-	8.000.000	8.000.000	8.000.000	8.000.000	-	0,54%
SUB TOTAL IVA INCLUIDO											
							1.478.650.000	1.478.650.000	1.478.650.000	-	100,00%

ITEMS NUEVOS											
SISTEMA DE ILUMINACION EN AREAS EXTERIORES E INTERIORES											
8	Provision y colocación de Artefactos de iluminación tipo AP LED 24.000 LM 150W	un	16,00	16,00	-	3.712.510	59.400.160	59.400.160	59.400.160	59.400.160	4,02%
9	Provision y colocación de Artefactos de iluminación tipo Proyecto LED de 24.000 LM 150W	un	10,00	10,00	-	3.526.885	35.268.850	35.268.850	35.268.850	35.268.850	2,39%
10	Provision y colocación de Artefactos de iluminación tipo LED Adosar Estanco 2x35W	un	10,00	10,00	-	482.625	4.826.250	4.826.250	4.826.250	4.826.250	0,33%
11	Tablero y Alimentación	un	1,00	1,00	-	119.132.791	119.132.791	119.132.791	119.132.791	119.132.791	8,06%
12	Postes adicionales de Caño Galvanizado	un	4,00	4,00	-	3.035.933	12.143.732	12.143.732	12.143.732	12.143.732	0,82%
SUB TOTAL IVA INCLUIDO							1.478.650.000	1.709.421.783	230.771.783	115,61%	

Justificación

Con la incorporación de la nueva iluminación del campo de juego, esto posibilita a la realización de eventos en horario nocturno para lo cual se propone la instalación de un sistema de iluminación exterior e interior a las instalaciones de las gradas (no contemplado en el contrato básico), con el fin de garantizar la seguridad y comodidad de los espectadores y visitantes durante eventos nocturnos en el estadio. Actualmente, la falta de iluminación adecuada en las áreas exteriores representa un riesgo para la seguridad. La colocación de luminarias en estas áreas no solo mejorará la visibilidad, sino que también contribuirá a crear un ambiente más seguro y acogedor, facilitando la movilidad y el control del flujo de personas.

Se instalarán estos artefactos de iluminación en la zona de estacionamiento, lo que mejorará significativamente la seguridad y la visibilidad en los accesos. Una iluminación adecuada en el estacionamiento es esencial para prevenir accidentes, facilitar el tránsito de vehículos y personas, y aumentar la percepción de seguridad de los usuarios durante eventos nocturnos.

Estos proyectores se instalarán en el pasillo de acceso a las preferencias, una zona de alto tráfico que es fundamental para el flujo de visitantes y comerciantes gastronómicos. La iluminación en esta área es crucial para garantizar la seguridad y la visibilidad, permitiendo a los asistentes y trabajadores moverse con mayor confianza y comodidad durante los eventos.

Estos artefactos se instalarán en el hall de acceso a las escaleras que conducen al pasillo general del estadio. La correcta iluminación de esta zona es de vital importancia debido al alto tráfico y la presencia de escaleras, lo que requiere una visibilidad óptima para evitar accidentes y facilitar el desplazamiento seguro de los espectadores.

Se prevé la alimentación así como también la instalaciones en el tablero de todos los elementos necesarios para el correcto funcionamiento, protección de los artefactos de iluminación y su control. Esto garantizará una operación segura y eficiente del sistema de iluminación, asegurando que todas las luminarias funcionen adecuadamente y estén protegidas contra posibles fallos eléctricos.

Estos postes serán instalados en la zona de entrada vehicular (Porton Principal) para soportar los artefactos de iluminación. La elección de caño galvanizado asegura una estructura resistente y duradera, capaz de soportar las condiciones climáticas adversas y proporcionar una sujeción firme y segura para las luminarias, garantizando su funcionamiento óptimo a largo plazo.


Arq. Ramón Avalos Sánchez Silva
 Encargado
 Dirección de Infraestructura y Mantenimiento
 Secretaría Nacional de Deportes


Iniciativas Constructivas S.A.
 RUC: 800609453

5. PRECIO DEL CONTRATO

El monto contractual de la Obra es de Gs 1.478.650.000 (GUARANIES MIL CUATROSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL).

6. PLAZO CONTRACTUAL

- Inicio de Obra: **11/06/2024**
- Duración: **3 meses**
- Fin de obra Contractual: **09/09/2024**
- Fecha fin + solicitud de prórroga: **21/09/2024**
- Prórroga por CM N°01: **15 Días**
- Fecha fin CM N° 01: **6/10/2024**

6. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONVENIO

Los documentos que forman parte integral del presente Convenio son los siguientes:

Anexo I: Planilla de cómputo y presupuesto

Anexo II: Análisis Unitario de ítems nuevos

Anexo III: Planos e imágenes.

Anexo IV: Documentos Contractuales

Para todos los trabajos siguen rigiendo las Especificaciones Técnicas contractuales.

7. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 de la Ley 2051).

El presente Convenio Modificatorio N° 1 incrementa el monto del Contrato original indicado en el numeral 6., un monto equivalente a Gs. 230.771.783 (GUARANIES DOSCIENTOS TREINTA MILLONES SETESCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETESCIENTOS OCHENTA Y TRES--), siendo el nuevo monto contractual modificado Gs 1.709.421.783 (GUARANIES MIL SETESCIENTOS NUEVE MILLONES CUATROSCIENTOS VEINTIUN MIL SETESCIENTOS OCHENTA Y TRES--) lo que representa un incremento del 15,61%.

8. PROGRAMA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS (Art. 37 de la Ley N° 2051).

El Programa de Ejecución de los Trabajos es el establecido en el Documento Técnico, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscribe el presente Convenio Modificatorio N° 1, en cuatro (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto de conformidad con las leyes de la Republicas del Paraguay, en la ciudad de Asunción a los días, del mes de del año 2024

Por la CONTRATISTA

ING. EDGAR OSVALDO AHRENS BARRIOS

REPRESENTANTE LEGAL

ICSA
Iniciativas Constructivas S.A.
RUC: 80056045-8

Por la FISCALIZACION

REPRESENTANTE LEGAL

Arq. Ramón Avalos Sánchez Silva
Encargado
Dirección de Infraestructura y
Mantenimiento
Secretaría Nacional de Deportes

Anexo I

Planilla de cómputo y presupuesto

ICSA
Iniciativas Constructivas S.A.
RUC: 80058945-8



GOBIERNO DEL
PARAGUAY

SECRETARÍA NACIONAL DE
DEPORTES
PARAGUAY

PARAGUÁI
TETÁ ÑOA'ANGATU
SÁMBYHYHA



Iniciativas Constructivas S.A.

LPN N°02/2024 - "INSTALACION DEL SISTEMA DE ILUMINACION DEL ESTADIO MUNICIPAL DE CARAPEGUA" - ID N° 441595

Contrato: N° 06/2024

Fecha del Contrato: 30 de mayo del 2024.

1.478.650.000 Gs. IVA incluido

1.709.421.783 Gs. IVA incluido

Variación N° 01

100,00%

Planilla comparativa - Computo Métrico y Presupuesto.

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD CM 1	DIFERENCIA CONTRACTUAL - CM1	PRECIO UNITARIO (Gs)	PRECIO TOTAL (Gs)	PRECIO TOTAL CM 1(Gs)	DIFERENCIA PRECIOS TOTALES CONTRACTUAL - CM1	%
1	Replanteo y Marccion	Metros cuadrados	7.500,00	7.500,00	-	6.500	48.750.000	48.750.000	-	3,30%
2	Estudio de Suelo con recomendaciones	Unidad	1,00	1,00	-	7.500.000	7.500.000	7.500.000	-	0,51%
3	Cimentacion de Torres de Iluminacion	Metros cubicos	40,00	40,00	-	3.510.000	140.400.000	140.400.000	-	9,50%
4	Provision y colocacion de torres Reticuladas Metalicas de 26 metros sujeto a calculo	Unidad	4,00	4,00	-	76.000.000	304.000.000	304.000.000	-	20,56%
5	Provision, montaje y puesta en funcionamiento de artefacto tipo 1 - Proyector LED con optica especializada con 500 luces	Unidad	1,00	1,00	-	775.000.000	775.000.000	775.000.000	-	52,41%
6	Provision, montaje y puesta en marcha de generador Electrico de 150 Kva con ATS	Unidad	1,00	1,00	-	195.000.000	195.000.000	195.000.000	-	13,19%
7	Limpieza Final y retiro de materiales	Unidad	1,00	1,00	-	8.000.000	8.000.000	8.000.000	-	0,54%
SUB TOTAL IVA INCLUIDO								1.478.650.000	1.478.650.000	100,00%
ITEMS NUEVOS										
SISTEMA DE ILUMINACION EN AREAS EXTERIORES E INTERIORES										
8	Provision y colocacion de Artefactos de Iluminacion tipo AP LED 24.000 LM 150W	un	16,00	16,00	-	3.712.510	59.400.160	59.400.160	-	4,02%
9	Provision y colocacion de Artefactos de Iluminacion tipo Proyecto LED de 24.000 LM 150W	un	10,00	10,00	-	3.526.885	35.268.850	35.268.850	-	2,39%
10	Adosar Estanco 2x36W	un	10,00	10,00	-	482.625	4.826.250	4.826.250	-	0,33%
11	Tablero y Alimentacion	un	1,00	1,00	-	119.132.791	119.132.791	119.132.791	-	8,06%
12	Postes adicionales de Caño Galvanizado	un	4,00	4,00	-	3.035.993	12.143.732	12.143.732	-	0,82%
SUB TOTAL IVA INCLUIDO								1.709.421.783	230.771.783	115,61%

ICSA
Iniciativas Constructivas S.A.
RUC/80056045-8

[Handwritten Signature]

Arq. Ramón Avalos Sánchez Silva
Encargado
Dirección de Infraestructura y
Mantenimiento
Secretaría Nacional de Deportes